

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1 Página 1 de 112
--	--	----------------------------------

Rivera, 24 de Noviembre de 2025

Señores

UT SEGUNDA FASE

Interventoría Contrato de obra No 574 de 2024.

Doctora

MAIRA ALEJANDRA CÓRDOBA CASTILLO

GERENTE ESE E.S.E. HOSPITAL DIVINO NIÑO (RIVERA -HUILA)

E.S.D.

***Referencia:** Solicitud de actualización de precios del contrato de obra No 574 de 2024 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE."*

Por medio de la presente comunicación, obrando en mi condición de Representante Legal del CONSORCIO DE RIVERA 2024, y dada nuestra calidad de contratista en el Contrato de Obra No. 574 – 2024 cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE.", en concordancia con lo determinado desde el comité del día 8 de octubre de 2025 en el municipio de Rivera y las múltiples revisiones y observaciones presentadas por la interventoría ejercida por la Unión Temporal Segunda Fase y el apoyo técnico a la supervisión ingeniero Hugo Fernando Chindoy, habiendo corregido todas las observaciones y complementando la información requerida, me permito solicitar en debida forma el ajuste de precios del contrato de la referencia con base en las siguientes consideraciones:

1. Se suscribe contrato de obra No 574 entre la ESE Hospital Divino Niño de Rivera y el Consorcio de Rivera 2024 el día 23 de noviembre de 2024.
2. El día 31 de marzo de 2025 se suscribe el acta de inicio del contrato de obra No 574 de 2024 y con eso se pretende dar inicio a la ejecución física del contrato de obra.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 2 de 112

3. Entre la fecha de formulación y revisión del proyecto y la actualidad el mercado ha cambiado y se hace necesario actualizar los precios del contrato de obra No 574 de 2024 en razón a los principios de responsabilidad y economía dentro de los cuales se enmarca la contratación estatal
4. Evitar un desequilibrio de la ecuación contractual que afecte no solo la ejecución del bien público sino que se presente un daño antijuridico para la entidad contratante.
5. El contratista de obra ha manifestado la necesidad de balancear la ecuación contractual para evitar un desequilibrio que ponga en riesgo la ejecución del proyecto; esto se ha realizado 8, 11, 13 y 15 de agosto de 2025 remitidos a la gerencia de la ESE Hospital Divino Niño mediante correo electrónico, sin que a la fecha la ESE se haya pronunciado al respecto.
6. Luego de varios comités de obra, el día 8 de octubre de 2025 se trató el tema de la actualización de precios y se solicitó al contratista de obra presentar el balance de actualización de precios del contrato de obra No 574 de 2024.
7. Entre la presentación de los archivos que contenían la actualización de precios del contrato, la revisión de la interventoría y las solicitudes presentadas por el ingeniero Hugo Fernando Chindoy como apoyo técnico a la supervisión del contrato de obra, han pasado 45 días, donde ya se ha depurado la información y se encuentra revisada por todas las partes.
8. Por lo anterior el Consorcio de Rivera 2024 se permite presentar solicitud formal de actualización de precios del contrato de obra No 574 de 2024, así como el balance de mayores y menores cantidades de obra y el texto sobre el cual se deberá modificar el citado contrato.
9. A continuación se presentan los ítems susceptibles de modificación en valor unitario y los argumentos que acompañan y/o justifican la actualización de precios:

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 3 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
1	PRELIMINARES (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
1.1.	Suministro e instalación de cerramiento provisional en fibra de polipropileno	El precio se mantiene igual al precio contractual
1.2.	Localización y replanteo	El precio se mantiene igual al precio contractual
1.3.	Demolición de infraestructura existente en el área de ocupación de la nueva torre. Incluye desmonte de elementos no estructurales, cubiertas, estructuras metálicas, desmonte de instalaciones eléctricas, desmonte de instalaciones de agua potable y actividades inherentes de la demolición del área intervenida; incluye retiro y disposición final de escombros.	El precio se mantiene igual al precio contractual
1.4.	Demolición de mampostería en ladrillo para conexión del edificio existente. Incluye trasiego hasta sitio de disposición de escombros por parte hospital	El precio se mantiene igual al precio contractual
1.5.	Retiro de material sobrante y escombros	El precio se mantiene igual al precio contractual
1.6.	Suministro e instalación de polisombra negra para protección de fachada sobre el exterior	El precio se mantiene igual al precio contractual
1.7.	Poda de árboles. Tipo I	El precio se mantiene igual al precio contractual
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
2.1.	Excavación mecánica a todo factor para la zona del sótano.	El ajuste del ítem 2.1. Excavación mecánica a todo factor se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
2.2.	Excavación manual para estructuras de cimentación y fosos	El ajuste del ítem 2.2. Excavación manual para estructuras de cimentación y fosos, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
2.3.	Relleno en recebo seleccionado compactado al 80% de Proctor modificado	El ajuste del ítem 2.3. Relleno en recebo seleccionado compactado al 80% de Proctor modificado, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, así como al ajuste de la tarifa del transporte, puesto que esta se debe asociar en función de la distancia desde donde se trasladará el material. (Fuente- proveedor)
2.4.	Suministro e instalación de protección de taludes en plástico negro	El ajuste del ítem 2.4. Suministro e instalación de protección de taludes en plástico negro, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 4 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
2.5.	Uso de motobombas de 3 a 6" para evacuación de aguas de nivel freático	El ajuste del ítem 2.5. Uso de motobombas de 3 a 6" para evacuación de aguas de nivel freático, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
NP2.EXC1	Entibado para protección de talud	La inclusión del ítem no previsto "Entibado para protección de talud", medida en metros cuadrados, dentro de las actividades no previstas inicialmente en el proyecto, se justifica por la necesidad de garantizar la estabilidad del terreno y la seguridad durante la ejecución de la obra. Durante el desarrollo del proyecto, se identificó que las condiciones del suelo y la geometría del talud requieren la implementación de un sistema de entibado para evitar desprendimientos, deslizamientos o colapsos que puedan comprometer la integridad estructural y la seguridad del personal en obra. Además, esta medida es fundamental para dar cumplimiento a normativas de seguridad en excavaciones, minimizando riesgos y garantizando la continuidad de los trabajos sin interrupciones por fallas geotécnicas.
NP2.EXC2	Demolición de roca con explosivos	La inclusión del ítem no previsto "Demolición de roca con explosivos" se justifica debido a que, durante el desarrollo de las excavaciones, se ha identificado la presencia de formaciones rocosas de gran tamaño que no pueden ser removidas mediante métodos mecánicos convencionales. Estas condiciones geológicas requieren la utilización de explosivos para lograr una fragmentación controlada, permitiendo avanzar con las actividades de excavación sin generar retrasos y garantizando la correcta ejecución del proyecto. El uso de esta técnica facilita el desprendimiento y retiro del material rocoso, optimizando los tiempos y la operatividad de la obra.
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
3.1.	Suministro e instalación de solados en concreto 2000PSI e=0,05m	El ajuste del ítem 3.1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del concreto 1:3:5 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
3.2.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para zapatas	El ítem 3.2 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, se incluyeron cantidades de materiales auxiliares como tablas, puntillas y polines, requeridos para el confinamiento superior de la zapata, asegurando que su geometría y dimensiones se mantengan conforme al diseño estructural. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.3.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para viga de cimentación	El ítem 3.3 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 5 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		y otros defectos asociados. Adicionalmente, se ajustaron las cantidades de materiales auxiliares como tablas, puntillas y polines, requeridos para el confinamiento superior de la viga de cimentación, asegurando que su geometría y dimensiones se mantengan conforme al diseño estructural. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.4.	Suministro e instalación de concreto de 4000 PSI para las zarpas de muros	El ítem 3.4 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, se ajustaron las cantidades de materiales auxiliares como tablas, puntillas y polines, requeridos para el confinamiento superior de la zarpa, asegurando que su geometría y dimensiones se mantengan conforme al diseño estructural. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.5.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para columnas	El ítem 3.5 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Si bien es cierto la actividad contempla el uso de formaleta para columnas, no se contempló el rendimiento real de la formaleta, ni los tiempos de uso adecuados desde que se inicia la colación de la formaleta, el vertido del concreto, hasta el desmolde. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.6.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para vigas y viguetas	El ítem 3.6 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, no se tenía contemplado en el análisis de costo inicial el uso de formaleta para vigas, andamios, paralelos, cerchas y tableros necesarios para su correcta ejecución. Es importante tener en cuenta que las formaletas no permanecen un único día sobre los elementos a construir, ni se retiran automáticamente se funde el elemento, pues se deben contemplar los días necesarios desde que se inicia el encofrado de elementos hasta su retiro posterior al fraguado. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 6 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.7.	Suministro e instalación de concreto de 4000 PSI para las pantallas de los muros perimetrales correspondiente al sótano	El ítem 3.7 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, la formaleta que se tenía contemplada para la ejecución para las pantallas de los muro perimetrales es formaleta para placas, lo cual es un error conceptual, puesto que la actividad se cuantifica por M3 y no en M2, así como tampoco se tienen en cuenta todas las cantidades de elementos necesarios para encofrar de manera técnica y segura el muro perimetral del sótano. Es importante tener en cuenta que las formaletas no permanecen un único día sobre los elementos a construir, ni se retiran automáticamente se funde el elemento, pues se deben contemplar los días necesarios desde que se inicia el encofrado de elementos hasta su retiro posterior al fraguado. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.8.	Suministro e instalación de placa de contrapiso sobre el sótano en concreto 4000 PSI e=20cm, acabado allanado	El ítem 3.8 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, se incluyeron elementos de confinamiento perimetral para el vaciado del concreto, los cuales no estaban incluidos en el ítem 3.8. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.9.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI e=7cm para las losas de entrepiso (incluye formaleta en icopor)	El ítem 3.9 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, el rendimiento de la formaleta que se contempló contractualmente es técnicamente erróneo, puesto que en la práctica la formaleta no se usa un único día, sino que se debe contemplar desde el inicio de la conformación del encofrado, el vertimiento del concreto, el fraguado hasta su desmonte. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 7 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
3.10.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI e=10cm para Losa técnica (N+3.42 Y N+3.68) de entrepiso. Incluye lámina Metaldeck o similar de 2" c20.	El ítem 3.10 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Adicionalmente, el rendimiento de la formaleta que se contempló contractualmente es técnicamente erróneo, puesto que en la práctica la formaleta no se usa un único día, sino que se debe contemplar desde el inicio de la conformación del encofrado, el vertimiento del concreto, el fraguado hasta su desmonte. También es importante acotar que las placas técnicas fueron diseñadas con una lámina colaborante de calibre 20, tal como se muestra en los planos estructurales y las memorias de cálculo, pero en el análisis de precios unitarios usado en el ítem 3.10 se contempló el uso de una lámina de calibre 22, siendo esta más delgada y menos resistente, por lo cual se hace necesario de acuerdo con los diseños estructurales ajustarla e incluir el material que requiere el diseño. Se precisa que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025.
3.11.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI e=20cm para la rampa de acceso ingreso al nivel del sótano; afinado y terminado en espina de pescado	El ítem 3.11 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Es importante señalar que el análisis de costos inicial no contemplaba valores asociados al transporte, los cuales fueron incorporados en esta actualización. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.12.	Suministro e instalación de concreto de 4000 PSI para la escalera acceso principal, escalera de laboratorio, escalera administrativa.	El ítem 3.12 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Se ajustó la cantidad de elementos de encofrado necesarios para su correcta ejecución. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.13.	Viga canal en concreto 4000 PSI e:15cm según detalle estructural.	El ítem 3.12 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Es importante precisar que el ítem 3.13 "Viga canal en concreto 4000 PSI e=15 cm según detalle estructural" no contempla la formaleta adecuada para la correcta ejecución de la actividad, ya que únicamente considera el uso de tabla, puntilla y polines. Por tal motivo, se incluye la formaleta completa y los elementos complementarios requeridos para garantizar la adecuada conformación geométrica y estructural de la viga canal, teniendo en cuenta que esta cumple una función estructural y de conducción, lo cual exige un sistema de encofrado que asegure su correcta ejecución.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 8 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.14.	Suministro e instalación de columnetas en concreto 4000 PSI de 12x20 cm	El ítem 3.14 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.15.	Suministro e instalación de viga cinta en concreto 4000 PSI de 12x20 cm	El ítem 3.15 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.16.	Suministro e instalación de dinteles en concreto 4000 PSI de 12x20cm	El ítem 3.16 se ajusta con relación al precio al precio de mercado actual del concreto premezclado. Se incorpora bomba de concreto con el objetivo de permitir un acceso adecuado al punto de vaciado y garantizando un vertido continuo, reduciendo el riesgo de juntas frías y otros defectos asociados. Asimismo, se actualizó el costo de la mano de obra con relación al año 2025. Finalmente, se ajustaron los rendimientos de mano de obra, considerando que el uso de concreto premezclado y bombeado mejora los tiempos de ejecución y la eficiencia del proceso.
3.17.	Suministro e instalación de alfajía en concreto 3000 PSI sobre remate de muros de cubierta según detalle 12x20cm	El ajuste del ítem 3.17, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del concreto 1:2:3 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
3.18.	Suministro e instalación de bordillo en concreto 3000 PSI, para soporte y protección de muros. Sección 0,09x0,16m	El ajuste del ítem 3.17, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del concreto 1:2:3 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
NP3.CONC 1	Corte pavimento rígido	La inclusión del ítem no previsto "Corte de pavimento rígido", medida en metros lineales, dentro de las actividades no previstas inicialmente en el proyecto, se justifica debido a la necesidad de realizar intervenciones en áreas donde existe pavimento de concreto que no fue considerado en la planificación inicial. Este corte es fundamental para garantizar una demolición controlada y precisa, evitando daños innecesarios en las zonas contiguas y facilitando la ejecución de nuevas estructuras o redes de infraestructura. Además, permite realizar empalmes adecuados y mantener la estabilidad de las superficies intervenidas, asegurando que los trabajos se realicen con criterios técnicos adecuados. La incorporación de esta actividad en el presupuesto del proyecto optimiza los procesos constructivos, minimiza afectaciones en el área de intervención y garantiza que la remoción del pavimento se lleve a cabo de manera eficiente y conforme a los estándares de calidad exigidos.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 9 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
NP3.CONC 2	Suministro y colocación de concreto ciclópeo	La inclusión del ítem no previsto "Suministro e instalación de concreto ciclópeo", medida en metros cuadrados, dentro de las actividades no previstas inicialmente en el proyecto, se justifica por la necesidad de mitigar los efectos de niveles freáticos altos y levantar el nivel de cimentación para garantizar la estabilidad estructural de la obra. El concreto ciclópeo actúa como una base intermedia entre el suelo y las zapatas, permitiendo mejorar la capacidad portante del terreno y evitar el contacto directo de la cimentación con zonas saturadas, lo que reduce el riesgo de asentamientos diferenciales y erosión del material de cimentación. Asimismo, al elevar el nivel de cimentación, se optimiza la ejecución estructural sin comprometer la seguridad ni la funcionalidad de la obra. Esta actividad es esencial para garantizar una cimentación estable y duradera, asegurando la correcta transmisión de cargas al suelo y evitando problemas estructurales derivados de condiciones geotécnicas adversas.
4	ACERO DE REFUERZO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
4.1.	Suministro e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI	El precio se mantiene igual al precio inicial
4.2.	Suministro e instalación de anclaje de refuerzo con aplicación epóxido con profundidad de 20cm; incluye perforación en placa Ø1/2".	El ajuste del ítem 4.2, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
4.3.	Suministro e instalación de malla electrosoldada de 5,5-6,5 y 8,5mm 15x15cm	El ajuste del ítem 4.3, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
5	MAMPOSTERIA Y MUROS LIVIANOS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
5.1.	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo hueco No. 5; incluye mortero de pega 1:4	El ajuste del ítem 5.1 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo 2025. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como el bloque de arcilla No. 5 y el mortero 1:4, precio que se ve afectado directamente por el aumento de los precios de agregados, garantizando que el presupuesto contemple los valores recientes y representativos del suministro en obra. Por último, se incorporó el costo del transporte de los materiales, específicamente del ladrillo, aspecto que no se había tenido en cuenta en el análisis previo y que resulta indispensable para reflejar el costo real de poner el material en sitio.
5.2.	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo hueco No. 5; incluye mortero de pega 1:4	El ajuste del ítem 5.2 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo 2025. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como el bloque de arcilla No. 5 y el mortero 1:4, precio que se ve afectado directamente por el aumento de los precios de agregados, garantizan, que el presupuesto contemple los valores recientes y representativos del suministro en obra. Por último, se incorporó el costo del transporte de los materiales, específicamente del ladrillo, aspecto que no se había

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 10 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		tenido en cuenta en el análisis previo y que resulta indispensable para reflejar el costo real de poner el material en sitio.
5.3.	Suministro e instalación de placa base (poyo) del área del sanitario para la zona de Trabajo sucio de 0,60m de ancho y h=0,08m	El ajuste del ítem 5.3, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del concreto 1:2:3 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
5.4.	Suministro e instalación de división en superboard de 8mm doble cara. Incluye estructura galvanizada de 9cm, tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla y cinta papel; y masilla para superboard	El ajuste del ítem 5.4 obedece a la actualización de los precios y cantidades de materiales, y mano de obra , con el objetivo de reflejar los costos reales y las necesidades técnicas actuales para la correcta ejecución de divisiones en superboard de 8 mm doble cara. En el análisis se ajusta tanto los precios de los principales materiales, como la lámina de superboard, canal base y parales, así como el valor de la mano de obra, todo conforme a las tarifas y condiciones de mercado vigentes para el año 2025. Además, se incorporan insumos adicionales tales como la vigueta de refuerzo y se ajustan las cantidades de materiales para la ejecución conforme a la unidad de medida.
5.5.	Suministro e instalación de tapa en lámina de superboard 8mm a=0,11cm. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla y cinta papel; y masilla para superboard	El ajuste del ítem 5.5 obedece a la actualización de los precios y cantidades de materiales, y mano de obra, con el objetivo de reflejar los costos reales y las necesidades técnicas actuales para la correcta ejecución de tapa en lámina de superboard de 8 mm. En el análisis se ajusta tanto los precios de los principales materiales, como la lámina de superboard, así como el valor de la mano de obra, todo conforme a las tarifas y condiciones de mercado vigentes para el año 2025.
5.6.	Suministro e instalación de perfil metálico 4x8 cal.18 para soporte y rigidización de muros, refuerzo de puertas, cubierta y equipos	El ajuste del ítem 5.6, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
6	MORTERO DE PAÑETE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
6.1.	Suministro e instalación de pañete 1:4 sobre muros internos	El ajuste del ítem 6.1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
6.2.	Suministro e instalación de pañete 1:4 sobre muros internos	El ajuste del ítem 6.2, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
6.3.	Realización de filos, dilataciones y carteras de vanos	El ajuste del ítem 6.3, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023. Asimismo, se ajustó la cantidad de mortero 1:4 necesario para la realización de un metro lineal de filos, dilataciones y cartera de vanos, pues para el caso particular se debe tener en cuenta el caso critico mayor del uso de mortero.
6.4.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros sobre zonas húmedas	El ajuste del ítem 6.4, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023. Asimismo es importante tener en cuenta que dentro del análisis de costo inicial se tenía contemplado el uso de Sika 101
6.5.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros sobre zonas húmedas	El ajuste del ítem 6.5, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 11 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		agregados respecto del año 2023. Asimismo es importante precisar que dentro del análisis de costos inicial se tuvo en cuenta sika 101, el cual es un material de recubrimiento y no aditivo, por lo cual se ajusta a Sika 1, el cual es un aditivo que se le adiciona directamente al mortero en su preparación.
6.6.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+0.00m a N+3.00m)	El ajuste del ítem 6.6, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023. Asimismo es importante precisar que dentro del análisis de costos inicial se tuvo en cuenta sika 101, el cual es un material de recubrimiento y no aditivo, por lo cual se ajusta a Sika 1, el cual es un aditivo que se le adiciona directamente al mortero en su preparación.
6.7.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+0.00m a N+3.0m)	El ajuste del ítem 6.7, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023. Asimismo es importante precisar que dentro del análisis de costos inicial se tuvo en cuenta sika 101, el cual es un material de recubrimiento y no aditivo, por lo cual se ajusta a Sika 1, el cual es un aditivo que se le adiciona directamente al mortero en su preparación.
6.8.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+3.00m a N+7.02m)	El ajuste del ítem 6.8, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023. Asimismo es importante precisar que dentro del análisis de costos inicial se tuvo en cuenta Sika 101, el cual es un material de recubrimiento y no aditivo, por lo cual se ajusta a Sika 1, el cual es un aditivo que se le adiciona directamente al mortero en su preparación.
6.9.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+3.00m a N+7.02m)	El ajuste del ítem 6.9, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023. Asimismo es importante precisar que dentro del análisis de costos inicial se tuvo en cuenta Sika 101, el cual es un material de recubrimiento y no aditivo, por lo cual se ajusta a Sika 1, el cual es un aditivo que se le adiciona directamente al mortero en su preparación.
7	CUBIERTA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
7.1.	Suministro e instalación de Correa en perfil(C) Tipo Cajón P12-14 e=2.00mm	El ajuste del ítem 7.1 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo 2025. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como perfil P12-14 y pintura anticorrosiva, garantizando que el presupuesto contemple valores actualizados.
7.2.	Suministro e instalación de ángulo 2"x2"x3/16" para de soporte. Incluye sistema de anclaje 4 barras de acero 1/2" L:20cm, incluye soldadura 6013x1/8", pintura anticorrosivo y pintura esmalte.	El ajuste del ítem 7.2 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como pintura esmalte y pintura anticorrosiva, garantizando que el presupuesto contemple valores actualizados.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 12 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
7.3.	Suministro e instalación de Cubierta tipo METECNO 25mm o similar	El ajuste del ítem 7.3 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo 2025. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como teja mechemet, entre otros, garantizando que el presupuesto contemple valores actualizados.
7.4.	Suministro e instalación de Contravientos en varilla 1/2", incluye andamios, soldadura, anticorrosivo y MO	El ajuste del ítem 7.4, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
7.5.	Suministro e instalación de Impermeabilización en manto (3mm); incluye puente de adherencia y media caña	El precio se mantiene igual al precio contractual
7.6.	Suministro e instalación de alistado en mortero impermeabilizado 1:4 h= 0,07m (pendientado)	El ajuste del ítem 7.6 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 y al valor del mortero 1:4 por metro cubico, el cual tuvo aumento de precios debido a la variación de precios de agregados respecto del año 2023.
7.7.	Suministro e instalación a todo costo de estructura metálica de cubierta, incluye teja en policarbonato de 6mm o similar y sistema de fijación	El ajuste del ítem 7.7, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
7.8.	Suministro e instalación de mediacaña en mortero impermeabilizado 1:4 para cubierta	El ajuste del ítem 7.8, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
7.9.	Suministro e instalación de cinta MultiSeal a:15cm para cubierta	El ajuste del ítem 7.9, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
7.10.	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada cal.20 a=0.40m protección entre cubierta y muro	El ajuste del ítem 7.10 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo 2025. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como pintura esmalte, garantizando que el presupuesto contemple valores actualizados.
7.11.	Suministro e instalación de pérgola metálica en perfil 4"X8" c.18 metálico para vacío en el piso 1 y piso 2. Incluye Platina A36 6MM 20x20cm de soporte. Incluye sistema de anclaje 4 barras de acero 1/2" L:20cm, incluye soldadura 6013x1/8", pintura anticorrosivo y pintura esmalte.	El ajuste del ítem 7.11 obedece a la actualización integral de los valores con el fin de reflejar las condiciones reales de mercado para el año 2025. Se actualizó el costo de la mano de obra conforme a los salarios vigentes para el periodo. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los precios de los principales insumos, como pintura esmalte y pintura anticorrosiva, garantizando que el presupuesto contemple valores actualizados.
8	INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
8.1.	ACOMETIDAS	
8.1.1.	Suministro e instalación Suministro e instalación Bajante M.T en tubo	El ajuste del ítem 8.1.1. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 13 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	metálico galvanizado 4" e instalación de protecciones (Cortacircuitos y pararrayos)	cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.2.	Suministro e instalación Terminales premoldeados 13,2 Kv - uso exterior	El ajuste del ítem 8.1.2 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, el material cono premoldeado 3M para uso exterior en 13.2 kV presentó una variación significativa en su precio, debido al incremento comercial registrado entre los años 2023 y 2025. Este tipo de premoldeado debe incluir los codos requeridos para su correcta instalación en exteriores, por lo que es indispensable considerar esta especificación al momento de adquirir el material. La actualización del precio refleja las condiciones reales del mercado y garantiza el cumplimiento técnico del sistema.
8.1.3.	Suministro, montaje y conexión de celda de medida indirecta en media tensión en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostática gris RAL 7032. Incluye Cts., Pts., tipo interior, medidor electrónico, bornera de conexión y pruebas según diagrama unifilar, y todos los accesorios necesarios para cumplir la norma.	El ajuste en el valor del ítem 8.1.3 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. Dado que no se presentaron variaciones en los rendimientos, materiales, equipos ni costos de transporte, el ajuste aplicado generó un incremento proporcional en el valor unitario del ítem.
8.1.4.	Suministro, montaje y conexión de celda trípex entrada-salida-protección en media tensión 15 KV, en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostática gris RAL 7032. Incluye seccionador de uso interior para operación bajo carga, tripolar serie GAVD, para celda trípex, accionamiento manual, disparo tripolar con portafusibles limitadores de corriente y todos los accesorios necesarios para cumplir la norma.	El ajuste en el valor del ítem 8.1.4 corresponde a la actualización del precio de la celda trípex entrada-salida-protección, debido a que el valor inicial no concordaba con las especificaciones reales del equipo requerido. Esta celda debe cumplir simultáneamente funciones de protección, remonte y seccionamiento, por lo que se trata de un equipo especializado, diseñado bajo fabricación especial, con garantías y cumplimiento de normas técnicas como NTC 2131, IEC 265-1, RETIE, entre otras. Además, debe contar con certificaciones de fabricación emitidas por empresas especializadas, lo cual confirma que no es un equipo comercial estándar, razón por la cual el precio inicialmente contemplado no era acorde con sus características técnicas. Adicionalmente, se modificó la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que la instalación de este tipo de celdas requiere la supervisión y dirección de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad aplicables. Finalmente, se realizó la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025, lo que también contribuyó al ajuste del valor total del ítem.
8.1.5.	Suministro, montaje y conexión de celda para transformador en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostática gris RAL 7032, para albergar transformador seco de 300 KVA, 13.200/220/120 V-Dy5n-60 Hz-factor K>04. Incluye DPS. Incluye todos los accesorios necesarios para cumplir la norma.	El ajuste en el valor del ítem 8.1.5 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, ni transporte, el valor unitario se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025
8.1.6.	Suministro, instalación de terminal tipo franklin según norma IEC 62305 y NTC 4552	El ajuste del ítem 8.1.6 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario ajustar el valor del material terminal tipo Franklin en acero inoxidable de 60 cm, debido a que este elemento ha presentado una variación

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 14 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		significativa en su costo comercial, asociada a las actualizaciones de precios de los materiales metálicos y a las exigencias de calidad y durabilidad para su uso en sistemas de protección. Esta actualización permite que el ítem refleje de manera adecuada los costos reales y las especificaciones técnicas requeridas para su correcta instalación y funcionamiento.
8.1.7.	Suministro, instalación y tendido de alambrón de aluminio 8 mm según norma IEC 62305	El ajuste del ítem 8.1.7. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.8.	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE BAJANTE PARARRAYO CON PUESTA A TIERRA EN CAJA DE INSPECCION SEGÚN NORMA IEC 62305 Y NTC4552 (Promedio 6 metros)	El ajuste del ítem 8.1.8 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario realizar el ajuste del valor de los materiales cable 2/0, varilla de 5/8" y tubería galvanizada de 1", debido a que estos elementos han presentado un alza comercial notable entre los años 2023 y 2025
8.1.9.	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE SOPORTE DEHN SNAP PLASTICO PARA FIJACION DE CONDUCTOR SEGÚN NORMA IEC 62305 Y NTC4552	El ajuste del ítem 8.1.9. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.10.	EXCAVACION DE 0.6X0.6 COMPACTACION CON CINTA DE SEGURIDAD - PARA ANILLO DE APANTALLAMIENTO	El ajuste del ítem 8.1.10. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.11.	Suministro e instalación Terminales premoldeados 13,2 Kv - uso interior	El ajuste del ítem 8.1.11 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario ajustar el valor del material cono premoldeado tipo interior, debido a que este componente ha registrado un incremento comercial entre los años 2023 y 2025, asociado a los costos de fabricación y a las especificaciones técnicas requeridas para su uso en instalaciones de media tensión.
8.1.12.	Suministro, instalación de cable de cobre No 2/0 AWG desnudo SEGÚN NORMA IEC 62305 Y NTC4552	El ajuste del ítem 8.1.12 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario ajustar el valor del material cable de cobre calibre 2/0, debido a que este conductor ha presentado un incremento comercial notable entre los años 2023 y 2025, asociado principalmente al aumento en los precios internacionales del cobre y a los costos de fabricación.
8.1.13.	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCION DE 0.3X0.3 MTRS CONCRETO EN ÁNGULO NORMA CODENSA	El ajuste del ítem 8.1.13. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.14.	Conexión desde transferencia automática hasta planta de emergencia 300 kva en 3(3No 500 + 1No 500 + 1No 4/0 AWG) - en cárcamo	El ajuste del ítem 8.1.14 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario ajustar el valor del cable 500 kcmil y de sus terminales de acople, debido a que este conductor ha presentado un incremento comercial significativo entre los años 2023 y 2025. En cuanto al terminal, el valor inicialmente considerado no concordaba con la especificación técnica requerida, ni con los precios reales del mercado para el periodo 2023–2025. Asimismo, se adicionó el costo de transporte, dado que el cable 500 mil posee un peso considerable, lo cual incrementa los requerimientos logísticos para su movilización y manipulación.

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 15 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
8.1.15.	instalación de transferencia automática para 300 KVA 208 V - Incluye cofre metálico, módulo de transferencia automática, barraje de cobre para 1000 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	El ajuste en el valor del ítem 8.1.15 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.15,1.	Suministro e instalación de transferencia automática para 10 KVA 208 V - Incluye cofre metálico, módulo de transferencia automática, barraje de cobre para 200 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	El ajuste en el valor del ítem 8.1.15.1 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.16.	instalación de planta de emergencia insonora de 300 KVA 120/208 v (F.P 0,8, selector de voltaje y amperaje, alarme de aceite, arranque eléctrico manual o automático, cargador de baterías, tanque de combustible 190 lts - diesel, sistema de enfriamiento por agua, cabina, anclajes, totalizador de 3x800 Amp, sistemas de medición y alarma). Incluye campana difusora en acero inoxidable y exhosto externo según norma	El ajuste en el valor del ítem 8.1.16 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.17.	Suministro e instalación Malla de puesta a tierra para Subestación y cuarto eléctrico	El ajuste del ítem 8.1.17 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario modificar las cantidades de cableado, soldadura y gel inicialmente consideradas, ya que, según el diseño contractual, dichas cantidades no cumplían con los requerimientos para conformar la malla a tierra indicada en las memorias de cálculo. Asimismo, se incorporó la caja de inspección, la cual es obligatoria de acuerdo con la normativa vigente y se encuentra especificada dentro del diseño presentado. Esta caja permite realizar verificaciones y mantenimientos adecuados del sistema de puesta a tierra.
8.1.18.	Suministro e instalación Acometida en B.T desde transformador 300 KVA en cárcamo - 3(3No 500 + 1No 500 +1No 4/0 AWG) hasta transferencia electrónica.	El ajuste del ítem 8.1.18. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.19.	Suministro e instalación Acometida de Media tensión XLPE cobre al 133% No 1/0 AWG - 15 Kv	El ajuste del ítem 8.1.19. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 16 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
8.1.20.	Montaje de Transformador seco de 300 KVA 13,2 KV 208/120 V- Clase H, 60 Hz, factor K>=4, Uz=4 %.	El ajuste en el valor del ítem 8.1.20 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad.
8.1.21.	Suministro e instalación de Cámara para M.T CS-276 según norma condensa.	El ajuste del ítem 8.1.21 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario ajustar el valor del material correspondiente a la caja de media tensión, debido a que los costos inicialmente considerados no cubrían todos los elementos requeridos para su correcta fabricación e instalación. Las cajas de M.T. deben cumplir con dimensiones, materiales y procesos constructivos específicos, establecidos por la normativa vigente. Por lo tanto, fue indispensable actualizar su costo para reflejar adecuadamente los materiales y requisitos técnicos necesarios.
8.1.22.	canalización en ducto PVC 2x4" - Incluye excavación e instalación de tubería - NO INCLUYE ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO	El ajuste del ítem 8.1.22 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente las curvas y terminales, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem.
8.1.23.	Suministro e instalación gabinete metálico para distribución y control de equipos autosoportado tipo interior, en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostática gris RAL 7032, tablero con barraje trifásico de cobre electrolítico rojo 500-600 Amp, tipo ML de 16 circuitos. Según diagrama unifilar	El ajuste en el valor del ítem 8.1.23 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. Adicionalmente, se ajustó el valor del material, debido a que este componente ha registrado un incremento comercial entre los años 2023 y 2025. Es importante considerar que dicho material debe ser fabricado por una empresa certificada en procesos de producción para el sector eléctrico, conforme a los reglamentos técnicos como el RETIE y el RETILAP, teniendo en cuenta que se trata de un material delicado y de alta exigencia técnica para su correcta fabricación bajo diseños unifilar suministrados.
8.1.24.	Suministro e instalación Acometidas parciales desde T.D.G hasta gabinete de transferencia en cuarto eléctrico 3(3 No 500 + 1No 500 + 4/0 - AWG) en canalización tipo cárcamo	El ajuste del ítem 8.1.24. se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.25.	instalación de tablero con transformador de aislamiento de 10 kva - 208/120 v 8 circuitos dobles y monitor de fugas a tierra monomarca	El ajuste en el valor del ítem 8.1.25 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad.

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 17 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
8.1.25.1.	Suministro e instalación gabinete metálico para distribución y control de la planta T.D.P. Uso interior IP 40, cal. CR 16, barraje de cobre electrolítico 1000 Amp, tipo ML de 8 circuitos, pintura electrostática gris RAL 7032, protección general de 832 Amp y protecciones trifásicas para ramales de 3x770 (1), 3x30 (1) . Según diagrama unifilar	El ajuste en el valor del ítem 8.1.25.1 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. Adicionalmente, se ajustó el valor del material, debido a que este componente ha registrado un incremento comercial entre los años 2023 y 2025. Es importante considerar que dicho material debe ser fabricado por una empresa certificada en procesos de producción para el sector eléctrico, conforme a los reglamentos técnicos como el RETIE y el RETILAP, teniendo en cuenta que se trata de un material delicado y de alta exigencia técnica para su correcta fabricación bajo diseños unifilar suministrados.
8.1.26.	Suministro e instalación gabinete metálico T.D.G para distribución y control. Uso interior IP 40, cal. CR 16, barraje de cobre electrolítico 800 Amp, tipo ML de 16 circuitos. Según diagrama unifilar	El ajuste en el valor del ítem 8.1.26 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. Adicionalmente, se ajustó el valor del material, debido a que este componente ha registrado un incremento comercial entre los años 2023 y 2025. Es importante considerar que dicho material debe ser fabricado por una empresa certificada en procesos de producción para el sector eléctrico, conforme a los reglamentos técnicos como el RETIE y el RETILAP, teniendo en cuenta que se trata de un material delicado y de alta exigencia técnica para su correcta fabricación bajo diseños unifilar suministrados.
8.1.27.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de distribución y control a subtableros en (3 No 8 + 8 + 8 AWG) en ducto PVC 1 " + accesorios	El ajuste del ítem 8.1.27 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente las curvas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem.
8.1.28.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de distribución y control a subtableros en (3 No 6 + 6 + 8 AWG) en ducto PVC 1 1/2" + accesorios	El ajuste del ítem 8.1.28 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente las curvas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem.
8.1.29.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de distribución en Subestación en (3 No 2 + 2 + 6 Excellent HF-FR- AWG) en ducto PVC 2 1/2"+ accesorios	El ajuste del ítem 8.1.29 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente las curvas y terminales, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem.
8.1.30.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de	El ajuste del ítem 8.1.30 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 18 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	distribución y control en cuarto eléctrico en (3 No 4 + 4 + 8 - AWG) en ducto PVC 1 1/2" + accesorios	materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente las curvas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem.
8.1.31.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros de equipos, desde tablero de control y distribución en (3 No 4/0 + 4/0 + 2/0) en ducto PVC 4" + accesorios.	El ajuste del ítem 8.1.31 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería, específicamente las curvas y terminales, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem. Asimismo, se incorporó el incremento en el precio del cable 2/0, el cual ha presentado una variación significativa en el mercado entre los años 2023 y 2025, motivo por el cual fue necesario ajustar su valor dentro del ítem.
8.1.32.	Instalación de UPS de 20 KVA para soporte de tableros con transformador de aislamiento, supervisión total remota, incluye cables desde tablero estructurado integral, transferencia manual y demás elementos	El ajuste en el valor del ítem 8.1.32 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.33.	Instalación de UPS de 10 KVA para equipos de cómputo, online, supervisión total remota, cables + accesorios desde rack, transferencia manual y demás elementos	El ajuste en el valor del ítem 8.1.33 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar la composición de la cuadrilla, incorporando un ingeniero electricista, dado que las maniobras asociadas a este ítem requieren la presencia de un profesional especializado para garantizar la correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad. En cuanto al transporte, se realizó un ajuste en el rendimiento, ya que el peso real de los equipos no corresponde con el peso inicialmente previsto.
8.1.34.	Suministro e instalación Acometidas parciales desde T.D.G hasta gabinete de equipos en cuarto eléctrico 3 No 350 + 1No 350 + 4/0 - AWG) en canalización tipo cárcamo	El ajuste del ítem 8.1.34 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar la tubería y sus accesorios, debido a que la acometida debe realizarse a través del cárcamo, lo cual requiere la instalación de un tramo de tubería para conducir los cables hasta este punto y permitir su posterior transporte subterráneo junto con los demás conductores. Estos elementos —tubería y accesorios correspondientes— no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Su incorporación permite reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para la correcta ejecución del ítem.
8.1.35.	Suministro e instalación Acometidas parciales desde T.D.G hasta gabinete de A.A en 3 No 250 + 1No 250 + 4/0 - AWG) en canalización tipo cárcamo	El ajuste del ítem 8.1.35 se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente las curvas y terminales, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Estas modificaciones permiten reflejar de manera adecuada los recursos realmente requeridos para el desarrollo del ítem. Adicionalmente, fue

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 19 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		necesario ajustar el valor del cable 500 kcmil y de sus terminales de acople, debido a que este conductor ha presentado un incremento comercial significativo entre los años 2023 y 2025
8.1.36.	Suministro e instalación tablero trifásico 12 circuitos con totalizador	El ajuste del ítem 8.1.36. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.37.	Suministro e instalación tablero trifásico 18 circuitos con totalizador	El ajuste del ítem 8.1.37. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.1.38.	Suministro e instalación tablero trifásico 30 circuitos con totalizador	El ajuste del ítem 8.1.38. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.2.	SALIDAD LUMINARIAS	
8.2.1.	Salida luminaria LED panel de 40 W W 110 V p (Promedio 4 metros) - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	El ajuste del ítem 8.2.1 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente curvas y uniones, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.2.	Salida luminaria compacta led 40 W - 110 V(Promedio 4 metros) -Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	El ajuste del ítem 8.2.2 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente curvas y uniones, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.3.	Salida 220 V bifásica para A.A. (Promedio 5 mtrs) - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	El ajuste del ítem 8.2.3 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente curvas y terminales, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 20 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.4.	Salida luminaria led 18 W tipo bala W 110 V (Promedio 4 mtrs) Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	El ajuste del ítem 8.2.4 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente curvas, unión y conector, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.5.	Salida toma regulada roja para las UCI/Cirugia- Incluye conductor XHHW, incluye toma doble tipo hospitalario	El ajuste del ítem 8.2.5 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.6.	Salida toma normal hospitalario con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma doble tipo hospitalario	El ajuste del ítem 8.2.6 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector y uniones, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem.
8.2.7.	Suministro, instalación y salida para puesta en funcionamiento de lampara de emergencia ref. Philips 9 w o similar. (Promedio 6 mtrs)	El ajuste del ítem 8.2.7 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector y uniones, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.8.	Salida toma regulada naranaja- Incluye conductor retardante a la	El ajuste del ítem 8.2.8 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 21 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma naranja regulado	necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector y curva, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem. De igual manera, se actualizó el valor de la caja galvanizada, dado que la especificación contractual exige una caja tipo Radwell, cuyo costo es superior al inicialmente considerado.
8.2.9.	Salida toma GFCI zonas húmedas - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma de especial GFCI	El ajuste del ítem 8.2.9 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario modificar parte de los componentes inicialmente considerados, debido al cumplimiento de la Resolución N.º 40117 del 02 de abril de 2024 (RETIE, Libro 3 – Título 28, Artículo 3.28.3, Numeral 3.28.3.2, literal i), la cual prohíbe el uso de canalizaciones no metálicas en este tipo de instalaciones. Por consiguiente, se reemplazó la tubería en PVC por tubería EMT, junto con sus accesorios y elementos de fijación correspondientes. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem.
8.2.10.	Salida toma normal con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma doble	El ajuste del ítem 8.2.10 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector y uniones, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem.
8.2.11.	Suministro, instalación para salida interruptor doble tipo hospitalario, 120 V marca leviton o similar	El ajuste del ítem 8.2.11 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario modificar parte de los componentes inicialmente considerados, debido al cumplimiento de la Resolución N.º 40117 del 02 de abril de 2024 (RETIE, Libro 3 – Título 28, Artículo 3.28.3, Numeral 3.28.3.2, literal i), la cual prohíbe el uso de canalizaciones no metálicas en este tipo de instalaciones. Por consiguiente, se reemplazó la tubería en PVC por tubería EMT, junto con sus accesorios y elementos de fijación correspondientes. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem.
8.2.12.	Suministro, instalación para salida de interruptor sencillo tipo hospitalario, 120 V marca leviton o similar	El ajuste del ítem 8.2.12 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector y uniones, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 22 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem.
8.2.13.	Suministro, instalación para salida de sensor de movimiento, 120 V marca leviton o similar	El ajuste del ítem 8.2.13 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario modificar parte de los componentes inicialmente considerados, debido al cumplimiento de la Resolución N.º 40117 del 02 de abril de 2024 (RETIE, Libro 3 – Título 28, Artículo 3.28.3, Numeral 3.28.3.2, literal i), la cual prohíbe el uso de canalizaciones no metálicas en este tipo de instalaciones. Por consiguiente, se reemplazó la tubería en PVC por tubería EMT, junto con sus accesorios y elementos de fijación correspondientes. Adicionalmente, se ajustó el valor del cable de cobre calibre #12, debido a que su costo ha presentado un incremento comercial en los últimos años, el cual, aunque moderado, es significativo dentro del cálculo del ítem.
8.2.14.	Suministro e Instalación de Luminarias LED para A.P de 40 W 220 V - Springs street o similar + poste metálico ornamental de 4" con brazo sencillo de 1 1/2" de 1.5 mtrs - Incluye anclaje y flanche de posicion + acometida	El ajuste del ítem 8.2.14 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar la tubería y sus accesorios, ya que son indispensables para la correcta canalización del sistema. Adicionalmente, se incluyó la caja de inspección y la varilla de puesta a tierra, debido a que, conforme a la normativa vigente, es obligatorio aterrizar las salidas de alumbrado público para garantizar la seguridad eléctrica, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los requisitos técnicos aplicables.
8.3.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED ESTRUCTURADA DE DATOS EN CATEGORIA 7A	
8.3.1.	Cable F/UTP Categoría 7A de 10 GB	El ajuste del ítem 8.3.1 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario ajustar el valor del material cable UTP, el cual ha presentado una variación comercial significativa entre los años 2023 y 2025, haciendo necesario actualizar su costo para reflejar adecuadamente las condiciones actuales del mercado.
8.3.2.	Herraje Patch Panel Cat 7A de 24 Puertos	El ajuste del ítem 8.3.2. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.3.	Conector JACK Cat 7A negro	El ajuste del ítem 8.3.3. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.4.	Conector JACK modular Cat 7A NEGRO	El ajuste del ítem 8.3.4. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.5.	Face Plate Dobles cat 7A	El ajuste del ítem 8.3.5. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 23 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
8.3.6.	Suministro e Instalación Cable Patch Cord Cat 7A de 5Ft	El ajuste del ítem 8.3.6. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.7.	Suministro e Instalación Cable Patch Cord Cat 7A de 5Ft	El ajuste del ítem 8.3.7. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.8.	Suministro e Instalación Cable Patch Cord Cat 7A de 10Ft	El ajuste del ítem 8.3.8. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.9.	Suministro e Instalación Organizador de Cable Horizontal	El ajuste del ítem 8.3.9 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario realizar el ajuste en el valor del material bandeja organizadora, debido a la variación de precios presentada en el mercado entre los años 2023 y 2025, lo que hizo indispensable actualizar su costo para reflejar adecuadamente las condiciones actuales.
8.3.10.	Suministro E Instalación Rack en Aluminio negro, certificado de Piso 19x84 pulgadas, 4 parales, Puertas Abatibles y Ventilación	El ajuste del ítem 8.3.10 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario realizar el ajuste en el valor del material rack de comunicaciones, debido a la variación comercial presentada entre los años 2023 y 2025, lo que hizo indispensable actualizar su costo para reflejar adecuadamente el valor real del equipo requerido para la actividad.
8.3.11.	Certificación Por Punto Cat 7A de Voz y Datos	El ajuste del ítem 8.3.11 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, se actualizó el rendimiento del material asociado a las certificaciones por punto, debido al incremento de precios observado en el mercado entre los años 2023 y 2025, lo que hizo necesario ajustar su valor para reflejar adecuadamente los costos reales de este componente.
8.3.12.	Suministro e Instalación bandeja AT/CHAPA PERFORADA GALVANIZADA 6X20 CMS Certificada tipo Hospitalaria	El ajuste del ítem 8.3.12 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario realizar el ajuste en el valor del material bandeja AT tipo chapa perforada galvanizada 6x20 cm certificada de uso hospitalario, debido a que este componente ha presentado un incremento comercial significativo entre los años 2023 y 2025, especialmente por los requisitos de certificación y la calidad del material exigida para instalaciones en entornos hospitalarios.
8.3.13.	Suministro E Instalación CURVA HORIZONTAL GALVANIZADA DE 90° 6X20 CMS	El ajuste del ítem 8.3.13. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.14.	Suministro E Instalación Tee ducto portacable 30*8 cm	El ajuste del ítem 8.3.14. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.15.	Suministro E Instalación Soporte tipo columpio varilla roscada	El ajuste del ítem 8.3.15. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 24 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.16.	Suministro e Instalación Tubo EMT de 1" incluye accesorios	El ajuste del ítem 8.3.16 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector, uniones, terminales y curvas, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios.
8.3.17.	Tubo EMT de 3/4" incluye accesorios	El ajuste del ítem 8.3.17 Se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. En cuanto a los materiales, fue necesario adicionar los accesorios de la tubería específicamente conector, uniones, terminales y curvas, así como los accesorios de sujeción de esta tubería como lo son varilla, tuercas y arandelas, ya que estos son indispensables para la correcta ejecución de la actividad y no habían sido contemplados inicialmente en el análisis de precios.
8.3.18.	Suministro e Instalación Barra de tierra para Rack o Gabinete	El ajuste del ítem 8.3.18 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario realizar el ajuste en el valor del material barraje a tierra, debido a la variación de precios presentada en el mercado entre los años 2023 y 2025, lo cual hizo indispensable actualizar su costo para reflejar el valor real del material requerido para la actividad.
8.3.19.	Suministro e Instalación Kid de guasas para sistema de puesta a tierra del Rack	El ajuste del ítem 8.3.19. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.20.	Suministro e Instalación Descargador electrostático (1PK X Rack)	El ajuste del ítem 8.3.20. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.21.	Suministro e Instalación Barra de puesta a tierra principal 1/4"x 4"x12" TMGB Certificada por UL de acuerdo al estandar BICSI/J-STD-606-A	El ajuste del ítem 8.3.21. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.22.	Sum. E instalación de Cajas de 4x4 metálicas para sensores, sirenas dimms, R2M, aisladores	El ajuste del ítem 8.3.22. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.23.	Sum. E instalación de cajas 2x4 metálicas para las estaciones manuales y pulsadores de aborto	El ajuste del ítem 8.3.23. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.24.	suministro e instalación para salida para lampara pasillo de llamado de enfermeras en entrada habitacion, incluye tubería emt, accesorios, anclajes, mano de obra	El ajuste del ítem 8.3.24 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario adicionar el aparato de luz de pasillo para el sistema de llamado de enfermería, incluyendo su respectivo marco y un metro de cable para realizar la conexión eléctrica. Estos elementos son indispensables para dejar totalmente funcional la salida de iluminación asociada a este ítem, y no se encontraban contemplados en ninguna otra partida del

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 25 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		presupuesto original. Su incorporación permite reflejar de manera precisa los recursos realmente necesarios para la correcta ejecución y puesta en servicio del sistema.
8.3.25.	salida para pulsador en camas y baños llamado enfermera tubería, cableado vehicular, aparatos	El ajuste del ítem 8.3.25 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, fue necesario adicionar el módulo de dos botones y el tirador de baño para el sistema de llamado de enfermería, debido a que la salida contemplaba únicamente el pulsador, pero no incluía su módulo ni el tirador de baño antieganchamiento, ambos requeridos por normativa y por las especificaciones funcionales del sistema. Asimismo, se incorporó el marco correspondiente. Estos elementos son indispensables para dejar completamente operativa la salida asociada a este ítem, y no se encontraban contemplados en ninguna otra partida del presupuesto original. Su inclusión permite reflejar de manera precisa los recursos necesarios para la correcta ejecución y puesta en servicio del sistema.
8.3.26.	Suministro e Instalación Central llamado enfermera	El ajuste del ítem 8.3.26 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario adicionar varios materiales indispensables para garantizar el funcionamiento integral del sistema de llamado de enfermería, específicamente Terminal de habitación IP de empotrar, Módulo de sistema de comunicación asistencial paciente–enfermera, Licencia de software de gestión, Programación de la consola de llamado de enfermería. Estos componentes no habían sido contemplados inicialmente, pero resultan esenciales para la correcta operación de la consola central. El módulo de comunicación asistencial y su licencia permiten gestionar el registro de eventos, la trazabilidad y la administración del sistema de llamados, cumpliendo con los estándares tecnológicos requeridos en centros hospitalarios. A su vez, los terminales IP de empotrar son necesarios para establecer la comunicación entre el bus de la consola central y los dispositivos instalados en cada habitación. Finalmente, la programación de la consola implica la intervención de personal especializado, dado que este tipo de tecnología requiere configuraciones específicas para garantizar su interoperabilidad, seguridad y correcto desempeño.
8.3.27.	suministro e instalación para salida recepcion de television incluye tubería emt, accesorios, toma con terminal rg 59., anclajes, mano de obra	El ajuste del ítem 8.3.27. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.28.	Suministro e Instalación Switch POE administrable 10/100/100 24 puertos	El ajuste del ítem 8.3.28. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
8.3.29.	Suministro e Instalación Fibra Optica Multimodo (30 ml) de 12 Hilos interior LZSOH preconectorizada, en ducto EMT de 1" adosado a estructura actual	El ajuste del ítem 8.3.29. se debe únicamente a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. No se realizaron cambios en los rendimientos, materiales, equipos ni transporte, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9	SUMINISTRO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
9.1.	UNIDADES DE EXTRACCIÓN	

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 26 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
9.1.1.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 7300 CFM VEC-01.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 7300 CFM VEC-01, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025. Adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.2.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 2300 CFM VEC-02.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 2300 CFM VEC-02, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025. Adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.3.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 1000 CFM VEC-03.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 1000 CFM VEC-03, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.4.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 352 CFM VEC-04.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 352 CFM VEC-04, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.5.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 1119 CFM VEC-05.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 1119 CFM VEC-05, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.6.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 535 CFM VEC-06.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 535 CFM VEC-06, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.7.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 535 CFM VEC-07.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 535 CFM VEC-07, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.8.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 104 CFM VEC-08.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 104 CFM VEC-08, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025
9.1.9.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 202 CFM VEC-09.	Teniendo en cuenta los precios de mercado de los insumos correspondientes con Ventilador Extractor Centrífugo 202 CFM VEC-09, se realiza actualización del precio en referencia a los precios de mercado del año 2025, adicionalmente se realiza ajuste de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 27 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
9.2.	REJILLAS Y DIFUSORES	
9.2.1	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 16X10 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.2	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 18X10 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.3	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 6X6 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.4	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 6X6 W	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.2.5	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 8X8 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.6	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 10X10 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.7	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 4X4 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.8	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 14X18 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de cuadrillas y rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.9	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 12X12 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de cuadrillas y rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.10	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 12X18 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de cuadrillas y rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.11	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de cuadrillas y rendimientos en referencia a las condiciones

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 28 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 16X10 W	particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 18X18 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.13	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 14X8 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.14	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 12X12 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.15	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 14X14 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.16	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 8X8 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.2.17	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 6X6 W	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025, así mismo se lleva a cabo reajuste de rendimiento de cuadrilla en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado en infraestructura hospitalaria.
9.3.	SISTEMA DE CONDUCTOS	
9.3.1.	Construir e instalar Ducto calibre 20 Galvanizado	Se requiere adicionar insumos de gran importancia para la correcta ejecución de la actividad, tales como: Varilla roscada 3/8" x 3m, TUERCAS ELECTROZINCADAS 3/8, ARANDELAS, ELECTROZINCADAS 3/8, CHAZOS METÁLICO EXPANSIVO 3/8, RIEL CHANNEL 4*2, CLIPS, TORNILLO CARRIAGE 3/8, YUMBOLON Y PEGANTE, esto con la finalidad de garantizar la calidad requerida para la instalación del sistema de Aire acondicionado en infraestructura hospitalaria. De la misma forma se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025 y reajuste de cuadrillas y rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado.
9.3.2.	Construir e instalar Ducto calibre 22 Galvanizado	Se requiere adicionar insumos de gran importancia para la correcta ejecución de la actividad, tales como: Varilla roscada 3/8" x 3m, TUERCAS ELECTROZINCADAS 3/8, ARANDELAS, ELECTROZINCADAS 3/8, CHAZOS METÁLICO EXPANSIVO 3/8, RIEL CHANNEL 4*2, CLIPS, TORNILLO CARRIAGE 3/8, YUMBOLON Y PEGANTE, esto con la finalidad de garantizar la calidad requerida para la instalación del sistema de Aire acondicionado en infraestructura hospitalaria. De la misma forma se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025 y reajuste de cuadrillas y

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 29 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado.
9.3.3.	Construir e instalar Ducto calibre 24 Galvanizado	Se requiere adicionar insumos de gran importancia para la correcta ejecución de la actividad, tales como: Varilla roscada 3/8" x 3m, TUERCAS ELECTROZINCADAS 3/8, ARANDELAS, ELECTROZINCADAS 3/8, CHAZOS METÁLICO EXPANSIVO 3/8, RIEL CHANNEL 4*2, CLIPS, TORNILLO CARRIAGE 3/8, YUMBOLON Y PEGANTE, esto con la finalidad de garantizar la calidad requerida para la instalación del sistema de Aire acondicionado en infraestructura hospitalaria. De la misma forma se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025 y reajuste de cuadrillas y rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado.
9.3.4.	Construir e instalar Ducto Polisocianurato 20 mm	Se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025 y reajuste de rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado.
9.4.	UNIDAD MINISPLIT	
9.4.1.	Suministro e Instalación incluye puesta en marcha en sitio, soporte e interconexión	Se realiza ajuste de valor de insumo de Unidad mini split puesta en marcha en sitio, soporte e interconexión en referencia a los precios de mercado en el año 202, así mismo se realiza actualización de costos de mano de obra, teniendo en cuenta la variación del valor en SMMLV 2023-2025 y reajuste de rendimientos en referencia a las condiciones particulares de ejecución de elementos para sistemas de aire acondicionado.
9.5.	UNIDAD MINISPLIT	
9.5.1.	Suministro e Instalación y puesta en marcha UCA-9-10-12. Unidad condensadora mini split UCA 9-10-13 48000 BTU/h inverter	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.5.2.	Instalación y puesta en marcha Unidad Cassette Multisplit. Unidad evaporadora Cassette 4V 18000 Btu/h, 12000 Btu/h, 9000 Btu/h	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.6.	UNIDAD CASSETE	
9.6.1.	Instalación y puesta en marcha unidad Cassette	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.	DIFUSORES Y REJILLAS	
9.7.1.	Instalación integral y puesta en marcha UCA-121000 BTU/h. Incluye tubería y accesorios	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.2.	Instalación integral y puesta en marcha UCA-184000 BTU/h. Incluye tubería y accesorios	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 30 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
9.7.3.	Instalación integral y puesta en marcha UCA-241000 BTU/h. Incluye tubería y accesorios	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.4.	Suministro e Instalación integral y puesta en marcha Cassete VRF. Incluye tubería y accesorios. Cassete VRF 36000 BTU/h 4 Vías, VRF 24000 BTU/h 4 Vías, VRF 18000 BTU/h 4 Vías, VRF 12000 BTU/h 4 Vías, VRF 9000 BTU/h 4 Vías, VRF 1200 BTU/h 1 Vía, VRF 9000 BTU/h 1 Vía, 7500 BTU/h 1 Vía + Panel derivativo P+-QAGWO y/o P+-AAGWO	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.5.	Instalación integral y puesta en marcha Fancoil y ductería. Incluye tubería y accesorios	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.6.	Instalación integral Branch Exteriores	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.7.	Instalación integral Branch Interiores	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
9.7.8.	Instalación integral split 60000 BTU/h UCA-11 y UCA-12 Incluye porta filtro y filtro MERV-13. Incluye tubería y accesorios	El ajuste del ítem se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10	INSTALACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
10.1.	RED AGUA FRIA POTABLE	
10.1.1.	Tubería PVC Presión Ø1/2" RDE 9	El ajuste del ítem 10.1.1. Tubería PVC Presión Ø1/2" RDE 9 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.2.	Tubería PVC Presión Ø3/4" RDE 11	El ajuste del ítem 10.1.2. Tubería PVC Presión Ø3/4" RDE 11 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.3.	Tubería PVC Presión Ø1" RDE 13.5	El ajuste del ítem 10.1.3. Tubería PVC Presión Ø1" RDE 13.5 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 31 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.1.4.	Tubería PVC Presión Ø1 1/4" RDE 21	El ajuste del ítem 10.1.4. Tubería PVC Presión Ø1 1/4" RDE 21 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.5.	Tubería PVC Presión Ø1 1/2" RDE 21	El ajuste del ítem 10.1.5. Tubería PVC Presión Ø1 1/2" RDE 21 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.6.	Tubería PVC Presión Ø2" RDE 21	El ajuste del ítem 10.1.6. Tubería PVC Presión Ø2" RDE 21 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.7.	Tubería PVC Presión Ø2 1/2" RDE 21	El ajuste del ítem 10.1.7. Tubería PVC Presión Ø2 1/2" RDE 21 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.8.	Accesorios presión Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.1.8. Accesorios presión Ø1/2" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.9.	Accesorios presión Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.1.9. Accesorios presión Ø3/4" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.10.	Accesorios presión Ø1"	El ajuste del ítem 10.1.10. Accesorios presión Ø1" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.11.	Accesorios presión Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.1.11. Accesorios presión Ø1 1/4" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.12.	Accesorios presión Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.1.12. Accesorios presión Ø1 1/2" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.13.	Accesorios presión Ø2"	El ajuste del ítem 10.1.13. Accesorios presión Ø2" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.14.	Accesorios presión Ø2 1/2"	El ajuste del ítem 10.1.14. Accesorios presión Ø2 1/2" se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 32 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.15.	Registro paso directo Ø2" pesado	El ajuste del ítem 10.1.15. Registro paso directo Ø2" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.16.	Registro paso directo Ø1 1/4" pesado	El ajuste del ítem 10.1.16. Registro paso directo Ø1 1/4" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.17.	Registro bola Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.1.17. Registro bola Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.18.	Registro bola Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.1.18. Registro bola Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.19.	Registro bola Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.1.19. Registro bola Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.20.	Tapa de registro plástico 0,20 X 0,20	El ajuste del ítem 10.1.20. Tapa de registro plástico 0,20 X 0,20, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.21.	Suministro llave manguera cromada	El ajuste del ítem 10.1.21. Suministro llave manguera cromada, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.22.	Abrazadera pera/trapezio Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.1.22. Abrazadera pera/trapezio Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.23.	Abrazadera pera/trapezio Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.1.23. Abrazadera pera/trapezio Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.24.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	El ajuste del ítem 10.1.24. Abrazadera pera/trapezio Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.25.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.1.25. Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 33 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.26.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.1.26. Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.27.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	El ajuste del ítem 10.1.27. Abrazadera pera/trapezio Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.28.	Abrazadera pera/trapezio Ø2 1/2"	El ajuste del ítem 10.1.28. Abrazadera pera/trapezio Ø2 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.29.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	El ajuste del ítem 10.1.29. Regatas con pulidora (no incluye resanes), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.1.30.	Prueba de presión	El ajuste del ítem 10.1.30. Prueba de presión, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.	RED AGUA CALIENTE POTABLE	
10.2.1.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.2.1. Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.2.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.2.2. Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.3.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1"	El ajuste del ítem 10.2.3. Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.4.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.2.4. Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.5.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.2.5. Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 34 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.6.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.2.6. Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.7.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.2.7. Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.8.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1"	El ajuste del ítem 10.2.8. Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.9.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.2.9. Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.10.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.2.10. Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.11.	Universal PVC Presión soldar Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.2.11. Universal PVC Presión soldar Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.12.	Cheque Cortina Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.2.12. Cheque Cortina Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.13.	Registro paso directo Ø1 1/4" pesado	El ajuste del ítem 10.2.13. Registro paso directo Ø1 1/4" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.14.	Registro bola Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.2.14. Registro bola Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.15.	Tapa de registro plástico 0,20 X 0,20	El ajuste del ítem 10.2.15. Tapa de registro plástico 0,20 X 0,20, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 35 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.16.	Abrazadera pera/trapezio Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.2.16. Abrazadera pera/trapezio Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.17.	Abrazadera pera/trapezio Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.2.17. Abrazadera pera/trapezio Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.18.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	El ajuste del ítem 10.2.18. Abrazadera pera/trapezio Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.19.	Abrazadera pera/trapezio Ø11/4"	El ajuste del ítem 10.2.19. Abrazadera pera/trapezio Ø11/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.20.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.2.20. Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.21.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	El ajuste del ítem 10.2.21. Regatas con pulidora (no incluye resanes), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.2.22.	Prueba de presión	El ajuste del ítem 10.2.22. Prueba de presión, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.	RED CONTRA INCENDIO	
10.3.1.	Tubería acero ranurado SCH 40 1"	El ajuste del ítem 10.3.1. Tubería acero ranurado SCH 40 1", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado, no se tuvo en cuenta los andamios para instalación, el anticorrosivo, el thinner y la pintura que son necesarios para la conformación del ítem.
10.3.2.	Tubería acero ranurado SCH 40 1 1/4"	El ajuste del ítem 10.3.2. Tubería acero ranurado SCH 40 1 1/4", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado, no se tuvo en cuenta los andamios para instalación, el anticorrosivo, el thinner y la pintura que son necesarios para la conformación del ítem.
10.3.3.	Tubería acero ranurado SCH 40 1 1/2"	El ajuste del ítem 10.3.3. Tubería acero ranurado SCH 40 1 1/2", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 36 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		precio de la tubería acorde a precios del mercado, no se tuvo en cuenta los andamios para instalación, el anticorrosivo, el thinner y la pintura que son necesarios para la conformación del ítem.
10.3.4.	Tubería acero ranurado SCH 40 2"	El ajuste del ítem 10.3.4. Tubería acero ranurado SCH 40 2", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado, no se tuvo en cuenta los andamios para instalación, el anticorrosivo, el thinner y la pintura que son necesarios para la conformación del ítem.
10.3.5.	Tubería acero ranurado SCH 40 3"	El ajuste del ítem 10.3.5. Tubería acero ranurado SCH 40 3", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado, no se tuvo en cuenta los andamios para instalación, el anticorrosivo, el thinner y la pintura que son necesarios para la conformación del ítem.
10.3.6.	Tubería acero ranurado SCH 40 4"	El ajuste del ítem 10.3.6. Tubería acero ranurado SCH 40 4", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado, no se tuvo en cuenta los andamios para instalación, el anticorrosivo, el thinner y la pintura que son necesarios para la conformación del ítem.
10.3.7.	Accesorios acero Ø1"	El ajuste del ítem 10.3.7. Accesorios acero Ø1", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, el costo de los insumos se ajustó acorde a los precios del mercado. No se modificaron equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.8.	Accesorios acero Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.3.8. Accesorios acero Ø1 1/4", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, el costo de los insumos se ajustó acorde a los precios del mercado.
10.3.9.	Accesorios acero Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.3.9. Accesorios acero Ø1 1/2", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, el costo de los insumos se ajustó acorde a los precios del mercado.
10.3.10.	Accesorios acero Ø2"	El ajuste del ítem 10.3.10. Accesorios acero Ø2", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, el costo de los insumos se ajustó acorde a los precios del mercado.
10.3.11.	Accesorios acero Ø3"	El ajuste del ítem 10.3.11. Accesorios acero Ø3", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025.
10.3.12.	Accesorios acero Ø4"	El ajuste del ítem 10.3.12. Accesorios acero Ø4", se hizo la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, se corrige el rendimiento de mano de obra acorde al desarrollo de la actividad.
10.3.13.	Punto hidráulico rociador	El ajuste del ítem 10.3.13. Punto hidráulico rociador, se hizo la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, se ajusta el valor de la tubería en acero acorde a los precios del mercado.
10.3.14.	Rociador pendent QR K=5,6	El ajuste del ítem 10.3.14. Rociador pendent QR K=5,6, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.15.	Escudo para rociador	El ajuste del ítem 10.3.15. Abrazadera pera/trapezio Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 37 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.16.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	El ajuste del ítem 10.3.16. Abrazadera pera/trapezio Ø11/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.17.	Abrazadera pera/trapezio Ø11/4"	El ajuste del ítem 10.3.17. Abrazadera pera/trapezio Ø11/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.18.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.3.18. Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.19.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	El ajuste del ítem 10.3.19. Abrazadera pera/trapezio Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.20.	Abrazadera pera/trapezio Ø3"	El ajuste del ítem 10.3.20. Abrazadera pera/trapezio Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.21.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	El ajuste del ítem 10.3.21. Abrazadera pera/trapezio Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.22.	Soporte sismorresistente longitudinal Ø3"	El ajuste del ítem 10.3.22. Soporte sismorresistente longitudinal Ø3", se hizo la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio del soporte sismorresistente lineal 3", se ajustó la cantidad de accesorios para instalación del soporte que eran necesarios para el desarrollo de la actividad.
10.3.23.	Soporte sismorresistente lateral Ø3"	El ajuste del ítem 10.3.23. Soporte sismorresistente lateral Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.24.	Suministro gabinete contra incendio tipo II	El ajuste del ítem 10.3.24. Suministro gabinete contra incendio tipo II, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.3.25.	Suministro siamesa 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	El ajuste del ítem 10.3.25. Suministro siamesa 4" X 2 1/2" X 2 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 38 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.3.26.	Prueba de presión	El ajuste del ítem 10.3.26. Prueba de presión, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.4.	ESTACION DE CONTROL CONTRA INCENDIO	
10.4.1.	Válvula Mariposa ranurada con switch indicador-certificada UL/FM Ø4"	El ajuste del ítem 10.4.1. Válvula Mariposa ranurada con switch indicador-certificada UL/FM Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.4.2.	Sensor de flujo certificado UL/FM Ø4"	El ajuste del ítem 10.4.2. Sensor de flujo certificado UL/FM Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.4.3.	Cheque amortiguado extremo ranurado Ø4"	El ajuste del ítem 10.4.3. Cheque amortiguado extremo ranurado Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.4.4.	Válvula de prueba y drenaje certificada UL/FM Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.4.4. Válvula de prueba y drenaje certificada UL/FM Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.4.5.	Acople tipo VICTAULIC Acero ranurado rígido Ø4"	El ajuste del ítem 10.4.5. Acople tipo VICTAULIC Acero ranurado rígido Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.4.6.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø4"	El ajuste del ítem 10.4.6. Tubería acero ranurado SCH 40 Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. se hace cambio de la tubería de 3" a 4" en los insumos y se actualiza el precio acorde al mercado. No se modificaron transportes ni equipos en el para el desarrollo del ítem.
10.4.7.	Tubería PVC presión Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.4.7. Tubería PVC presión Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.5.	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA POTABLE (SOLO PARALES)	
10.5.1.	Punto hidráulico AF PVC-P Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.5.1. Punto hidráulico AF PVC-P Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 39 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.5.2.	Punto hidráulico AF PVC-P Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.5.2. Punto hidráulico AF PVC-P Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.5.3.	Punto hidráulico AF PVC-P Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.5.3. Punto hidráulico AF PVC-P Ø1/2", se ajustó la cantidad de insumo necesario de codo 90° necesaria para el desarrollo del ítem, se hace necesario la inclusión de accesorios como adaptadores, tee y tapón soldado dentro del insumo, se ajusta rendimiento de obra y mano de obra ajustado al año 2025,
10.5.4.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	El ajuste del ítem 10.5.4. Regatas con pulidora (no incluye resanes), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.5.5.	Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.)	El ajuste del ítem 10.5.5. Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.6.	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA CALIENTE POTABLE (SOLO PARALES)	
10.6.1.	Punto hidráulico AC CPVC 1/2"	El ajuste del ítem 10.6.1. Regatas con pulidora (no incluye resanes), se ajusta la cantidad del accesorio del codo 45° soldado necesario para la ejecución del ítem, se hace necesario la inclusion de accesorios como tee lisa, adaptador que hacen parte de la actividad, se ajusta el rendimiento de la mano de obra y se actualiza el costo de la misma ajustado al año 2025.
10.6.2.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	El ajuste del ítem 10.6.2. Punto hidráulico AC CPVC 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.6.3.	Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.)	El ajuste del ítem 10.6.3. Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.7.	SALIDAS SANITARIAS AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS (SOLO PARALES)	
10.7.1.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø4"	El ajuste del ítem 10.7.1. Salidas Sanitarias PVC-S Ø4", se hace actualización de mano de obra al año 2025, se hace necesario la inclusion de la unión PVC sanitaria dentro de los insumos, no se modificaron los rendimientos, equipos ni transportes dentro de la actividad.
10.7.2.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø2"	El ajuste del ítem 10.6.3. Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 40 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.7.3.	Suministro e instalación brida sanitaria	El ajuste del ítem 10.7.3. Suministro e instalación brida sanitaria, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.7.4.	Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2"	El ajuste del ítem 10.7.4. Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.7.5.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	El ajuste del ítem 10.7.5. Regatas con pulidora (no incluye resanes), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.8.	SALIDAS SANITARIAS AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS (SOLO PARALES)	
10.8.1.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø4"	El ajuste del ítem 10.8.1. Salidas Sanitarias PVC-S Ø4", se hace actualización de mano de obra al año 2025, se hace necesario la inclusion de la unión PVC sanitaria dentro de los insumos, no se modificaron los rendimientos, equipos ni transportes dentro de la actividad.
10.8.2.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø2"	El ajuste del ítem 10.8.2. Salidas Sanitarias PVC-S Ø2", se hace actualización de mano de obra al año 2025, se hace necesario la inclusion de la unión PVC sanitaria dentro de los insumos y un codo adicional para conexión del punto, no se modificaron los rendimientos, equipos ni transportes dentro de la actividad.
10.8.3.	Suministro e instalación brida sanitaria	El ajuste del ítem 10.8.3. Suministro e instalación brida sanitaria, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.8.4.	Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2"	El ajuste del ítem 10.8.4. Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.8.5.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	El ajuste del ítem 10.8.5. Regatas con pulidora (no incluye resanes), se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.9.	SALIDAS SANITARIAS AGUAS LLUVIAS	
10.9.1.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø4"	El ajuste del ítem 10.9.1. Salidas Sanitarias PVC-S Ø4", se hace actualización de mano de obra al año 2025, se hace necesario la inclusion de la unión PVC sanitaria dentro de los insumos, no se modificaron los rendimientos, equipos ni transportes dentro de la actividad.
10.9.2.	Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2"	El ajuste del ítem 10.9.2. Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 41 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.10.	RED AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS	
10.10.1.	Tubería PVC sanitaria Ø2"	El ajuste del ítem 10.10.1. Tubería PVC sanitaria Ø2", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc como parte de los insumos para el desarrollo de la actividad, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.10.2.	Tubería PVC sanitaria Ø3"	El ajuste del ítem 10.10.2. Tubería PVC sanitaria Ø3", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc como parte de los insumos para el desarrollo de la actividad, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.10.3.	Tubería PVC sanitaria Ø4"	El ajuste del ítem 10.10.3. Tubería PVC sanitaria Ø4", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc y la cantidad de tubería pvc S4" como parte de los insumos para el desarrollo de la actividad, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.10.4.	Tubería PVC ventilación Ø2"	El ajuste del ítem 10.10.4. Tubería PVC ventilación Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.5.	Tubería tipo alcantarillado Ø4"	El ajuste del ítem 10.10.5. Tubería tipo alcantarillado Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.6.	Tubería tipo alcantarillado Ø6"	El ajuste del ítem 10.10.6. Tubería tipo alcantarillado Ø6", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.7.	Accesorios PVC Sanitaria Ø2"	El ajuste del ítem 10.10.7. Accesorios PVC Sanitaria Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.8.	Accesorios PVC Sanitaria Ø3"	El ajuste del ítem 10.10.8. Accesorios PVC Sanitaria Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.9.	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	El ajuste del ítem 10.10.9. Accesorios PVC Sanitaria Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.10.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	El ajuste del ítem 10.10.10. Abrazadera pera/trapezio Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.11.	Abrazadera pera/trapezio Ø3"	El ajuste del ítem 10.10.11. Abrazadera pera/trapezio Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 42 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.12.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	El ajuste del ítem 10.10.12. Abrazadera pera/trapezio Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.13.	Excavación lineal	El ajuste del ítem 10.10.13. Excavación lineal, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.14.	Relleno y compactación	El ajuste del ítem 10.10.14. Relleno y compactación, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.15.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	El ajuste del ítem 10.10.15. Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.16.	Prueba de flujo	El ajuste del ítem 10.10.16. Prueba de flujo, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.17.	Sifón Ø2"	El ajuste del ítem 10.10.17. Sifón Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.10.18.	Válvula Minivent Ø2"	El ajuste del ítem 10.10.18. Válvula Minivent Ø2", se realiza la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, se ajusta el valor de la válvula minivent de 2" conforme a los precios del mercado del 2025.
10.11.	RED AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS	
10.11.1.	Tubería PVC sanitaria Ø2"	El ajuste del ítem 10.11.1. Tubería PVC sanitaria Ø2", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc como parte de los insumos, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.11.2.	Tubería PVC sanitaria Ø3"	El ajuste del ítem 10.11.2. Tubería PVC sanitaria Ø3", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc como parte de los insumos para el desarrollo de la actividad, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.11.3.	Tubería PVC sanitaria Ø4"	El ajuste del ítem 10.11.3. Tubería PVC sanitaria Ø4", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc y la cantidad de tubería pvc S4" como parte de los insumos para el desarrollo de la actividad, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.11.4.	Tubería tipo alcantarillado Ø4"	El ajuste del ítem 10.11.4. Tubería tipo alcantarillado Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 43 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.5.	Accesorios PVC Sanitaria Ø2"	El ajuste del ítem 10.11.5. Accesorios PVC Sanitaria Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.6.	Accesorios PVC Sanitaria Ø3"	El ajuste del ítem 10.11.6. Accesorios PVC Sanitaria Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.7.	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	El ajuste del ítem 10.11.7. Accesorios PVC Sanitaria Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.8.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	El ajuste del ítem 10.11.8. Abrazadera pera/trapezio Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.9.	Abrazadera pera/trapezio Ø3"	El ajuste del ítem 10.11.9. Abrazadera pera/trapezio Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.10.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	El ajuste del ítem 10.11.10. Abrazadera pera/trapezio Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.11.	Prueba de flujo	El ajuste del ítem 10.11.11. Prueba de flujo, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.12.	Excavacion lineal	El ajuste del ítem 10.11.12. Excavación lineal, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.13.	Relleno y compactación	El ajuste del ítem 10.11.13. Relleno y compactación, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.11.14.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	El ajuste del ítem 10.11.14. Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 44 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.12.	REDES DE AGUAS LLUVIAS	
10.12.1.	Tubería PVC sanitaria Ø4"	El ajuste del ítem 10.12.1. Tubería PVC sanitaria Ø4", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc y la cantidad de tubería pvc S4" como parte de los insumos para el desarrollo de la actividad, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.12.2.	Tubería PVC sanitaria Ø6"	El ajuste del ítem 10.12.2. Tubería PVC sanitaria Ø6", se hace necesario la inclusión de una unión de pvc, aumento de cantidad de tubería pvc S4", soldadura pvc liquida, y limpiador para desarrollo del ítem, se ajusta mano de obra y rendimientos actualizados al año 2025, no se modifican equipos, y transportes.
10.12.3.	Tubería tipo alcantarillado Ø4"	El ajuste del ítem 10.12.3. Tubería tipo alcantarillado Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.4.	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	El ajuste del ítem 10.12.4. Accesorios PVC Sanitaria Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.5.	Accesorios PVC Sanitaria Ø6"	El ajuste del ítem 10.12.5. Accesorios PVC Sanitaria Ø6", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.6.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	El ajuste del ítem 10.12.6. Abrazadera pera/trapezio Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025. l.
10.12.7.	Excavación lineal	El ajuste del ítem 10.12.7. Excavación lineal, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.8.	Relleno y compactación	El ajuste del ítem 10.12.8. Relleno y compactación, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.9.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	El ajuste del ítem 10.12.9. Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.10.	Sifón Ø4"	El ajuste del ítem 10.12.10. Sifón Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.12.11.	prueba de presión	El ajuste del ítem 10.12.11. prueba de presión, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 45 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.13.	CONEXIÓN DESAGÜES EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	
10.13.1.	Conexión desagüe equipo aire acondicionado 1"	El ajuste del ítem 10.13.1. Conexión desagüe equipo aire acondicionado 1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.13.2.	Tubería PVC Presión Ø1"	El ajuste del ítem 10.13.2. Tubería PVC Presión Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.13.3.	Manguera Espuma Rubatex Tub 1" x 1/2"	El ajuste del ítem 10.13.3. Manguera Espuma Rubatex Tub 1" x 1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.13.4.	Accesorios presión Ø1"	El ajuste del ítem 10.13.4. Accesorios presión Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.13.5.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	El ajuste del ítem 10.13.4. Abrazadera pera/trapezio Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.14.	CONSTRUCCIONES MAMPOSTERÍA Y CONCRETO EN	
10.14.1.	Caja de inspección 0,80m X 0,80m con marco y tapa	El ajuste del ítem 10.14.1. Caja de inspección 0,80m X 0,80m con marco y tapa, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.14.2.	Caja de inspección 0,60m X 0,60m con marco y tapa	El ajuste del ítem 10.14.2. Caja de inspección 0,60m X 0,60m con marco y tapa, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.14.3.	Pozo de inspección Ø1,20m H= 2,50m	El ajuste del ítem 10.14.3. Pozo de inspección Ø1,20m H= 2,50m, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.14.4.	Excavación	El ajuste del ítem 10.14.4. Excavación, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 46 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.14.5.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	El ajuste del ítem 10.14.5. Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.15.	EQUIPOS	
10.15.1.	Sistema de calentamiento de agua compuesto por 1 caldera de condensación therm 8000S, 1 tanque acumulador de 500 lts, se incluye todas las preinstalaciones dentro del cuarto de bombas para su puesta en funcionamiento.	El ajuste del ítem 10.15.1. Sistema de calentamiento de agua compuesto por 1 caldera de condensación therm 8000S, 1 tanque acumulador de 500 lts, se incluye todas las preinstalaciones dentro del cuarto de bombas para su puesta en funcionamiento., se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.15.2.	Montaje Gabinete contra incendio	El ajuste del ítem 10.15.2. Montaje Gabinete contra incendio, se incluye todas las preinstalaciones dentro del cuarto de bombas para su puesta en funcionamiento., se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.15.3.	Montaje Siamesa	El ajuste del ítem 10.15.3. Montaje Siamesa, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.15.4.	Suministro e instalación equipo de presión agua potable con variador de velocidad para Q= 7,46 lts/seg y CDT = 47,0 m.c.a.	El ajuste del ítem 10.15.4. Suministro e instalación equipo de presión agua potable con variador de velocidad para Q= 7,46 lts/seg y CDT = 47,0 m.c.a., se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.15.5.	Suministro e instalación equipo de presión contra incendio vertical en línea para Q=250 GPM y CDT= 58,07 m.c.a.	El ajuste del ítem 10.15.5. Suministro e instalación equipo de presión contra incendio vertical en línea para Q=250 GPM y CDT= 58,07 m.c.a., se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.15.6.	Suministro e instalación equipo eyector en sótano para Q= 6,88 lts/seg y CDT = 5,20 m.c.a.	El ajuste del ítem 10.15.6. Suministro e instalación equipo eyector en sótano para Q= 6,88 lts/seg y CDT = 5,20 m.c.a., se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.	INSTALACIONES EQUIPO PRESIÓN AGUA POTABLE	
10.16.1.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.1. Tubería acero ranurado SCH 40 3", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 47 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		de la tubería acorde a precios del mercado del 2025. Necesarios para el desarrollo del ítem.
10.16.2.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø2 1/2"	El ajuste del ítem 10.16.2. Tubería acero ranurado SCH 40 Ø2 1/2", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado del 2025. Necesarios para el desarrollo del ítem.
10.16.3.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.16.3. Tubería acero ranurado SCH 40 Ø1 1/2", se hizo la actualización del rendimiento y costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado del 2025. Necesarios para el desarrollo del ítem.
10.16.4.	Tubería PVC presión Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.16.4. Tubería PVC presión Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.5.	Tubería PVC presión Ø1"	El ajuste del ítem 10.16.5. Tubería PVC presión Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.6.	Tubería PVC presión Ø2"	El ajuste del ítem 10.16.6. Tubería PVC presión Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.7.	Tubería PVC presión Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.7. Tubería PVC presión Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.8.	Accesorios acero Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.8. Accesorios acero Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.9.	Accesorios acero Ø1"	El ajuste del ítem 10.16.9. Accesorios acero Ø1", se hace actualización del rendimiento de mano de obra ajustado al año 2025, se ajusta el valor de los accesorios tee en acero 1", y codo acero 1" a los precios del mercado del 2025, necesarios para el desarrollo de la actividad.
10.16.10.	Accesorios acero Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.16.10. Accesorios acero Ø1 1/2", se hace actualización del rendimiento de mano de obra ajustado al año 2025, se ajusta el valor de los accesorios tee en acero 1 1/2", y codo acero 1 1/2" a los precios del mercado del 2025, necesarios para el desarrollo de la actividad.
10.16.11.	Accesorios presión Ø1"	El ajuste del ítem 10.16.11. Accesorios presión Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.12.	Accesorios presión Ø2"	El ajuste del ítem 10.16.12. Accesorios presión Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 48 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.13.	Accesorios presión Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.13. Accesorios presión Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.14.	Accesorios presión Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.16.14. Accesorios presión Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.15.	Registro paso directo Ø3" pesado	El ajuste del ítem 10.16.15. Registro paso directo Ø3" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.16.	Registro paso directo Ø2" pesado	El ajuste del ítem 10.16.16. Registro paso directo Ø2" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.17.	Registro bola Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.16.17. Registro bola Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.18.	Universal acero galvanizado Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.18. Universal acero galvanizado Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.19.	Universal acero galvanizado Ø1 1/4"	El ajuste del ítem 10.16.19. Universal acero galvanizado Ø1 1/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.20.	Cheque Cortina Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.20. Cheque Cortina Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.21.	Cheque Hidro Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.21. Cheque Hidro Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.22.	Unión flexible Ø4"	El ajuste del ítem 10.16.22. Unión flexible Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.23.	Reducción Copa excéntrica 3"X2"	El ajuste del ítem 10.16.23. Reducción Copa excéntrica 3"X2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 49 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.24.	Brida completa Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.24. Brida completa Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.25.	Manómetro glicerina 200 psi	El ajuste del ítem 10.16.25. Manómetro glicerina 200 psi, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.26.	Válvula de pie Ø3"	El ajuste del ítem 10.16.26. Válvula de pie Ø3", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.27.	Sticker identificación redes para tuberías	El ajuste del ítem 10.16.27. Sticker identificación redes para tuberías, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.16.28.	Base anti vibratoria	El ajuste del ítem 10.16.28. Base anti vibratoria, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.	INSTALACIONES EQUIPO PRESIÓN CONTRA INCENDIO	
10.17.1.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø4"	El ajuste del ítem 10.17.1. Tubería acero ranurado SCH 40 Ø4", se hizo la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado del 2025.
10.17.2.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø2"	El ajuste del ítem 10.17.2. Tubería acero ranurado SCH 40 Ø2", se hizo la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado del 2025.
10.17.3.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.17.3. Tubería acero ranurado SCH 40 Ø1 1/2", se hizo la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, en la conformación del precio unitario inicial, se ajusta el precio de la tubería acorde a precios del mercado del 2025.
10.17.4.	Accesorios ACERO Ø1"	El ajuste del ítem 10.17.4. Accesorios acero Ø1", se hace actualización del rendimiento de mano de obra ajustado al año 2025, se ajusta el valor de los accesorios tee en acero 1", y codo acero 1" necesarios para el desarrollo de la actividad.
10.17.5.	Accesorios ACERO Ø1 1/2"	El ajuste del ítem 10.17.5. Accesorios acero Ø1 1/2", se hace actualización del rendimiento de mano de obra ajustado al año 2025, se ajusta el valor de los accesorios tee en acero 1 1/2", y codo acero 1 1/2" acorde a los precios del mercado del 2025, necesarios para el desarrollo de la actividad.
10.17.6.	Accesorios ACERO Ø2"	El ajuste del ítem 10.17.6. Accesorios acero Ø2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 50 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.7.	Válvula OS&Y Ø4"	El ajuste del ítem 10.17.7. Válvula OS&Y Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.8.	Registro bola Ø1/2"	El ajuste del ítem 10.17.8. Registro bola Ø1/2", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.9.	Registro paso directo Ø4" pesado	El ajuste del ítem 10.17.9. Registro paso directo Ø4" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.10.	Cheque hidro Ø4"	El ajuste del ítem 10.17.10. Cheque hidro Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.11.	Universal acero galvanizado Ø4"	El ajuste del ítem 10.17.11. Universal acero galvanizado Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.12.	Brida completa Ø4"	El ajuste del ítem 10.17.12. Brida completa Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.13.	Caudalímetro	El ajuste del ítem 10.17.13. Caudalímetro, se hace actualización del rendimiento de mano de obra ajustado al año 2025, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.14.	Manómetro glicerina 300 psi	El ajuste del ítem 10.17.14. Manómetro glicerina 300 psi, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.15.	Placa antivortice Ø4" con bastón de succión en acero inox.	El ajuste del ítem 10.17.15. Placa anti-vórtice Ø4" con bastón de succión en acero inox., se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.16.	Unión flexible Ø4"	El ajuste del ítem 10.17.16. Unión flexible Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 51 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.17.	Sticker identificación redes para tuberías	El ajuste del ítem 10.17.17. Sticker identificación redes para tuberías, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.17.18.	Base antivibratoria	El ajuste del ítem 10.17.18. Base antivibratoria, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.	RED GENERAL DE GAS	
10.18.1.	Tubería cobre tipo L 1"	El ajuste del ítem 10.18.1. Tubería cobre tipo L 1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.2.	Tubería cobre tipo L 3/4"	El ajuste del ítem 10.18.2. Tubería cobre tipo L 3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.3.	Tubería polietileno gas Ø1"	El ajuste del ítem 10.18.3. Tubería polietileno gas Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.4.	Accesorios cobre Ø1"	El ajuste del ítem 10.18.4. Accesorios cobre Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.5.	Accesorios cobre Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.18.5. Accesorios cobre Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.6.	Accesorios polietileno Ø1"	El ajuste del ítem 10.18.6. Accesorios polietileno Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.7.	Registro paso directo Ø1" pesado	El ajuste del ítem 10.18.7. Registro paso directo Ø1" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.8.	Registro bola gas Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.18.8. Registro bola gas Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 52 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.18.9.	Conexión aparatos gas	El ajuste del ítem 10.18.9. Conexión aparatos gas, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.18.10.	Pruebas hermeticidad gas	El ajuste del ítem 10.18.10. Pruebas hermeticidad gas, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.	ACOMETIDA	
10.19.1.	Tubería PVC Presión Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.19.1. Tubería PVC presión Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.2.	Accesorios presión Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.19.2. Accesorios presión Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.3.	Universal acero galvanizado Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.19.3. Universal acero galvanizado Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.4.	Cheque Cortina Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.19.4. Cheque Cortina Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.5.	Flotador mecánico Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.19.5. Flotador mecánico Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.6.	Abrazadera pera/trapezio Ø3/4"	El ajuste del ítem 10.19.6. Abrazadera pera/trapezio Ø3/4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.7.	Registro paso directo Ø3/4" pesado	El ajuste del ítem 10.19.7. Registro paso directo Ø3/4" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.19.8.	Cajilla para medidor acueducto	El ajuste del ítem 10.19.8. Cajilla para medidor acueducto, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.20.	CONEXIÓN MEDIDOR ACOMETIDA	
10.20.1.	Registro paso directo Ø1" pesado	El ajuste del ítem 10.20.1. Registro paso directo Ø1" pesado, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 53 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.20.2.	Cheque Cortina Ø1"	El ajuste del ítem 10.20.2. Cheque Cortina Ø1", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.20.3.	Medidor volumétrico Ø1" y Accesorios de conexión	El ajuste del ítem 10.20.3. Medidor volumétrico Ø1" y Accesorios de conexión, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.	GEODREN	
10.21.1.	Tubería Drenaje sin filtro PVC Ø4"	El ajuste del ítem 10.21.1. Tubería Drenaje sin filtro PVC Ø4", se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.2.	Geodren Planar gerfor H:2.0m	El ajuste del ítem 10.21.2. Geodren Planar gerfor H:2.0m, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.3.	Excavación	El ajuste del ítem 10.21.3. Excavación, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.4.	Relleno y compactación	El ajuste del ítem 10.21.4. Relleno y compactación, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.5.	Trasiego de material a punto de acopio	El ajuste del ítem 10.21.5. Trasiego de material a punto de acopio, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.6.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	El ajuste del ítem 10.21.6. Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.21.7.	Alquiler motobomba, foso achique excavaciones	El ajuste del ítem 10.21.7. Alquiler motobomba, foso achique excavaciones, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
10.22.	VARIOS	

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 54 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
10.22.1.	Limpieza y desinfección del sistema de agua potable	El ajuste del ítem 10.22.1. Limpieza y desinfección del sistema de agua potable, se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11	SISTEMA RED DE GASES MEDICINALES (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
11.1.	Suministro e instalación de tubería en Cobre tipo L diam 1/2", incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes, pruebas técnicas, lavado y mano de obra, cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados.	El ajuste del ítem 11,1 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.2.	Suministro e instalación de tubería en Cobre tipo L diam 3/4", incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes, pruebas técnicas, lavado y mano de obra, cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados.	El ajuste del ítem 11,2 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.3.	Suministro e instalación de Toma QC Oxígeno AMIGO O SIMILAR PARA PANEL de pared y ciéltica para entrada /salida de gas, doble válvula cheque y codificación Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	El ajuste del ítem 11,3 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.4.	Suministro e instalación de Toma Diss Oxígeno AMIGO O SIMILAR PARA PANEL de pared y ciéltica para entrada /salida de gas, doble válvula cheque y codificación Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	El ajuste del ítem 11,4 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.5.	Suministro e instalación de válvula de bola en Acero Inox. diam 1/4" tipo sensor 4 tornillos y soldada en sus adaptadores, 1000 W.O.G. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015.	El ajuste del ítem 11,5 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.6.	Suministro e instalación de válvula de bola en Acero Inox. diam 1/2" tipo sensor 4 tornillos y soldada en sus adaptadores, 1000 W.O.G. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015.	El ajuste del ítem 11,6 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.7.	Suministro e instalación de válvula de bola en Acero Inox. diam 3/4" tipo sensor 4 tornillos y soldada en sus adaptadores, 1000 W.O.G. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015.	El ajuste del ítem 11,7 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 55 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
11.8.	Suministro e instalación Caja de control zonal, marco en aluminio, tapa acrílica señalizada indicando tipo de gas, de fácil remoción, válvula de acero inoxidable de tres cuerpos y puerto para manovacuometro. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. 1 Gas (OXI 1/2")	El ajuste del ítem 11,8 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.9.	Suministro e instalación de Alarma Digital Touch Screen, Tecnología HMI (Human Machine Interface), Incluye Transductor remoto, Ampliable hasta 6 señales de gases, señal audible cada 2 minutos hasta solucionar novedad, pantalla LCD de 21 cms, que indicará nombre de gas, valor de la presión, color verde Normal, Rojo Alta o baja Presión, de empotrar, Puede incluir mensajes personalizados y Logo de la Institución, de fabricación Nacional. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados, Preinstalaciones eléctricas deben estar a punto "Cero", Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. Alarma de Área 1 gas (OXIGENO)	El ajuste del ítem 11,9 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.10.	Suministro e instalación de Alarma Digital Touch Screen, Tecnología HMI (Human Machine Interface), Incluye Transductor remoto, Ampliable hasta 6 señales de gases, señal audible cada 2 minutos hasta solucionar novedad, pantalla LCD de 21 cms, que indicará nombre de gas, valor de la presión, color verde Normal, Rojo Alta o baja Presión, de empotrar, Puede incluir mensajes personalizados y Logo de la Institución, de fabricación Nacional. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados, Preinstalaciones eléctricas deben estar a punto "Cero", Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. Alarma Maestra para central de gases (OXIGENO)	El ajuste del ítem 11,10 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
11.11.	Suministro e instalación Manifold Semiautomático para Oxigeno Medicinal de 2x8 cilindros, fabricación nacional. Cambio de banco en uso a banco de reserva, con válvula de alivio, unidad de regulación de presión con by pass Incluye pigtails	El ajuste del ítem 11,11 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales de estructura en ángulo y reguladores de alta y de linea al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 56 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	en cobre importados, soporte para el manifold, banco, soporte para los cilindros. Cumple con la Norma NFPA 99/2012	
12	PINTURA Y ACABADOS	
12.1.	Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores	El ajuste del ítem 12.1. Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.2.	Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores	El ajuste del ítem 12.2. Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.3.	Suministro e instalación de pintura epóxica sobre muros interiores	El ajuste del ítem 12.3. Suministro e instalación de pintura epóxica sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.4.	Suministro e instalación de pintura epóxica sobre muros interiores	El ajuste del ítem 12.4. Suministro e instalación de pintura epóxica sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.5.	Suministro e instalación de pintura epóxica sobre cielorraso	El ajuste del ítem 12.5. Suministro e instalación de pintura epóxica sobre cielorraso, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.6.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+0.00m a N+3.00m)	El ajuste del ítem 12.6. Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+0.00m a N+3.00m), se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.7.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+0.00m a N+3.00m)	El ajuste del ítem 12.7. Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+0.00m a N+3.00m), se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.8.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+3.00m a N+7.02m)	El ajuste del ítem 12.8. Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+3.00m a N+7.02m), se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.9.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+3.00m a N+7.02m)	El ajuste del ítem 12.9. Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+3.00m a N+7.02m), se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, valores de equipos, el valor unitario

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 57 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.10.	Suministro e instalación de pintura Koraza sobre alfajía en remate de muros de cubierta	El ajuste del ítem 12.10. Suministro e instalación de pintura Koraza sobre alfajía en remate de muros de cubierta, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.11.	Suministro e instalación de pintura esmalte sobre marcos metálicos	El ajuste del ítem 12.11. Suministro e instalación de pintura esmalte sobre marcos metálicos, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.12.	Suministro e instalación de esquinero plástico	El ajuste del ítem 12.12. Suministro e instalación de esquinero plástico, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.13.	Suministro e instalación de pintura esmalte	El ajuste del ítem 12.13. Suministro e instalación de pintura esmalte, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.14.	Suministro e instalación de pintura esmalte	El ajuste del ítem 12.14. Suministro e instalación de pintura esmalte, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.15.	Suministro e instalación de pintura vinilo sobre muros interiores	El ajuste del ítem 12.15. Suministro e instalación de pintura vinilo sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.16.	Suministro e instalación de pintura vinilo sobre muros interiores	El ajuste del ítem 12.16. Suministro e instalación de pintura vinilo sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.17.	Suministro e instalación de pintura tráfico para señalización vial	El ajuste del ítem 12.17. Suministro e instalación de pintura tráfico para señalización vial, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.18.	Suministro e instalación de pintura tráfico para señalización vial	El ajuste del ítem 12.18. Suministro e instalación de pintura tráfico para señalización vial, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
12.19.	Suministro e instalación de pintura de alto trafico en acabado de concreto	El ajuste del ítem 12.19. Suministro e instalación de pintura de alto trafico en acabado de concreto, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 58 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
13	PISOS Y ENCHAPES (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
13.1.	Suministro e instalación de plástico para nivel del sótano	El ajuste del ítem 13.1. Suministro e instalación de plástico para nivel del sótano, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.2.	Suministro e instalación de alistado de piso en mortero 1:4 e=5cm	El ajuste del ítem 13.2. Suministro e instalación de alistado de piso en mortero 1:4 e=5cm, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.3.	Suministro e instalación de piso en tableta baldosa vibroprensada blanco Huila de 33x33cm de Alfa o similar; incluye dilatación plástica para junta constructiva. Incluye brillo	El ajuste del ítem 13.3. Suministro e instalación de piso en tableta baldosa vibroprensada blanco Huila de 33x33cm de Alfa o similar; incluye dilatación plástica para junta constructiva. Incluye brillo, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.4.	Suministro e instalación de enchape sobre pisos en ceramica color blanco formato 30x30cm tipo Alfa o similar	El ajuste del ítem 13.4. Suministro e instalación de enchape sobre muros en tableta color blanco formato 30x60cm h=2,60 m tipo Alfa o similar, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.5.	Suministro e instalación de enchape sobre muros en tableta color blanco formato 30x60cm h=2,60 m tipo Alfa o similar	El ajuste del ítem 13.5. Suministro e instalación de guarda escoba en media caña granito pulido blanco Huila No. 2; Incluye dilatación plástica, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.6.	Suministro e instalación de guarda escoba en media caña granito pulido blanco Huila No. 2; Incluye dilatación plástica	El ajuste del ítem 13.6. Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales por metro cuadrado, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.7.	Suministro e instalación de enchape en tableta granito negro San Gabriel para el área de ingreso y salida de ascensores, desde piso de sótanos hasta el piso 2	El ajuste del ítem 13.7. Suministro e instalación de enchape en tableta granito negro San Gabriel para el área de ingreso y salida de ascensores, desde piso de sótanos hasta el piso 2, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.8.	Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera principal en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo en media caña. L=1,10m	El ajuste del ítem 13.8. Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera principal en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo en media caña. L=1,10m, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.9.	Suministro e instalación de terminación para escalón de	El ajuste del ítem 13.9. Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera principal en tableta vibroprensada

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 59 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	descanso de escalera principal en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo en media caña.	blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo en media caña, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.10.	Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera laboratorio en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña. L=1,15m	El ajuste del ítem 13.10. Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera laboratorio en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña. L=1,15m, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.11.	Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera laboratorio en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña.	El ajuste del ítem 13.11. Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera laboratorio en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.12.	Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera administración en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña. L=1,10m	El ajuste del ítem 13.12. Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera administración en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
13.13.	Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera administración en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña.	El ajuste del ítem 13.13. Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera administración en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña, incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14	CIELORRASO Y MESONES (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
14.1.	Suministro e instalación de mesón en concreto 3000 PSI e=0,06m. Incluye mesón de trabajo 0,60m; mesón de atención 0,28m; acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15 cm; mampostería de soporte en ladrillo hueco No. 5; columnetas en concreto reforzado de 3000 PSI 12x20cm y pañete en mortero 1:4	El ajuste del ítem 14.1. Suministro e instalación de mesón en concreto 3000 PSI e=0,06m. Incluye mesón de trabajo 0,60m; mesón de atención 0,28m; acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15 cm; mampostería de soporte en ladrillo hueco No. 5; columnetas en concreto reforzado de 3000 PSI 12x20cm y pañete en mortero 1:4, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.2.	Suministro e instalación de resina blanca para mesón de trabajo.	El ajuste del ítem 14.2. Suministro e instalación de resina blanca para mesón de trabajo. Incluye frentero y salpicadero ancho aprox. 0,60m, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 60 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	Incluye frentero y salpicadero ancho aprox. 0,60m	2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.3.	Suministro e instalación de resina blanca para mesón de atención. Incluye frentero y salpicadero ancho aprox. 0,30m	El ajuste del ítem 14.3. Suministro e instalación de resina blanca para mesón de atención. Incluye frentero y salpicadero ancho aprox. 0,30m, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.4.	Suministro e instalación de meson en concreto 3000 PSI e=0,06m con acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15cm de 0,58m	El ajuste del ítem 14.4. Suministro e instalación de meson en concreto 3000 PSI e=0,06m con acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15cm de 0,58m, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.5.	Suministro e instalación de meson en concreto 3000 PSI e=0,06m con acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15cm de 0,28m	El ajuste del ítem 14.5. Suministro e instalación de meson en concreto 3000 PSI e=0,06m con acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15cm de 0,28m, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.6.	Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo para mesones; elementos de fijacion y borde frontal y lateral	El ajuste del ítem 14.6. Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo para mesones; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.7.	Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo y poceta de lavaplatos 52x45 cm; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, fondo de 25cm	El ajuste del ítem 14.7. Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo y poceta de lavaplatos 52x45 cm; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, fondo de 25cm, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.8.	Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo y poceta de lavaplatos 52x45 cm; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, fondo de 40cm	El ajuste del ítem 14.8. Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo y poceta de lavaplatos 52x45 cm; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, fondo de 40cm, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron valores de equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.9.	Suministro e instalación de cielorraso en Dry Wall lámina de yeso; incluye aplicación de vinilo tipo 1	El ajuste del ítem 14.9. Suministro e instalación de cielorraso en Dry Wall lámina de yeso; incluye aplicación de vinilo tipo 1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.10.	Suministro e instalación de cielorraso en Dry Wall lámina de yeso; incluye aplicación de vinilo tipo 1	El ajuste del ítem 14.10. Suministro e instalación de cielorraso en Dry Wall lámina de yeso; incluye aplicación de vinilo tipo 1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 61 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
14.11.	Suministro e instalación de Cielorraso en Dry Wall en lámina RH ubicado en las zonas húmedas; incluye aplicación de vinilo tipo 1	El ajuste del ítem 14.11. Suministro e instalación de Cielorraso en Dry Wall en lámina RH ubicado en las zonas húmedas; incluye aplicación de vinilo tipo 1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.12.	Suministro e instalación de Cielorraso en Dry Wall en lámina RH ubicado en las zonas húmedas; incluye aplicación de vinilo tipo 1	El ajuste del ítem 14.12. Suministro e instalación de Cielorraso en Dry Wall en lámina RH ubicado en las zonas húmedas; incluye aplicación de vinilo tipo 1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.13.	Suministro e instalación de cielorraso en lámina de superboard 8mm. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla, cinta papel, masilla para superboard y aplicación de vinilo tipo 1.	El ajuste del ítem 14.13. Suministro e instalación de cielorraso en lámina de superboard 8mm. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla, cinta papel, masilla para superboard y aplicación de vinilo tipo 1., se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.14.	Suministro e instalación de tapa en lámina de superboard 8mm a=0,40cm para exterior. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla, cinta papel, masilla para superboard y aplicación de vinilo tipo 1	El ajuste del ítem 14.14. Suministro e instalación de tapa en lámina de superboard 8mm a=0,40cm para exterior. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla, cinta papel, masilla para superboard y aplicación de vinilo tipo 1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro cuadrado , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.15.	Suministro e instalación de recubrimiento bajantes en lámina superboard para exteriores y aleros 6mm - Tapa a= 0,20m; incluye aplicación de vinilo tipo 1	El ajuste del ítem 14.15. Suministro e instalación de recubrimiento bajantes en lámina superboard para exteriores y aleros 6mm - Tapa a= 0,20m; incluye aplicación de vinilo tipo 1, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales y la unidad de medida del insumo de lámina de superboard , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
14.16.	Suministro e instalación de media caña en PVC 6cm	El ajuste del ítem 14.16. Suministro e instalación de media caña en PVC 6cm, se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron, materiales por metro lineal , equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15	APARATOS SANITARIOS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
15.1.	Suministro e instalación de sanitario blanco con botón de descarga tipo push y tanque sanitario de una pieza ref.: O29201001 de Corona o similar; incluye Grifería sanitaria y asiento sanitario de cierre suave	El ajuste del ítem 15,1 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.2.	Suministro e instalación de sanitario blanco institucional alargado y conexión superior para personas con movilidad reducida COD 70-AA-7790; Incluye fluxómetro de palanca COD 44-AA-Z6200-HET-YB-YC; valvula de descarga COD 4-AA-00909000;	El ajuste del ítem 15,2 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales de sanitario institucional y fluxometro de palanca al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 62 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	asiento COD 49-AA-USP; y accesorio para conexión posterior COD 106-AA-ASP de Accesorios y Acabados o similar	
15.3.	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco CORONA ref.:422901001. Incluye grifo tipo push COD. 4-AA-00592806; desagüe de Corona o similar y acople flexometálico	El ajuste del ítem 15,3 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales de lavamanos avanti y grifería lavamanos push al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
15.4.	Suministro e instalación de lavamanos de colgar con soporte especial para personas con movilidad reducida COD 5-AA-LT307#1; Incluye grifo tipo push COD. 4-AA-00592806; acople flexible 3/8 X 1/2 40cm COD 73-AA-300; desagüe con rejilla COD 62-AA-21060002; Sifón en P COD 59-AA-GP018 de Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,4 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales del lavamanos de colgar y grifería lavamanos push al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
15.5.	Suministro e instalación de grifo con sensor cuello de ganso COD 46-AA-C501AB; incluye acople flexometálico COD 40-AA-A40 de Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,5 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.6.	Suministro e instalación de dispensador para papel higienico en acero inoxidable satinado de salida frontal COD 8-AA-845 de Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,6 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.7.	Suministro e instalación de dispensador de jabón liquido en acero inoxidable COD 8-AA-600-BS-AFP de Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,7 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.8.	Suministro e instalación de espejo flotado y biselado de 5mm 120x70cm	El ajuste del ítem 15,8 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.9.	Suministro e instalación de barra de seguridad de apoyo abatible en acero inoxidable para personas con movilidad reducida COD 115-AA-SBA-08; incluye barra de seguridad de 36" COD 115-AA-SB-36 de Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,9 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales de barra de seguridad 36" al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
15.10.	Suministro e instalación de barra de seguridad de 36" COD 115-AA-SB-36 de Accesorios y Acabados o similar para unidad sanitaria sin ducha	El ajuste del ítem 15,10 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales de barra de seguridad 36" al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
15.11.	Suministro e instalación de válvula pozo 2"x3" en bronce para poceta de aseo	El ajuste del ítem 15,11 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 63 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.12.	Suministro e instalación de Rejilla de piso con sosco de 4"x3"	El ajuste del ítem 15,12 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.13.	Suministro e instalación de rejilla de piso en aluminio con sosco de 5"x4"	El ajuste del ítem 15,13 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.14.	Suministro e instalación de rejilla cupula tragante con sosco 5"x4"	El ajuste del ítem 15,14 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.15.	Suministro e instalación de Set ducha de mano 3 JET acabado cromado COD 32-AA-84101/9301/4431; incluye adaptador hembra para ducha telefono de 1/2" COD 32-AA-912995C, manguera y soporte. Importado Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,15 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.16.	Suministro e instalación de mezclador termostático expuesto para ducha de mano de dos vias, acabado metálico cromado COD 32-AA-152860C. Importado Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,16 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.17.	Suministro e instalación de mezclador para ducha de dos vias, acabado metálico cromado COD 32-AA-10020063101; incluye valvula balanceadora de presión. Importado Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,17 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.18.	Suministro e instalación de llave jardín extensión satinada grival o similar	El ajuste del ítem 15,18 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales de llave jardín 1/2 al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
15.19.	Suministro e instalación de set de ducha de mano, accionamiento manual, acabado metálico cromado, incluye manguera y soporte 1,2 m para trabajo sucio. COD 59-AA-GP015W, . Importado Accesorios y Acabados o similar	El ajuste del ítem 15,19 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
15.20.	Conjunto ducha y lavajos de emergencia, cabeza y recipiente en A.B.S. Importado Haws o similar	El ajuste del ítem 15,20 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 64 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
16	CARPINTERÍA EN MADERA, ALUMINIO Y METÁLICA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
16.1.	Suministro e instalación de marco metálico en lámina galvanizada c.18 sencillo. Incluye 4 bisagras 3"x3", pintura base (Wash Primer), anticorrosivo y mortero de pega.	El ajuste del ítem 16,1 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes al mortero 1:4 al año 2025, debido al ajuste en los precios de agregados, alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.2.	Suministro e instalación de puerta vaiven doble de acceso en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye esquineros en acero para pivotes, logo en película sandblasting, manija en aluminio L=60cm, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, chapa de punto yale o similar, pivotes de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PVA-VTP.	El ajuste del ítem 16,2 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.3.	Suministro e instalación de puerta vaiven doble restringida en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye esquineros en acero para pivotes, logo en película sandblasting, manija en aluminio L=60cm, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, pivotes de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 1.40-2.00X2.30m. Según detalle PVR-VTP.	El ajuste del ítem 16,3 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a puerta vaivén doble en vidrio templado 10mm al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.4.	Suministro e instalación de puerta vaiven doble en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye esquineros en acero para pivotes, logo en película sandblasting, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, pivotes de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 1.60X2.30m. Según detalle PVD-VTP.	El ajuste del ítem 16,4 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.5.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla de acceso en vidrio templado 10mm. Incluye esquinero en acero para pivote, logo en película sandblasting, manija en aluminio L=60cm, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, pivote de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 1.10X2.30m. Según detalle PBA-VT.	El ajuste del ítem 16,5 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.6.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en vidrio crudo 5mm y	El ajuste del ítem 16,6 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos,

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 65 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	aluminio. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 1.30-1.60X2.30m. Según detalle PBD-VCAL.	materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.7.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en vidrio crudo 5mm y aluminio con protector de camillas. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 1.40-1.60X2.30m. Según detalle PBD-VCAP.	El ajuste del ítem 16,7 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.8.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en vidrio crudo 5mm y aluminio. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, logo en película sandblasting, chapa manija picoloro yale o similar, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PBS-VCAL.	El ajuste del ítem 16,8 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a puerta batiente sencilla al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.9.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en vidrio crudo 5mm y aluminio con protector de camillas. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, logo en película sandblasting, chapa manija picoloro yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 0.90-1.00X2.30m. Según detalle PBS-VCAP.	El ajuste del ítem 16,9 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.10.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en vidrio crudo 5mm y aluminio. Incluye riel tubo redondo 1 1/2" en acero, marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, logo en película sandblasting, chapa bola de seguridad llave-llave. Sección 1.50X2.30m. Según detalle PC-VCAL.	El ajuste del ítem 16,10 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.11.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla de acceso en perfil 4X8 c.18 coldrolled. Incluye riel c. 14 en coldrolled, perfiles horizontales 2X1 c.18 en coldrolled, manija en acero inoxidable h=60cm, recibidor en perfil 4X8 c.18 en coldrolled chapa	El ajuste del ítem 16,11 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 66 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	candado yale. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PCA-LM.	
16.12.	Suministro e instalación de puerta corredizo doble en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye riel tubo redondo 1 1/2" en acero, manija en acero inoxidable h=60cm, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, y sócalo en aluminio h=9cm. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PCD-VTP.	El ajuste del ítem 16,12 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.13.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en madera con protector de camillas. Incluye riel tubo redondo 1 1/2" en acero, manija en acero inoxidable h=60cm, chapa tipo gancho, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 1.00-1.50X2.30m. Según detalle PC-MP.	El ajuste del ítem 16,13 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.14.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en madera con ventana en vidrio crudo 4mm y protector de camillas. Incluye protector de camillas en acero h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 1.60X2.30m. Según detalle PBD-MVP.	El ajuste del ítem 16,14 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.15.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera con ventana en vidrio crudo 4mm y protector de camillas. Incluye protector de camillas en acero h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 1.00-1.20X2.30m. Según detalle PBS-MVP.	El ajuste del ítem 16,15 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a puerta batiente sencilla en madera en vidrio al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.16.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera. Incluye chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PBS-M.	El ajuste del ítem 16,16 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a puerta batiente sencilla en madera sección 0,8-1,0 x 2,3mal año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.17.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera y protector de camillas. Incluye protector de camillas en acero h=15cm, chapa de manija picoloro	El ajuste del ítem 16,17 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a puerta batiente sencilla en madera y protector de camilla al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 67 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.20X2.30m. Según detalle PBS-MP.	
16.18.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera con ventilación. Incluye bisagras 3x3, ranuras de ventilación, lámina de aluminio h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PBS-MV.	El ajuste del ítem 16,18 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.19.	Suministro e instalación de puerta vaivén sencilla en madera. Incluye chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PVS-M.	El ajuste del ítem 16,19 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.20.	Suministro e instalación de puerta corrediza doble metálica entamborada. Incluye riel c. 14 en coldrolled, falleba superior, contra marco en perfil 4x8 c.18, chapa doble yale o similar, protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PCD-ME.	El ajuste del ítem 16,20 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a puerta corrediza doble metálica entamborada al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.21.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en malla eslabonada tipo 10. Incluye marco en tubo redondo 1 1/2" c.16, riel c.14 en coldrolled, recibidor en 4X8 c.18 coldrolled, chapa candado yale o similar, ángulo 1"X3/16" en acero. Sección 1.60X2.30m. Según detalle PC-ME.	El ajuste del ítem 16,21 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.22.	Suministro e instalación de puerta batiente doble tipo persiana metálica c.18 Galv. Incluye bisagras capsulas, fallebas, y platina recibidora, persiana en lámina galvanizada c.18, peinazo en perfil coldrolled. c.18 liso 8"x4", chapa doble yale o similar, agarradera metálica y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 1.50-2.00X2.30m. Según detalle PBD-PM. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	El ajuste del ítem 16,22 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Puerta batiente doble tipo persiana metálica C.18 galvanizada- Sección 1.50-2.00x2.30 m al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.23.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla tipo persiana metálica c.18 Galv. Incluye bisagras capsulas, persiana en lámina galvanizada c.18, peinazo en perfil	El ajuste del ítem 16,23 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Puerta batiente sencilla tipo persiana metálica C.18 galvanizada. Sección 0.80-1.10x2.30 m al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 68 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	coldrolled. c.18 liso 8"x4", chapa yale o similar, agarradera metálica y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 0.80-1.10X2.30m. Según detalle PBS-PM. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	
16.24.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en perfiles 2x1. Incluye contra marco en perfil 4X8, perfil horizontal 2X1 c.18 coldrolled, manija en acero h=60cm, chapa yale o similar. Sección 1.00X2.30m. Según diseño PBS-TA. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	El ajuste del ítem 16,24 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.25.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en perfiles 4X8. Incluye bisagras, recibidor platina 1 1/4"X 3/16, fallebas, contra marco en perfil 4X8, perfil horizontal 2X1 c.18 coldrolled, doble manija en acero h=60cm, chapa yale o similar. Sección 1.00X2.30m. Según diseño PBD-LM. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	El ajuste del ítem 16,25 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.26.	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio templado 6mm. Incluye perfil en aluminio U068, tope de vidrio con vidrio, película sandblasting. Sección 0.50-1.00X1.20m. Según detalle VF-VTAL.	El ajuste del ítem 16,26 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.27.	Suministro e instalación de ventanal corrida cuerpo fijo en vidrio templado 10mm. Incluye perfil en aluminio U074, pisa vidrio en aluminio U074, película sandblasting. Sección 2.00-2.80X2.30m. Según detalle VCF-VTAL.	El ajuste del ítem 16,27 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.28.	Suministro e instalación de ventanal fijo en vidrio crudo 10mm. Incluye perfil en aluminio U074, tope de vidrio con vidrio. Sección 1.00-2.65X2.60m. Según detalle VF-VCAL.	El ajuste del ítem 16,28 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.29.	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio crudo 5mm. Incluye perfil en aluminio U068, pisa vidrio en aluminio U068. Sección 1.20X1.52m. Según detalle V-VCAL.	El ajuste del ítem 16,29 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.30.	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio templado 10mm. Incluye perfil en aluminio U074, película sandblasting, pisa vidrio en aluminio U074. Sección 1.20X2.60m. Según detalle VV-VCAL.	El ajuste del ítem 16,30 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Ventana fija en vidrio templado 10 mm. Sección 1.20x2.60m al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 69 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
16.31.	Suministro e instalación de ventanal vertical fijo en vidrio crudo 6mm. Incluye perfil en aluminio U174, película sandblasting, pisa vidrio en aluminio U292, pisa vidrio en aluminio 635. Sección 1.35X5.30m. Según detalle VVF-VCAL.	El ajuste del ítem 16,31 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Ventanal vertical fijo en vidrio crudo 6 mm. Sección 1.35x5.30 m al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.32.	Suministro e instalación de ventana corrediza alta en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio 5020, película sandblasting, seguro tipo caracol, sillar con alfaja a=8cm. Sección 0.65-2.40X0.50m. Según detalle VCA-AL.	El ajuste del ítem 16,32 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Ventana corrediza alta en vidrio crudo 4 mm. Sección 0.65-2.40x0.50 m al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
16.33.	Suministro e instalación de ventanilla de atención tipo nave inferior en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio U78-3X1, pisavidrios en U635, película sandblasting, contramarco en aluminio U174, marco en aluminio 5020, seguro tipo caracol. Sección 0.85-1.50X1.20m. Según detalle VNI-AL.	El ajuste del ítem 16,33 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.34.	Suministro e instalación de ventana tipo nave superior en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio U78-3X1, pisavidrios en U635, película sandblasting, contramarco en aluminio U174, marco en aluminio 5020, seguro tipo caracol. Sección 0.85-1.50X1.20m. Según detalle VNS-AL.	El ajuste del ítem 16,34 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.35.	Suministro e instalación de ventanilla tipo guillotina en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio 173, película sandblasting, cinta sandblasting, manija 60cm en acero inoxidable. Sección 0.80-1.00X1.00m. Según detalle VG-AL.	El ajuste del ítem 16,35 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.36.	Suministro e instalación de mueble en madera elaborada en lámina conglomerada para guarda ropas tipo cajonera, pintada en blanco poliuretano, pintura lavable y resistente. Según detalle D-14.	El ajuste del ítem 16,36 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.37.	Suministro e instalación de mueble en madera elaborada en lámina conglomerada para armario guardaropa, pintada en blanco poliuretano, pintura lavable y resistente. Según detalle D-15.	El ajuste del ítem 16,37 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.38.	Suministro e instalación de mueble en madera en lámina conglomerada, pintado en blanco poliuretano para	El ajuste del ítem 16,38 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 70 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	armario medicamentos, pintura lavable y resistente. Según detalle D-16.	incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.39.	Suministro e instalación de baranda en vidrio templado 8mm trasparente, tubo 2" horizontal en acero, tubo 1 1/2" vertical en acero. Incluye fijaciones y todo lo necesario para su instalación.	El ajuste del ítem 16,39 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.40.	Cortinas en tela ANTIFLUIDOS h=2.50m fabricada. Incluye Ojales y gancho tipo pera	El ajuste del ítem 16,40 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.41.	Tubo cortinero en aluminio 1". Incluye elementos de fijación	El ajuste del ítem 16,41 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
16.42.	Mueble Baño Rayo 63x48 con Lavamanos Trentino - Tambo	El ajuste del ítem 16,42 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17	URBANISMO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
17.1.	Demolición de placa de contrapiso. Incluye trasiego hasta sitio de disposición de escombros por parte hospital	El ajuste del ítem 17,1 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.2.	Retiro de material sobrante y escombros	El ajuste del ítem 17,2 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.3.	Localización y replanteo	El ajuste del ítem 17,3 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.4.	Excavación manual	El ajuste del ítem 17,4 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.5.	Relleno en recebo seleccionado compactado al 80% de proctor modificado	El ajuste del ítem 17,5 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.6.	Suministro, transporte, instalación y compactación de subbase granular	El ajuste del ítem 17,6 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.7.	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto ref. 0,17x0,41x1,00 m	El ajuste del ítem 17,7 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Mortero 1:4, alterando los insumos bases del

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 71 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
		mismo, tales como la arena y el cemento al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
17.8.	Suministro e instalación de andén exterior en concreto de 3000 PSI e=0,08cm	El ajuste del ítem 17,8 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.9.	Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para la rampa exterior de acceso de ingreso al nivel del primer piso; incluye afinado y terminado en espina de pescado e:12 cm	El ajuste del ítem 17,9 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.10.	Suministro e instalación de pavimento rígido en concreto f'c=4000psi mr=40, e=0,20m. incluye: inducción de junta de dilatación, texturizado, aplicación de membrana curadora, junta machihembrada y sello con sikaflex o similar para área de plataforma de acceso	El ajuste del ítem 17,10 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025. Asimismo, se aumenta la cantidad de sikaflex 401 de acuerdo a especificación del proveedor por metro cuadrado ejecutado del ítem
17.11.	Suministro e instalación de malla electrosoldada.	El ajuste del ítem 17,11 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.12.	suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto 0,80x0,25x0,10m	El ajuste del ítem 17,12 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Así mismo se actualizaron los precios de los materiales referentes a Mortero 1:4 y bordillo en concreto prefabricado, alterando los insumos bases del mismo, tales como la arena y el cemento al año 2025 alterando de esta manera el precio de los materiales del APU
17.13.	Suministro y construcción de caja de inspección en concreto de 2500 P.S.I. de 1,0x1,0 e= 0,10 m tapas reforzadas con hierro n°3 c/15 cm para anclaje de tapa redonda de hierro colado y muros reforzados con malla, el costo incluye malla, acero, tapa e impermeabilizante integral	El ajuste del ítem 17,13 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
17.14.	Loseta en concreto con vía táctil de 40x40 color gris	El ajuste del ítem 17,14 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025. Adicionalmente se añade insumo de Mortero 1:4 requerido para poder ejecutar la actividad y se revisa precio de la losa de concreto.
18	OTROS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	
18.1.	Suministro e instalación de señalización en acrílico y dilatadores en acero inoxidable de 15x30 cm. Incluye lectura braille (Interior)	El ajuste del ítem 18,1 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
18.2.	Suministro e instalación de aviso institucional en sentido horizontal "EMERGENCIAS" en acrílico de alta	El ajuste del ítem 18,2 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 72 de 112

ITEM	DESCRIPCION	JUSTIFICACION ACTUALIZACION DE PRECIOS
	densidad en iluminación interna de 4,60x0,40m (Exterior)	
18.3.	Suministro e instalación de aviso institucional en sentido horizontal "URGENCIAS" en acrílico de alta densidad en iluminación interna de 4,60x0,50m (Exterior)	El ajuste del ítem 18,3 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
18.4.	Suministro e instalación de logo institucional en sentido horizontal "E.S.E. HOSPITAL DIVINO NIÑO" en acrílico de alta densidad en iluminación interna de 5,70x2.00m (Exterior)	El ajuste del ítem 18,4 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
18.5.	A todo costo baranda metálica, según diseño. Pasamanos en tubo CR 1 1/4" cal. 16, vertical en tubo CR 1" c. 16 h=1,20m, y 6 horizontales intermedios en tubo CR 3/4" cal. 16. Incluye platina de anclaje 3/16", chazos 3"x1/2", epóxico, anticorrosivo y pintura esmalte	El ajuste del ítem 18,5 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025. Se actualizan precios de pintura anticorrosiva y esmalte
18.6.	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable de 1 1/4" para protección sobre rampa exterior acceso a unidad	El ajuste del ítem 18,6 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
18.7.	Instalación de ascensor. Incluye todo lo necesario para su instalación y puesta en marcha.	El ajuste del ítem 18,7 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
18.8.	Aseo de obra	El ajuste del ítem 18,8 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025. Dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

19	EQUIPOS	
19.1.	EQUIPOS REDES HIDROSANITARIAS (SUMINISTRO)	
19.1.1.	Sistema de calentamiento de agua compuesto por 1 caldera de condensación therm 8000S, 1 tanque acumulador de 500 lts, se incluye todas las preinstalaciones dentro del cuarto de bombas para su puesta en funcionamiento. Ver documento especificaciones de equipos.	El ajuste del ítem 19,1,1 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
19.1.2.	Suministro equipo de presión agua potable con variador de velocidad para Q= 7,46 lts/seg y CDT = 47,0 m.c.a. Consta de dos bombas, tanque hidroacumulador y tablero de	El ajuste del ítem 19,1,2 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 73 de 112

	control. Ver documento especificaciones de equipos.	
19.1.3.	Suministro equipo de presión contra incendio vertical en línea. Consta de una bomba líder para Q=250 GPM y CDT= 58,07 m.c.a. y una bomba Jockey para Q=0,79 Lts/Seg y CDT= 68,07 m.c.a. Incluye tableros de control bomba líder y bomba Jockey. Ver documento especificaciones de equipos.	El ajuste del ítem 19,1,3 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
19.1.4.	Suministro equipo eyector en sótano para Q= 6,88 lts/seg y CDT = 5,20 m.c.a. Consta de dos bombas y tablero de control. Ver documento especificaciones de equipos.	El ajuste del ítem 19,1,4 se debe únicamente a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025, dado que no se modificaron rendimientos, materiales, equipos ni transportes, el valor unitario del ítem se incrementó con relación al aumento del salario mínimo para el año 2025.
19.2.	EQUIPOS REDES ELECTRICAS (SUMINISTRO)	
19.2.1.	Suministro de transferencia automática para 300 KVA 208 V - Incluye cofre metálico, módulo de transferencia automática, barraje de cobre para 1000 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	El ajuste del ítem 19.2.1 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, se actualizó el precio del equipo debido al incremento de costos observado en el mercado entre los años 2023 y 2025, variación que se encuentra debidamente soportada mediante dos cotizaciones realizadas para este equipo. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,12, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.
19.2.2.	Suministro de transferencia automática para 10 KVA 208 V - Incluye cofre metálico, módulo de transferencia automática, barraje de cobre para 200 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	El ajuste del ítem 19.2.2 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, se actualizó el precio del equipo debido al incremento de costos observado en el mercado entre los años 2023 y 2025, variación que se encuentra debidamente soportada mediante dos cotizaciones realizadas para este equipo. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,12, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.
19.2.3.	Suministro de planta de emergencia insonora de 300 KVA 120/208 v (F.P 0,8, selector de voltaje y amperaje, alarma de aceite, arranque eléctrico manual o automático, cargador de baterías, tanque de combustible 190 lts - diesel, sistema de enfriamiento por agua, cabina, anclajes, totalizador de 3x800 Amp, sistemas de medición y alarma). Incluye campana difusora en acero inoxidable y exhosto externo según norma	El ajuste del ítem 19.2.3 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, se actualizó el precio del equipo debido al incremento de costos observado en el mercado entre los años 2023 y 2025, variación que se encuentra debidamente soportada mediante dos cotizaciones realizadas para este equipo. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,65, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.

 CONSORCIO RIVERA 2024	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 74 de 112

19.2.4.	Suministro de Transformador seco de 300 KVA 13,2 KV 208/120 V- Clase H, 60 Hz, factor K>=4, Uz=4 %.	El ajuste del ítem 19.2.4 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, se actualizó el precio del equipo debido al incremento de costos observado en el mercado entre los años 2023 y 2025, variación que se encuentra debidamente soportada mediante dos cotizaciones realizadas para este equipo. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,15, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.
19.2.4.	Suministro de tablero con transformador de aislamiento de 10 kva - 208/120 v 8 circuitos dobles y monitor de fugas a tierra monomarca	El ajuste del ítem 19.2.4 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,15, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.
19.2.5.	Suministro de UPS de 20 KVA para soporte de tableros con transformador de aislamiento, supervisión total remota, incluye cables desde tablero estructurado integral, transferencia manual y demás elementos	El ajuste del ítem 19.2.5 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,1, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.
19.2.6.	Suministro de UPS de 10 KVA para equipos de cómputo, online, supervisión total remota, cables + accesorios desde rack, transferencia manual y demás elementos	El ajuste del ítem 19.2.6 se debe a la actualización del costo de la mano de obra correspondiente al año 2025. Adicionalmente, se actualizó el precio del equipo debido al incremento de costos observado en el mercado entre los años 2023 y 2025, variación que se encuentra debidamente soportada mediante dos cotizaciones realizadas para este equipo. Asimismo, fue necesario modificar el rendimiento asociado al transporte, dado que inicialmente se encontraba registrado con un valor de 0,12, cuando en realidad corresponde a un rendimiento de 1, ya que se trata del traslado de un único equipo. Estas correcciones permiten reflejar de manera adecuada los costos reales y los recursos requeridos para la correcta ejecución del ítem.
19.3.	EQUIPO ASCENSOR (SUMINISTRO)	
19.3.1	Un (1) ascensor de ocho (8) pasajeros con sala de maquinas	El ajuste del ítem 19,3,1 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 respecto a proceso de descargue del equipo. Así mismo se realiza la respectiva actualización de precios con base a diversos proveedores del equipo referente a ascensor de ocho pasajeros.
19.4.	PANEL	
19.4.1	PANEL DE CABECERA. 1.20 m. TOMA DE GAS PARA CONSOLA 2 UND. Ver Configuración. Estructura en aluminio con acabados en pintura electrostática. Producto fabricado según norma UNE-ISO 11197 (unidades de suministro medico).	El ajuste del ítem 19,4,1 se debe a la actualización del costo de mano de obra ajustado al año 2025 respecto a proceso de descargue del equipo. Así mismo se realiza la respectiva actualización de precios con base a diversos proveedores del equipo referente a panel de cabecera.

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 75 de 112

			CONTRACTUAL	ACTUALIZACION PRECIOS
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
1	PRELIMINARES (SUMINISTRO E INSTALACION)			
1.1.	Suministro e instalación de cerramiento provisional en fibra de polipropileno	ml	\$ 18,428.00	\$ 18,428.00
1.2.	Localización y replanteo	m2	\$ 5,243.00	\$ 5,243.00
1.3.	Demolición de infraestructura existente en el área de ocupación de la nueva torre. Incluye desmonte de elementos no estructurales, cubiertas, estructuras metálicas, desmonte de instalaciones eléctricas, desmonte de instalaciones de agua potable y actividades inherentes de la demolición del área intervenida; incluye retiro y disposición final de escombros.	m2	\$ 113,912.00	\$ 113,912.00
1.4.	Demolición de mampostería en ladrillo para conexión del edificio existente. Incluye trasiego hasta sitio de disposición de escombros por parte hospital	m2	\$ 24,552.00	\$ 24,552.00
1.5.	Retiro de material sobrante y escombros	m3	\$ 44,236.00	\$ 44,236.00
1.6.	Suministro e instalación de polisombra negra para protección de fachada sobre el exterior	m2	\$ 7,169.00	\$ 7,169.00
1.7.	Poda de árboles. Tipo I	Und	\$ 1,970,034.00	\$ 1,970,034.00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS (SUMINISTRO E INSTALACION)			
2.1.	Excavación mecánica a todo factor para la zona del sótano.	m3	\$ 25,447.00	\$ 28,726.00
2.2.	Excavación manual para estructuras de cimentación y fosos	m3	\$ 30,001.00	\$ 37,501.00
2.3.	Relleno en recebo seleccionado compactado al 80% de proctor modificado	m3	\$ 84,351.00	\$ 136,241.00
2.4.	Suministro e instalación de protección de taludes en plástico negro	m2	\$ 8,626.00	\$ 10,309.00
2.5.	Uso de motobombas de 3 a 6" para evacuación de aguas de nivel freático	und/día	\$ 90,317.00	\$ 90,387.00
NP2.EXC1	Entibado para protección de talud	m2		\$ 66,704.00
NP2.EXC2	Demolición de roca con explosivos	un		\$ 192,546.00
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO (SUMINISTRO E INSTALACION)			
3.1.	Suministro e instalación de solados en concreto 2000PSI e=0,05m	m2	\$ 36,643.00	\$ 52,190.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 76 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
3.2.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para zapatas	m3	\$ 879,437.00	\$ 1,172,098.00
3.3.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para viga de cimentación	m3	\$ 897,397.00	\$ 1,187,859.00
3.4.	Suministro e instalación de concreto de 4000 PSI para las zarpas de muros	m3	\$ 897,397.00	\$ 1,172,098.00
3.5.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para columnas	m3	\$ 904,163.00	\$ 1,200,487.00
3.6.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI para vigas y viguetas	m3	\$ 897,397.00	\$ 1,253,633.00
3.7.	Suministro e instalación de concreto de 4000 PSI para las pantallas de los muros perimetrales correspondiente al sótano	m3	\$ 955,548.00	\$ 1,301,969.00
3.8.	Suministro e instalación de placa de contrapiso sobre el sótano en concreto 4000 PSI e=20cm, acabado llanado	m2	\$ 170,701.00	\$ 243,636.00
3.9.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI e=7cm para las losas de entrepiso (incluye formaleta en icopor)	m2	\$ 120,849.00	\$ 199,003.00
3.10.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI e=10cm para Losa tecnica (N+3.42 Y N+3.68) de entrepiso. Incluye lámina metaldeck o similar de 2" c20.	m2	\$ 200,829.00	\$ 278,837.00
3.11.	Suministro e instalación de concreto 4000 PSI e=20cm para la rampa de acceso ingreso al nivel del sótano; afinado y terminado en espina de pescado	m2	\$ 152,574.00	\$ 212,376.00
3.12.	Suministro e instalación de concreto de 4000 PSI para la escalera acceso principal, escalera de laboratorio, escalera administrativa.	m3	\$ 975,263.00	\$ 1,478,660.00
3.13.	Viga canal en concreto 4000 PSI e:15cm según detalle estructural.	ml	\$ 399,913.00	\$ 415,708.00
3.14.	Suministro e instalación de columnetas en concreto 4000 PSI de 12x20 cm	ml	\$ 65,573.00	\$ 92,338.00
3.15.	Suministro e instalación de viga cinta en concreto 4000 PSI de 12x20 cm	ml	\$ 65,573.00	\$ 96,140.00
3.16.	Suministro e instalación de dinteles en concreto 4000 PSI de 12x20cm	ml	\$ 65,573.00	\$ 92,338.00
3.17.	Suministro e instalación de alfajía en concreto 3000 PSI sobre remate de muros de cubierta según detalle 12x20cm	ml	\$ 65,573.00	\$ 79,085.00
3.18.	Suministro e instalación de bordillo en concreto 3000 PSI, para soporte y protección de muros. Sección 0,09x0,16m	ml	\$ 26,790.00	\$ 34,542.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 77 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
NP3.CONC1	Corte pavimento rigido	ml		\$ 43,178.00
NP3.CONC2	Suministro y colocación de concreto ciclopeo	m2		\$ 720,516.00
4	ACERO DE REFUERZO (SUMINISTRO E INSTALACION)			
4.1.	Suministro e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI	Kg	\$ 9,620.00	\$ 9,620.00
4.2.	Suministro e instalación de anclaje de refuerzo con aplicación epoxico con profundidad de 20cm; incluye perforacion en placa Ø1/2".	Und	\$ 19,974.00	\$ 20,730.00
4.3.	Suministro e instalacion de malla electrosoldada de 5,5-6,5 y 8,5mm 15x15cm	Kg	\$ 10,717.00	\$ 11,550.00
5	MAMPOSTERIA Y MUROS LIVIANOS (SUMINISTRO E INSTALACION)			
5.1.	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo hueco No. 5; incluye mortero de pega 1:4	m2	\$ 53,769.00	\$ 84,186.00
5.2.	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo hueco No. 5; incluye mortero de pega 1:4	ml	\$ 30,533.00	\$ 47,660.00
5.3.	Suministro e instalacion de placa base (poyo) del area del sanitario para la zona de Trabajo sucio de 0,60m de ancho y h=0,08m	ml	\$ 42,945.00	\$ 59,318.00
5.4.	Suministro e instalacion de división en superboard de 8mm doble cara. Incluye estructura galvanizada de 9cm, tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla y cinta papel; y masilla para superboard	m2	\$ 101,504.00	\$ 181,994.00
5.5.	Suministro e instalación de tapa en lámina de superboard 8mm a=0,11cm. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla y cinta papel; y masilla para superboard	ml	\$ 21,218.00	\$ 45,410.00
5.6.	Suministro e instalación de perfil metálico 4x8 cal.18 para soporte y rigidización de muros, refuerzo de puertas, cubierta y equipos	ml	\$ 34,843.00	\$ 38,451.00
6	MORTERO DE PAÑETE (SUMINISTRO E INSTALACION)			
6.1.	Suministro e instalación de pañete 1:4 sobre muros internos	m2	\$ 31,768.00	\$ 48,178.00
6.2.	Suministro e instalación de pañete 1:4 sobre muros internos	ml	\$ 18,252.00	\$ 29,737.00
6.3.	Realización de filos, dilataciones y carteras de vanos	ml	\$ 10,124.00	\$ 20,994.00
6.4.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros sobre zonas húmedas	m2	\$ 34,617.00	\$ 60,182.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 78 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
6.5.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros sobre zonas húmedas	ml	\$ 17,424.00	\$ 34,184.00
6.6.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+0.00m a N+3.00m)	m2	\$ 39,531.00	\$ 61,690.00
6.7.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+0.00m a N+3.0m)	ml	\$ 21,031.00	\$ 39,338.00
6.8.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+3.00m a N+7.02m)	m2	\$ 44,234.00	\$ 65,310.00
6.9.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado 1:4 para muros de fachada exterior (N+3.00m a N+7.02m)	ml	\$ 20,979.00	\$ 39,338.00
7	CUBIERTA (SUMINISTRO E INSTALACION)			
7.1.	Suministro e instalación de Correa en perfil(C) Tipo Cajón P12-14 e=2.00mm	ml	\$ 205,446.00	\$ 248,306.00
7.2.	Suministro e instalación de angulo 2"x2"x3/16" para de soporte. Incluye sistema de anclaje 4 barras de acero 1/2" L:20cm, incluye soldadura 6013x1/8", pintura anticorrosivo y pintura esmalte.	Und	\$ 64,930.00	\$ 71,861.00
7.3.	Suministro e instalación de Cubierta tipo METECNO 25mm o similar	m2	\$ 246,196.00	\$ 285,999.00
7.4.	Suministro e instalación de Contravientos en varilla 1/2", incluye andamios, soldadura, anticorrosivo y MO	ml	\$ 17,685.00	\$ 22,341.00
7.5.	Suministro e instalación de Impermeabilización en manto (3mm); incluye puente de adherencia y media caña	m2	\$ 76,970.00	\$ 76,970.00
7.6.	Suministro e instalación de alistado en mortero impermeabilizado 1:4 h= 0,07m (pendientado)	m2	\$ 55,140.00	\$ 79,380.00
7.7.	Suministro e instalación a todo costo de estructura metálica de cubierta, incluye teja en policarbonato de 6mm o similar y sistema de fijación	m2	\$ 201,800.00	\$ 212,964.00
7.8.	Suministro e instalacion de media caña en mortero impermeabilizado 1:4 para cubierta	ml	\$ 22,994.00	\$ 30,626.00
7.9.	Suministro e instalación de cinta MultiSeal a:15cm para cubierta	ml	\$ 26,158.00	\$ 28,054.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 79 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
7.10.	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada cal.20 a=0.40m proteccion entre cubierta y muro	ml	\$ 46,983.00	\$ 49,720.00
7.11.	Suministro e instalación de pergola metalica en perfil 4"X8" c.18 metalico para vacío en el piso 1 y piso 2. Incluye Platina A36 6MM 20x20cm de soporte. Incluye sistema de anclaje 4 barras de acero 1/2" L:20cm, incluye soldadura 6013x1/8", pintura anticorrosivo y pintura esmalte.	ml	\$ 59,506.00	\$ 84,959.00
8	INSTALACION DE REDES ELECTRICAS (SUMINISTRO E INSTALACION)			
8.1.	#REF!			
8.1.1.	Suministro e instalación Suministro e instalación Bajante M.T en tubo metalico galvanizado 4" e instalacion de protecciones (Cortacircuitos y pararrayos)	Un	\$ 4,221,426.00	\$ 4,310,468.00
8.1.2.	Suministro e instalación Terminales premoldeados 13,2 Kv - uso exterior	Un.	\$ 1,018,884.00	\$ 1,650,861.00
8.1.3.	Suministro, montaje y conexión de celda de medida indirecta en media tension en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostatica gris RAL 7032. Incluye CT's, PT's, tipo interior, medidor electronico, bornera de conexion y pruebas según diagrama unifilar, y todos los accesorios necesarios para cumplir la norma.	Un	\$ 36,242,129.00	\$ 36,670,617.00
8.1.4.	Suministro, montaje y conexión de celda triplex entrada-salida-proteccion en media tension 15 KV, en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostatica gris RAL 7032.. Incluye seccionador de uso interior para operacion bajo carga, tripolar serie GAVD, para celda triplex, accionamiento manual, disparo tripolar con portafusibles limitadores de corriente y todos los accesorios necesarios para cumplir la norma.	Un	\$ 26,408,844.00	\$ 43,420,952.00
8.1.5.	Suministro, montaje y conexión de celda para transformador en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostatica gris RAL 7032, para albergar transformador seco de 300 KVA, 13.200/220/120 V-Dy5n-60 Hz-factor K>04. Incluye DPS. Incluye todos los accesorios necesarios para cumplir la norma.	Un	\$ 19,376,143.00	\$ 19,945,220.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 80 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
8.1.6.	Suministro, instalacion de terminal tipo franklin según norma IEC 62305 y NTC 4552	Un.	\$ 143,272.00	\$ 221,645.00
8.1.7.	Suministro, instalacion y tendido de alambreon de aluminio 8 mm según norma IEC 62305	MI	\$ 8,967.00	\$ 9,645.00
8.1.8.	SUMINISTRO, INSTALACION DE BAJANTE PARARRAYO CON PUESTA A TIERRA EN CAJA DE INSPECCION SEGÚN NORMA IEC 62305 Y NTC4552 (Promedio 6 mtrs)	Un.	\$ 1,396,093.00	\$ 1,950,610.00
8.1.9.	SUMINISTRO, INSTALACION DE SOPORTE DEHN SNAP PLASTICO PARA FIJACION DE CONDUCTOR SEGÚN NORMA IEC 62305 Y NTC4552	Un.	\$ 11,852.00	\$ 12,157.00
8.1.10.	EXCAVACION DE 0.6X0.6 COMPACTACION CON CINTA DE SEGURIDAD - PARA ANILLO DE APANTALLAMIENTO	MI	\$ 9,368.00	\$ 11,634.00
8.1.11.	Suministro e instalación Terminales premoldeados 13,2 Kv - uso interior	Un	\$ 422,766.00	\$ 689,754.00
8.1.12.	Suministro, instalacion de cable de cobre No 2/0 AWG desnudo SEGÚN NORMA IEC 62305 Y NTC4552	MI	\$ 74,605.00	\$ 86,903.00
8.1.13.	SUMINISTRO, INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION DE 0.3X0.3 MTRS CONCRETO EN ANGULO NORMA CODENSA	Un	\$ 266,286.00	\$ 290,825.00
8.1.14.	Conexión desde transferencia automatica hasta planta de emergencia 300 kva en 3(3No 500 + 1No 500 + 1No 4/0 AWG) - en carcamo	MI	\$ 3,013,866.00	\$ 3,479,636.00
8.1.15.	instalacion de transferencia automatica para 300 KVA 208 V - In cluye cofre metalico, modulo de transferencia automatica, barraje de cobre para 1000 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	Un.	\$ 922,461.00	\$ 2,322,232.00
8.1.15,1.	Suministro e instalacion de transferencia automatica para 10 KVA 208 V - In cluye cofre metalico, modulo de transferencia automatica, barraje de cobre para 200 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	Un.	\$ 527,143.00	\$ 1,181,019.00
8.1.16.	Instalacion de planta de emergencia insonora de 300 KVA 120/208 v (F.P 0,8, selector de voltage y amperaje, alarma de aceite, arranque electrico manual o automatico, cargador de baterias, tanque de combustible 190 lt - diesel, sistema de enfriamiento por agua, cabina, anclajes, totalizador	Un.	\$ 1,639,118.00	\$ 3,572,565.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 81 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	de 3x800 Amp, sistemas de medicion y alarma). Incluye campana difusora en acero inoxidable y exhosto externo segun norma			
8.1.17.	Suministro e instalación Malla de puesta a tierra para Subestacion y cuarto electrico	Un.	\$ 3,421,976.00	\$ 33,190,244.00
8.1.18.	Suministro e instalación Acometida en B.T desde transformador 300 KVA en carcamo - 3(3No 500 + 1No 500 +1No 4/0 AWG) hasta transferencia electronica.	MI	\$ 2,948,720.00	\$ 3,393,519.00
8.1.19.	Suministro e instalación Acometida de Media Tension XLPE cobre al 133% No 1/0 AWG - 15 Kv	MI	\$ 285,945.00	\$ 290,291.00
8.1.20.	Montaje de Transformador seco de 300 KVA 13,2 KV 208/120 V- Clase H, 60 Hz, factor K>=4, Uz=4 %.	Un.	\$ 1,639,118.00	\$ 2,757,565.00
8.1.21.	Suministro e instalacion de camara para M.T CS-276 según norma codensa.	Un.	\$ 2,344,545.00	\$ 3,139,666.00
8.1.22.	Canalizacion en ducto PVC 2x4" - Incluye excavacion e instalacion de tuberia - NO INCLUYE ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO	MI	\$ 94,616.00	\$ 115,735.00
8.1.23.	Suministro e instalacion gabinete metalico para distribucion y control de equipos autosoportado tipo interior, en lámina C.R. cal. 16, pintura electrostatica gris RAL 7032, tablero con barraje trifasico de cobre electrolitico rojo 500-600 Amp, tipo ML de 16 circuitos. Según diagrama unifilar	Un	\$ 20,187,555.00	\$ 36,231,891.00
8.1.24.	Suministro e instalación Acometidas parciales desde T.D.G hasta gabinete de transferencia en cuarto electrico 3(3 No 500 + 1No 500 + 4/0 - AWG) en canalizacion tipo carcamo	MI	\$ 3,880,168.00	\$ 4,340,085.00
8.1.25.	Instalacion de tablero con transformador de aislamiento de 10 kva - 208/120 v 8 circuitos dobles y monitor de fugas a tierra monomarca	Un	\$ 614,855.00	\$ 1,390,802.00
8.1.25.1.	Suministro e instalacion gabinete metalico para distribucion y control de la planta T.D.P. Uso interior IP 40, cal. CR 16, barraje de cobre electrolitico 1000 Amp, tipo ML de 8 circuitos, pintura electrostatica gris RAL 7032, proteccion general de 832 Amp y protecciones trifasicas para ramales de 3x770 (1), 3x30 (1) . Según diagrama unifilar	Un	\$ 18,087,132.00	\$ 50,706,030.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 82 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
8.1.26.	Suministro e instalacion gabinete metalico T.D.G para distribucion y control. Uso interior IP 40, cal. CR 16, barraje de cobre electrolitico 800 Amp, tipo ML de 16 circuitos. Según diagrama unifilar	Un	\$ 34,645,143.00	\$ 44,083,137.00
8.1.27.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de distribucion y control a subtableros en (3 No 8 + 8 + 8 AWG) en ducto PVC 1 " + accesorios	MI	\$ 76,557.00	\$ 84,214.00
8.1.28.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de distribucion y control a subtableros en (3 No 6 + 6 + 8 AWG) en ducto PVC 1 1/2" + accesorios	MI	\$ 103,385.00	\$ 112,198.00
8.1.29.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros. Desde tablero de distribucion en Subestacion en (3 No 2 + 2 + 6 Excellent HF-FR- AWG) en ducto PVC 2 1/2"+ accesorios	MI	\$ 200,405.00	\$ 211,530.00
8.1.30.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros . Desde tablero de distribucion y control en cuarto electrico en (3 No 4 + 4 + 8 - AWG) en ducto PVC 1 1/2"+ accesorios	MI	\$ 128,446.00	\$ 135,170.00
8.1.31.	Suministro e instalación Acometidas parciales a tableros de equipos, desde tablero de control y distribucion en (3 No 4/0 + 4/0 + 2/0) en ducto PVC 4" + accesorios.	MI	\$ 633,221.00	\$ 684,865.00
8.1.32.	Instalacion de UPS de 20 KVA para soporte de tableros con transformador de aislamiento, supervision total remota, incluye cables desde tablero estructurado integral, transferencia manual y demas elementos	Un.	\$ 338,806.00	\$ 842,778.00
8.1.33.	Instalacion de UPS de 10 KVA para equipos de computo, online, supervision total remota, cables + accesorios desde rack, tranferencia manual y demas elementos	Un.	\$ 169,497.00	\$ 423,313.00
8.1.34.	Suministro e instalación Acometidas parciales desde T.D.G hasta gabinete de equipos en cuarto electrico 3 No 350 + 1No 350 + 4/0 - AWG) en canalizacion tipo carcamo	MI	\$ 767,798.00	\$ 935,591.00
8.1.35.	Suministro e instalación Acometidas parciales desde T.D.G hasta gabinete de A.A en 3 No 250 + 1No 250 + 4/0 - AWG) en canalizacion tipo carcamo	MI	\$ 618,818.00	\$ 747,700.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 83 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
8.1.36.	Suministro e instalación Instalacion tablero trifasico 12 circuitos con totalizador	Un.	\$ 1,041,572.00	\$ 1,095,923.00
8.1.37.	Suministro e instalación Instalacion tablero trifasico 18 circuitos con totalizador	Un.	\$ 1,303,948.00	\$ 1,482,979.00
8.1.38.	Suministro e instalación Instalacion tablero trifasico 30 circuitos con totalizador	Un.	\$ 2,062,229.00	\$ 2,287,147.00
8.2.	#REF!			
8.2.1.	Salida luminaria LED panel de 40 W W 110 V p (Promedio 4 mtrs) - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	Un	\$ 435,850.00	\$ 479,643.00
8.2.2.	Salida luminaria compacta led 40 W - 110 V(Promedio 4 mtrs) -Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	Un	\$ 361,517.00	\$ 394,547.00
8.2.3.	Salida 220 V bifasica para A.A. (Promedio 5 mtrs) - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	Un.	\$ 348,947.00	\$ 381,456.00
8.2.4.	Salida luminaria led 18 W tipo bala W 110 V (Promedio 4 mtrs) Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	Un.	\$ 311,173.00	\$ 425,498.00
8.2.5.	Salida toma regulada roja para las UCI/Cirugia- Incluye conductor XHHW, incluye toma doble tipo hospitalario	Un.	\$ 310,555.00	\$ 361,778.00
8.2.6.	Salida toma normal hospitalario con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma doble tipo hospitalario	Un.	\$ 284,970.00	\$ 306,457.00
8.2.7.	Suministro, instalacion y salida para puesta en funcionamiento de lampara de emergencia ref. Philips 9 w o similar. (Promedio 6 mtrs)	UN	\$ 412,778.00	\$ 431,427.00
8.2.8.	Salida toma regulada naranaja- Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma naranja regulado	Un	\$ 288,024.00	\$ 330,442.00
8.2.9.	Salida toma GFCI zonas humedas - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma de especial GFCI	Un	\$ 219,713.00	\$ 298,184.00
8.2.10.	Salida toma normal con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS, incluye toma doble	Un	\$ 255,070.00	\$ 262,162.00
8.2.11.	Suministro, instalacion para salida interruptor doble tipo hospitalario, 120 V marca leviton o similar	Un	\$ 171,713.00	\$ 194,567.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 84 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
8.2.12.	Suministro, instalacion para salida de interruptor sencillo tipo hospitalario, 120 V marca leviton o similar	UN	\$ 139,741.00	\$ 157,854.00
8.2.13.	Suministro, instalacion para salida de sensor de movimiento, 120 V marca leviton o similar	Un.	\$ 265,665.00	\$ 245,312.00
8.2.14.	Suministro e Instalación de Luminarias LED para A.P de 40 W 220 V - Springs street o similar + poste metalico ornamntal de 4" con brazo sencillo de 1 1/2" de 1.5 mtrs - Incluye anclaje y flanche de posicion + acometida	Un.	\$ 1,878,077.00	\$ 3,317,029.00
8.3.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED ESTRUCTURADA DE DATOS EN CATEGORIA 7A			
8.3.1.	Cable F/UTP Categoría 7A de 10 GB	ml	\$ 9,393.00	\$ 12,894.00
8.3.2.	Herraje Patch Panel Cat 7A de 24 Puertos	Un.	\$ 1,610,348.00	\$ 1,619,771.00
8.3.3.	Conector JACK Cat 7A negro	Un.	\$ 76,466.00	\$ 79,419.00
8.3.4.	Conector JACK modular Cat 7A NEGRO	Un.	\$ 76,466.00	\$ 79,419.00
8.3.5.	Face Plate Dobles cat 7A	Un.	\$ 22,841.00	\$ 24,318.00
8.3.6.	Suministro e Instalacion Cable Patch Cord Cat 7A de 5Ft	Un.	\$ 120,208.00	\$ 123,161.00
8.3.7.	Suministro e Instalacion Cable Patch Cord Cat 7A de 5Ft	Un.	\$ 120,208.00	\$ 123,161.00
8.3.8.	Suministro e Instalacion Cable Patch Cord Cat 7A de 10Ft	Un.	\$ 128,436.00	\$ 131,389.00
8.3.9.	Suministro e Instalación Organizador de Cable Horizontal	Un.	\$ 237,305.00	\$ 445,631.00
8.3.10.	Suministro E Instalación Rack en Aluminio negro, certificado de Piso 19x84 pulgadas, 4 paraleles, Puertas Abatibles y Ventilación	Un.	\$ 3,178,957.00	\$ 4,671,817.00
8.3.11.	Certificación Por Punto Cat 7A de Voz y Datos	Un	\$ 13,582.00	\$ 16,978.00
8.3.12.	Suministro e Instalacion bandeja AT/CHAPA PERFORADA GALVANIZADA 6X20 CMS Certificada tipo Hospitalaria	ml	\$ 95,960.00	\$ 160,085.00
8.3.13.	Suministro E Instalacion CURVA HORIZONTAL GALVANIZADA DE 90° 6X20 CMS	Un.	\$ 113,512.00	\$ 115,250.00
8.3.14.	Suministro E Instalacion Tee ducto portacable 30*8 cm	Un.	\$ 156,045.00	\$ 160,522.00
8.3.15.	Suministro E InstalacionSoporte tipo columpio varilla roscada	Un.	\$ 25,118.00	\$ 27,095.00
8.3.16.	Suministro e Instalacion Tubo EMT de 1" incluye accesorios	MI	\$ 43,574.00	\$ 61,580.00
8.3.17.	Tubo EMT de 3/4" incluye accesorios	MI	\$ 29,978.00	\$ 43,545.00
8.3.18.	Suministro e Instalacion Barra de tierra para Rack o Gabinete	Un.	\$ 108,238.00	\$ 190,163.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 85 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
8.3.19.	Suministro e Instalacion Kid de guasas para sistema de puesta a tierra del Rack	Un.	\$ 93,938.00	\$ 96,623.00
8.3.20.	Suministro e Instalacion Descargador electrostático (1PK X Rack)	Un.	\$ 42,247.00	\$ 43,496.00
8.3.21.	Suministro e Instalacion Barra de puesta a tierra principal 1/4"x 4"x12" TMGB Certificada por UL de acuerdo al estandar BICSI/J-STD-606-A	Un.	\$ 303,237.00	\$ 310,922.00
8.3.22.	Sum. E instalación de Cajas de 4x4 metálicas para sensores, sirenas dimms, R2M, aisladores	Un.	\$ 17,821.00	\$ 19,968.00
8.3.23.	Sum. E instalación de cajas 2x4 metálicas para las estaciones manuales y pulsadores de aborto	Un.	\$ 9,398.00	\$ 10,740.00
8.3.24.	suministro e instalacion para salida para lampara pasillo de llamado de enfermeras en entrada habitacion, incluye tuberia emt, accesorios, anclajes, mano de obra	Un.	\$ 153,277.00	\$ 570,423.00
8.3.25.	salida para pulsador en camas y baños llamado enfermera tuberia, cableado vehicular, aparatos	Un.	\$ 283,800.00	\$ 983,659.00
8.3.26.	Suministro e Instalacion Central llamado enfermera	Un.	\$ 5,829,551.00	\$ 36,752,398.00
8.3.27.	suministro e instalacion para salida recepcion de television incluye tuberia emt, accesorios, toma con terminal rg 59., anclajes, mano de obra	Un.	\$ 201,101.00	\$ 221,038.00
8.3.28.	Sumiistro e Instalacion Switch POE administrable 10/100/100 24 puertos	Un	\$ 8,489,732.00	\$ 8,532,166.00
8.3.29.	Suministro e Instalación Fibra Optica Multimodo (30 ml) de 12 Hilos interior LZSOH preconectorizada, en ducto EMT de 1" adosado a estructura actual	Un	\$ 6,020,932.00	\$ 6,071,033.00
9	SUMINISTRO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO (SUMINISTRO E INSTALACION)			
9.1.	UNIDADES DE EXTRACCIÓN			
9.1.1.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 7300 CFM VEC-01.	UN	\$ 3,834,997.00	\$ 22,751,589.00
9.1.2.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 2300 CFM VEC-02.	UN	\$ 2,989,994.00	\$ 19,004,118.00
9.1.3.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 1000 CFM VEC-03.	UN	\$ 1,247,995.00	\$ 4,647,378.00
9.1.4.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 352 CFM VEC-04.	UN	\$ 545,994.00	\$ 2,126,936.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 86 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
9.1.5.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 1119 CFM VEC-05.	UN	\$ 1,247,995.00	\$ 4,647,378.00
9.1.6.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 535 CFM VEC-06.	UN	\$ 545,994.00	\$ 2,316,860.00
9.1.7.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 535 CFM VEC-07.	UN	\$ 545,994.00	\$ 2,316,860.00
9.1.8.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 104 CFM VEC-08.	UN	\$ 545,994.00	\$ 813,568.00
9.1.9.	Instalación y puesta en marcha de Ventilador Extractor Centrífugo 202 CFM VEC-09.	UN	\$ 545,994.00	\$ 1,727,768.00
9.2.	REJILLAS Y DIFUSORES			
9.2.1	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 16X10 W	UN	\$ 172,224.00	\$ 188,948.00
9.2.2	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 18X10 W	UN	\$ 185,322.00	\$ 202,046.00
9.2.3	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 6X6 W	UN	\$ 97,779.00	\$ 119,715.00
9.2.4	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 6X6 W	UN	\$ 125,715.00	\$ 134,410.00
9.2.5	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 8X8 W	UN	\$ 153,836.00	\$ 171,849.00
9.2.6	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 10X10 W	UN	\$ 176,333.00	\$ 192,771.00
9.2.7	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 4X4 W	UN	\$ 114,464.00	\$ 135,235.00
9.2.8	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 14X18 W	UN	\$ 285,068.00	\$ 314,341.00
9.2.9	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de	UN	\$ 206,328.00	\$ 241,113.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 87 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 12X12 W			
9.2.10	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 12X18 W	UN	\$ 245,700.00	\$ 277,727.00
9.2.11	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 16X10 W	UN	\$ 221,326.00	\$ 255,061.00
9.2.12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación con cuadrículas fabricada en aluminio, con recubrimiento de pintura en polvo electrostática L-RA-AG OB-G 18X18 W	UN	\$ 333,807.00	\$ 359,672.00
9.2.13	Suministro e instalación de Rejilla de retorno tipo mini louver de uso interior L-RA-LP-A 14X8 W	UN	\$ 142,043.00	\$ 181,326.00
9.2.14	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 12X12 W	UN	\$ 258,821.00	\$ 289,931.00
9.2.15	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 14X14 W	UN	\$ 301,938.00	\$ 330,032.00
9.2.16	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 8X8 W	UN	\$ 196,953.00	\$ 232,396.00
9.2.17	Suministro e instalación de Difusor de suministro aleta curva móvil para techo con Damper L-CL 4 OB-G STYLE 01 6X6 W	UN	\$ 163,207.00	\$ 201,012.00
9.3.	SISTEMA DE CONDUCTOS			
9.3.1.	Construir e instalar Ducto calibre 20 Galvanizado	m2	\$ 207,997.00	\$ 406,607.00
9.3.2.	Construir e instalar Ducto calibre 22 Galvanizado	m2	\$ 162,496.00	\$ 362,177.00
9.3.3.	Construir e instalar Ducto calibre 24 Galvanizado	m2	\$ 141,697.00	\$ 341,866.00
9.3.4.	Construir e instalar Ducto Polisocianurato 20 mm	m2	\$ 189,797.00	\$ 258,556.00
9.4.	UNIDAD MINISPLIT			
9.4.1.	Suministro e Instalación incluye puesta en marcha en sitio, soporte e interconexión	UN	\$ 5,019,949.00	\$ 9,325,585.00
9.5.	UNIDAD MINISPLIT			
9.5.1.	Suministro e Instalación y puesta en marcha UCA-9-10-12. Unidad	UN	\$ 16,721,486.00	\$ 17,014,107.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 88 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	condensadora mini split UCA 9-10-13 48000 BTU/h inverter			
9.5.2.	Instalación y puesta en marcha Unidad Cassette Multisplit. Unidad evaporadora Cassette 4V 18000 Btu/h, 12000 Btu/h, 9000 Btu/h	UN	\$ 4,854,063.00	\$ 4,939,008.00
9.6.	UNIDAD CASSETE			
9.6.1.	Instalación y puesta en marcha unidad Cassette	UN	\$ 883,998.00	\$ 899,467.00
9.7.	DIFUSORES Y REJILLAS			
9.7.1.	Instalación integral y puesta en marcha UCA-121000 BTU/h. Incluye tubería y accesorios	UN	\$ 6,473,992.00	\$ 6,587,285.00
9.7.2.	Instalación integral y puesta en marcha UCA-184000 BTU/h. Incluye tubería y accesorios	UN	\$ 6,889,966.00	\$ 7,010,533.00
9.7.3.	Instalación integral y puesta en marcha UCA-241000 BTU/h. Incluye tubería y accesorios	UN	\$ 7,279,992.00	\$ 7,407,391.00
9.7.4.	Suministro e Instalación integral y puesta en marcha Cassette VRF. Incluye tubería y accesorios. Cassette VRF 36000 BTU/h 4 Vías, VRF 24000 BTU/h 4 Vías, VRF 18000 BTU/h 4 Vías, VRF 12000 BTU/h 4 Vías, VRF 9000 BTU/h 4 Vías, VRF 1200 BTU/h 1 Vía, VRF 9000 BTU/h 1 Vía, 7500 BTU/h 1 Vía + Panel derivativo P+-QAGWO y/o P+-AAGWO	UN	\$ 4,979,755.00	\$ 5,066,899.00
9.7.5.	Instalación integral y puesta en marcha Fancoil y ductería. Incluye tubería y accesorios	UN	\$ 760,495.00	\$ 773,803.00
9.7.6.	Instalación integral Branch Exteriores	UN	\$ 376,995.00	\$ 383,591.00
9.7.7.	Instalación integral Branch Interiores	UN	\$ 168,995.00	\$ 171,951.00
9.7.8.	Instalación integral split 60000 BTU/h UCA-11 y UCA-12 Incluye porta filtro y filtro MERV-13. Incluye tubería y accesorios	UN	\$ 3,145,994.00	\$ 3,201,048.00
10	INSTALACION DE REDES HIDROSANITARIAS (SUMINISTRO E INSTALACION)			
10.1.	RED AGUA FRIA POTABLE			
10.1.1.	Tubería PVC Presión Ø1/2" RDE 9	ML	\$ 18,114.00	\$ 20,833.00
10.1.2.	Tubería PVC Presión Ø3/4" RDE 11	ML	\$ 20,086.00	\$ 22,853.00
10.1.3.	Tubería PVC Presión Ø1" RDE 13.5	ML	\$ 23,068.00	\$ 25,958.00
10.1.4.	Tubería PVC Presión Ø1 1/4" RDE 21	ML	\$ 25,898.00	\$ 28,908.00
10.1.5.	Tubería PVC Presión Ø1 1/2" RDE 21	ML	\$ 31,754.00	\$ 35,313.00
10.1.6.	Tubería PVC Presión Ø2" RDE 21	ML	\$ 38,346.00	\$ 41,468.00
10.1.7.	Tubería PVC Presión Ø2 1/2" RDE 21	ML	\$ 57,551.00	\$ 61,753.00
10.1.8.	Accesorios presion Ø1/2"	Und	\$ 5,635.00	\$ 6,352.00
10.1.9.	Accesorios presion Ø3/4"	Und	\$ 6,033.00	\$ 6,710.00
10.1.10.	Accesorios presion Ø1"	Und	\$ 7,236.00	\$ 7,871.00
10.1.11.	Accesorios presion Ø1 1/4"	Und	\$ 11,597.00	\$ 12,530.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.1.12.	Accesorios presion Ø1 1/2"	Und	\$ 16,060.00	\$ 17,123.00
10.1.13.	Accesorios presion Ø2"	Und	\$ 21,070.00	\$ 21,841.00
10.1.14.	Accesorios presion Ø2 1/2"	Und	\$ 54,899.00	\$ 56,211.00
10.1.15.	Registro paso directo Ø2" pesado	Und	\$ 485,686.00	\$ 501,981.00
10.1.16.	Registro paso directo Ø1 1/4" pesado	Und	\$ 265,956.00	\$ 283,752.00
10.1.17.	Registro bola Ø1/2"	Und	\$ 43,326.00	\$ 46,558.00
10.1.18.	Registro bola Ø3/4"	Und	\$ 61,434.00	\$ 67,334.00
10.1.19.	Registro bola Ø1 1/4"	Und	\$ 108,840.00	\$ 126,592.00
10.1.20.	Tapa de registro plástico 0,20 X 0,20	Und	\$ 19,224.00	\$ 21,855.00
10.1.21.	Suministro llave manguera cromada	Und	\$ 75,647.00	\$ 80,408.00
10.1.22.	Abrazadera pera/trapezio Ø1/2"	Und	\$ 16,254.00	\$ 18,275.00
10.1.23.	Abrazadera pera/trapezio Ø3/4"	Und	\$ 16,741.00	\$ 18,988.00
10.1.24.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	Und	\$ 20,631.00	\$ 23,569.00
10.1.25.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/4"	Und	\$ 21,092.00	\$ 24,127.00
10.1.26.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2"	Und	\$ 21,208.00	\$ 24,243.00
10.1.27.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	Und	\$ 22,384.00	\$ 25,685.00
10.1.28.	Abrazadera pera/trapezio Ø2 1/2"	Und	\$ 23,632.00	\$ 26,933.00
10.1.29.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	ML	\$ 25,932.00	\$ 32,415.00
10.1.30.	Prueba de presión	Und	\$ 269,612.00	\$ 327,754.00
10.2.	RED AGUA CALIENTE POTABLE			
10.2.1.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1/2"	ML	\$ 18,320.00	\$ 20,035.00
10.2.2.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø3/4"	ML	\$ 24,482.00	\$ 26,197.00
10.2.3.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1"	ML	\$ 35,267.00	\$ 36,956.00
10.2.4.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/4"	ML	\$ 61,214.00	\$ 62,414.00
10.2.5.	Tubería CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/2"	ML	\$ 83,594.00	\$ 84,374.00
10.2.6.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1/2"	Und	\$ 6,431.00	\$ 6,971.00
10.2.7.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø3/4"	Und	\$ 7,960.00	\$ 8,449.00
10.2.8.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1"	Und	\$ 18,896.00	\$ 19,162.00
10.2.9.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/4"	Und	\$ 31,724.00	\$ 31,895.00
10.2.10.	Accesorios CPVC FLOWGUARD GOLD Ø1 1/2"	Und	\$ 47,228.00	\$ 47,324.00
10.2.11.	Universal PVC Presión soldar Ø1/2"	Und	\$ 11,157.00	\$ 11,972.00
10.2.12.	Cheque Cortina Ø1/2"	Und	\$ 79,019.00	\$ 96,800.00
10.2.13.	Registro paso directo Ø1 1/4" pesado	Und	\$ 265,897.00	\$ 283,678.00
10.2.14.	Registro bola Ø1/2"	Und	\$ 43,319.00	\$ 46,550.00
10.2.15.	Tapa de registro plástico 0,20 X 0,20	Und	\$ 19,197.00	\$ 21,821.00
10.2.16.	Abrazadera pera/trapezio Ø1/2"	Und	\$ 16,254.00	\$ 18,275.00
10.2.17.	Abrazadera pera/trapezio Ø3/4"	Und	\$ 15,835.00	\$ 17,856.00
10.2.18.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	Und	\$ 20,638.00	\$ 23,577.00
10.2.19.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/4"	Und	\$ 21,115.00	\$ 24,173.00
10.2.20.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2"	Und	\$ 21,208.00	\$ 24,243.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 90 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.2.21.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	ML	\$ 25,946.00	\$ 32,433.00
10.2.22.	Prueba de presión	Und	\$ 269,607.00	\$ 327,747.00
10.3.	RED CONTRA INCENDIO			
10.3.1.	Tubería acero ranurado SCH 40 1"	ML	\$ 46,438.00	\$ 73,447.00
10.3.2.	Tubería acero ranurado SCH 40 1 1/4"	ML	\$ 56,607.00	\$ 83,691.00
10.3.3.	Tubería acero ranurado SCH 40 1 1/2"	ML	\$ 64,482.00	\$ 91,370.00
10.3.4.	Tubería acero ranurado SCH 40 2"	ML	\$ 79,650.00	\$ 127,131.00
10.3.5.	Tubería acero ranurado SCH 40 3"	ML	\$ 137,956.00	\$ 199,641.00
10.3.6.	Tubería acero ranurado SCH 40 4"	ML	\$ 139,228.00	\$ 380,314.00
10.3.7.	Accesorios acero Ø1"	Und	\$ 11,571.00	\$ 29,100.00
10.3.8.	Accesorios acero Ø1 1/4"	Und	\$ 15,437.00	\$ 37,340.00
10.3.9.	Accesorios acero Ø1 1/2"	Und	\$ 18,436.00	\$ 42,068.00
10.3.10.	Accesorios acero Ø2"	Und	\$ 50,849.00	\$ 70,640.00
10.3.11.	Accesorios acero Ø3"	Und	\$ 87,929.00	\$ 94,373.00
10.3.12.	Accesorios acero Ø4"	Und	\$ 87,838.00	\$ 114,563.00
10.3.13.	Punto hidráulico rociador	Und	\$ 86,176.00	\$ 102,738.00
10.3.14.	Rociador pendent QR K=5,6	Und	\$ 139,722.00	\$ 163,995.00
10.3.15.	Escudo para rociador	Und	\$ 38,047.00	\$ 44,728.00
10.3.16.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	Und	\$ 20,638.00	\$ 23,577.00
10.3.17.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/4"	Und	\$ 21,092.00	\$ 24,127.00
10.3.18.	Abrazadera pera/trapezio Ø1 1/2"	Und	\$ 21,208.00	\$ 24,243.00
10.3.19.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	Und	\$ 22,380.00	\$ 25,680.00
10.3.20.	Abrazadera pera/trapezio Ø3"	Und	\$ 24,856.00	\$ 28,324.00
10.3.21.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	Und	\$ 26,013.00	\$ 29,521.00
10.3.22.	Soporte sismorresistente longitudinal Ø3"	Und	\$ 52,228.00	\$ 220,945.00
10.3.23.	Soporte sismorresistente lateral Ø3"	Und	\$ 52,077.00	\$ 59,568.00
10.3.24.	Suministro gabinete contra incendio tipo II	Und	\$ 1,330,103.00	\$ 1,346,837.00
10.3.25.	Suministro siamesa 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	Und	\$ 1,059,941.00	\$ 1,073,998.00
10.3.26.	Prueba de presión	Und	\$ 269,612.00	\$ 327,754.00
10.4.	ESTACION DE CONTROL CONTRA INCENDIO			
10.4.1.	Válvula Mariposa ranurada con switch indicador certificada UL/FM Ø4"	Und	\$ 2,289,589.00	\$ 2,314,672.00
10.4.2.	Sensor de flujo certificado UL/FM Ø4"	Und	\$ 607,975.00	\$ 627,573.00
10.4.3.	Cheque amortiguado extremo ranurado Ø4"	Und	\$ 559,039.00	\$ 581,877.00
10.4.4.	Válvula de prueba y drenaje certificada UL/FM Ø1 1/4"	Und	\$ 485,897.00	\$ 499,010.00
10.4.5.	Acople tipo VICTAULIC Acero ranurado rígido Ø4"	Und	\$ 33,951.00	\$ 38,067.00
10.4.6.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø4"	ML	\$ 139,287.00	\$ 336,044.00
10.4.7.	Tubería PVC presión Ø1 1/4"	ML	\$ 28,196.00	\$ 31,781.00
10.5.	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA POTABLE (SOLO PARALES)			
10.5.1.	Punto hidráulico AF PVC-P Ø1 1/4"	Und	\$ 88,294.00	\$ 100,180.00
10.5.2.	Punto hidráulico AF PVC-P Ø3/4"	Und	\$ 72,865.00	\$ 85,261.00
10.5.3.	Punto hidráulico AF PVC-P Ø1/2"	Und	\$ 67,990.00	\$ 106,604.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 91 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.5.4.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	ML	\$ 25,943.00	\$ 32,429.00
10.5.5.	Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.)	Und	\$ 49,438.00	\$ 52,536.00
10.6.	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA CALIENTE POTABLE (SOLO PARALES)			
10.6.1.	Punto hidráulico AC CPVC 1/2"	Und	\$ 81,072.00	\$ 124,051.00
10.6.2.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	ML	\$ 25,943.00	\$ 32,429.00
10.6.3.	Cámara de aire en PVC P Ø1/2" (Niple y Tee en A.G.)	Und	\$ 49,438.00	\$ 52,536.00
10.7.	SALIDAS SANITARIAS AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS (SOLO PARALES)			
10.7.1.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø4"	Und	\$ 124,768.00	\$ 145,893.00
10.7.2.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø2"	Und	\$ 75,496.00	\$ 111,417.00
10.7.3.	Suministro e instalacion brida sanitaria	Und	\$ 122,548.00	\$ 140,755.00
10.7.4.	Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2"	Und	\$ 8,408.00	\$ 9,445.00
10.7.5.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	ML	\$ 25,943.00	\$ 32,429.00
10.8.	SALIDAS SANITARIAS AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS (SOLO PARALES)			
10.8.1.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø4"	Und	\$ 124,629.00	\$ 145,719.00
10.8.2.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø2"	Und	\$ 75,496.00	\$ 106,852.00
10.8.3.	Suministro e instalacion brida sanitaria	Und	\$ 122,548.00	\$ 140,755.00
10.8.4.	Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2"	Und	\$ 8,428.00	\$ 9,471.00
10.8.5.	Regatas con pulidora (no incluye resanes)	ML	\$ 25,943.00	\$ 32,429.00
10.9.	SALIDAS SANITARIAS AGUAS LLUVIAS			
10.9.1.	Salidas Sanitarias PVC-S Ø4"	Und	\$ 124,629.00	\$ 145,719.00
10.9.2.	Tapones de prueba Ø4", Ø3" y Ø2"	Und	\$ 8,428.00	\$ 9,471.00
10.10.	RED AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS			
10.10.1.	Tubería PVC sanitaria Ø2"	ML	\$ 37,959.00	\$ 52,939.00
10.10.2.	Tubería PVC sanitaria Ø3"	ML	\$ 46,705.00	\$ 61,916.00
10.10.3.	Tubería PVC sanitaria Ø4"	ML	\$ 58,471.00	\$ 98,260.00
10.10.4.	Tubería PVC ventilación Ø2"	ML	\$ 34,026.00	\$ 39,257.00
10.10.5.	Tubería tipo alcantarillado Ø4"	ML	\$ 48,378.00	\$ 54,141.00
10.10.6.	Tubería tipo alcantarillado Ø6"	ML	\$ 70,670.00	\$ 75,844.00
10.10.7.	Accesorios PVC Sanitaria Ø2"	Und	\$ 15,317.00	\$ 17,091.00
10.10.8.	Accesorios PVC Sanitaria Ø3"	Und	\$ 21,956.00	\$ 23,511.00
10.10.9.	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	Und	\$ 30,999.00	\$ 32,254.00
10.10.10.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	Und	\$ 22,384.00	\$ 25,685.00
10.10.11.	Abrazadera pera/trapezio Ø3"	Und	\$ 24,856.00	\$ 28,324.00
10.10.12.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	Und	\$ 26,013.00	\$ 29,521.00
10.10.13.	Excavación lineal	ML	\$ 41,504.00	\$ 51,880.00
10.10.14.	Relleno y compactación	M3	\$ 73,340.00	\$ 86,357.00
10.10.15.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	VJ	\$ 299,998.00	\$ 302,498.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 92 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.10.16.	Prueba de flujo	Und	\$ 233,515.00	\$ 291,893.00
10.10.17.	Sifon Ø2"	Und	\$ 26,250.00	\$ 28,312.00
10.10.18.	Válvula Minivent Ø2"	Und	\$ 176,683.00	\$ 395,835.00
10.11.	RED AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS			
10.11.1.	Tubería PVC sanitaria Ø2"	ML	\$ 37,908.00	\$ 53,795.00
10.11.2.	Tubería PVC sanitaria Ø3"	ML	\$ 46,705.00	\$ 63,195.00
10.11.3.	Tubería PVC sanitaria Ø4"	ML	\$ 58,437.00	\$ 95,170.00
10.11.4.	Tubería tipo alcantarillado Ø4"	ML	\$ 48,404.00	\$ 53,946.00
10.11.5.	Accesorios PVC Sanitaria Ø2"	Und	\$ 15,314.00	\$ 17,087.00
10.11.6.	Accesorios PVC Sanitaria Ø3"	Und	\$ 21,946.00	\$ 23,498.00
10.11.7.	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	Und	\$ 30,999.00	\$ 32,254.00
10.11.8.	Abrazadera pera/trapezio Ø2"	Und	\$ 22,353.00	\$ 25,646.00
10.11.9.	Abrazadera pera/trapezio Ø3"	Und	\$ 24,842.00	\$ 28,307.00
10.11.10.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	Und	\$ 26,013.00	\$ 29,521.00
10.11.11.	Prueba de flujo	Und	\$ 233,515.00	\$ 291,893.00
10.11.12.	Excavacion lineal	ML	\$ 41,510.00	\$ 51,888.00
10.11.13.	Relleno y compactación	M3	\$ 73,358.00	\$ 86,379.00
10.11.14.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	VJ	\$ 299,998.00	\$ 302,498.00
10.12.	REDES DE AGUAS LLUVIAS			
10.12.1.	Tubería PVC sanitaria Ø4"	ML	\$ 58,502.00	\$ 98,260.00
10.12.2.	Tubería PVC sanitaria Ø6"	ML	\$ 94,840.00	\$ 127,410.00
10.12.3.	Tubería tipo alcantarillado Ø4"	ML	\$ 48,404.00	\$ 53,946.00
10.12.4.	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	Und	\$ 30,999.00	\$ 32,254.00
10.12.5.	Accesorios PVC Sanitaria Ø6"	Und	\$ 152,833.00	\$ 154,805.00
10.12.6.	Abrazadera pera/trapezio Ø4"	Und	\$ 25,947.00	\$ 29,463.00
10.12.7.	Excavación lineal	ML	\$ 41,510.00	\$ 51,888.00
10.12.8.	Relleno y compactación	M3	\$ 73,358.00	\$ 86,379.00
10.12.9.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	VJ	\$ 299,998.00	\$ 302,498.00
10.12.10.	Sifon Ø4"	Und	\$ 62,504.00	\$ 64,834.00
10.12.11.	prueba de presión	Und	\$ 269,612.00	\$ 327,754.00
10.13.	CONEXIÓN DESAGUES EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO			
10.13.1.	Conexión desagüe equipo aire acondicionado 1"	Und	\$ 53,825.00	\$ 59,378.00
10.13.2.	Tubería PVC Presión Ø1"	ML	\$ 22,893.00	\$ 25,740.00
10.13.3.	Manguera Espuma Rubatex Tub 1" x 1/2"	ML	\$ 41,040.00	\$ 47,527.00
10.13.4.	Accesorios presion Ø1"	Und	\$ 6,893.00	\$ 7,442.00
10.13.5.	Abrazadera pera/trapezio Ø1"	Und	\$ 20,638.00	\$ 23,577.00
10.14.	CONSTRUCCIONES MAMPOSTERÍA Y CONCRETO EN			
	Según especificaciones.			
10.14.1.	Caja de inspección 0,80m X 0,80m con marco y tapa	Und	\$ 1,660,901.00	\$ 1,773,004.00
10.14.2.	Caja de inspección 0,60m X 0,60m con marco y tapa	Und	\$ 1,412,526.00	\$ 1,505,869.00
10.14.3.	Pozo de inspección Ø1,20m H= 2,50m	Und	\$ 6,044,936.00	\$ 6,158,336.00
10.14.4.	Excavación	M3	\$ 72,599.00	\$ 90,749.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 93 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.14.5.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	VJ	\$ 299,800.00	\$ 302,250.00
10.15.	EQUIPOS			
10.15.1.	Sistema de calentamiento de agua compuesto por 1 caldera de condensacion therm 8000S, 1 tanque acumulador de 500 lts, se incluye todas las preinstalaciones dentro del cuarto de bombas para su puesta en funcionamiento.	EQU	\$ 2,375,878.00	\$ 2,969,848.00
10.15.2.	Montaje Gabinete contra incendio	Und	\$ 1,960,331.00	\$ 2,450,378.00
10.15.3.	Montaje Siamesa	Und	\$ 1,441,458.00	\$ 1,801,787.00
10.15.4.	Suministro e instalación equipo de presión agua potable con variador de velocidad para Q= 7,46 lts/seg y CDT = 47,0 m.c.a.	EQU	\$ 2,970,759.00	\$ 3,713,451.00
10.15.5.	Suministro e instalación equipo de presión contraincendio vertical en linea para Q=250 GPM y CDT= 58,07 m.c.a.	EQU	\$ 6,872,652.00	\$ 8,590,819.00
10.15.6.	Suministro e instalación equipo eyector en sotano para Q= 6,88 lts/seg y CDT = 5,20 m.c.a.	EQU	\$ 2,790,713.00	\$ 3,488,393.00
10.16.	INSTALACIONES EQUIPO PRESION AGUA POTABLE			
10.16.1.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø3"	ML	\$ 164,930.00	\$ 200,098.00
10.16.2.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø2 1/2"	ML	\$ 138,393.00	\$ 165,976.00
10.16.3.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø1 1/2"	ML	\$ 92,713.00	\$ 106,154.00
10.16.4.	Tubería PVC presión Ø3/4"	ML	\$ 19,911.00	\$ 22,635.00
10.16.5.	Tubería PVC presión Ø1"	ML	\$ 22,828.00	\$ 25,658.00
10.16.6.	Tubería PVC presión Ø2"	ML	\$ 38,141.00	\$ 41,211.00
10.16.7.	Tubería PVC presión Ø3"	ML	\$ 62,795.00	\$ 65,052.00
10.16.8.	Accesorios acero Ø3"	Und	\$ 87,929.00	\$ 93,465.00
10.16.9.	Accesorios acero Ø1"	Und	\$ 11,571.00	\$ 14,028.00
10.16.10.	Accesorios acero Ø1 1/2"	Und	\$ 18,440.00	\$ 25,550.00
10.16.11.	Accesorios presion Ø1"	Und	\$ 7,034.00	\$ 7,618.00
10.16.12.	Accesorios presion Ø2"	Und	\$ 21,210.00	\$ 22,017.00
10.16.13.	Accesorios presion Ø3"	Und	\$ 60,046.00	\$ 60,643.00
10.16.14.	Accesorios presion Ø3/4"	Und	\$ 5,827.00	\$ 6,453.00
10.16.15.	Registro paso directo Ø3" pesado	Und	\$ 1,196,452.00	\$ 1,241,352.00
10.16.16.	Registro paso directo Ø2" pesado	Und	\$ 485,686.00	\$ 501,981.00
10.16.17.	Registro bola Ø1/2"	Und	\$ 43,323.00	\$ 46,554.00
10.16.18.	Universal acero galvanizado Ø3"	Und	\$ 239,607.00	\$ 250,647.00
10.16.19.	Universal acero galvanizado Ø1 1/4"	Und	\$ 44,386.00	\$ 47,422.00
10.16.20.	Cheque Cortina Ø3"	Und	\$ 1,483,138.00	\$ 1,486,235.00
10.16.21.	Cheque Hidro Ø3"	Und	\$ 160,067.00	\$ 173,437.00
10.16.22.	Unión flexible Ø4"	Und	\$ 435,046.00	\$ 460,187.00
10.16.23.	Reducción Copa excentrica 3"X2"	Und	\$ 101,110.00	\$ 107,352.00
10.16.24.	Brida completa Ø3"	Und	\$ 414,846.00	\$ 447,208.00
10.16.25.	Manometro glicerina 200 psi	Und	\$ 115,044.00	\$ 122,600.00
10.16.26.	Válvula de pie Ø3"	Und	\$ 694,731.00	\$ 695,068.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 94 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.16.27.	Sticker identificacion redes para tuberías	Und	\$ 21,962.00	\$ 23,205.00
10.16.28.	Base antivibratoria	Und	\$ 1,151,174.00	\$ 1,214,746.00
10.17.	INSTALACIONES EQUIPO PRESION CONTRA INCENDIO			
10.17.1.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø4"	ML	\$ 207,708.00	\$ 360,022.00
10.17.2.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø2"	ML	\$ 90,989.00	\$ 113,132.00
10.17.3.	Tubería acero ranurado SCH 40 Ø1 1/2"	ML	\$ 66,785.00	\$ 73,743.00
10.17.4.	Accesorios ACERO Ø1"	Und	\$ 11,554.00	\$ 14,006.00
10.17.5.	Accesorios ACERO Ø1 1/2"	Und	\$ 18,440.00	\$ 25,550.00
10.17.6.	Accesorios ACERO Ø2"	Und	\$ 50,849.00	\$ 51,857.00
10.17.7.	Válvula OS&Y Ø4"	Und	\$ 2,293,302.00	\$ 2,319,313.00
10.17.8.	Registro bola Ø1 1/2"	Und	\$ 43,326.00	\$ 46,558.00
10.17.9.	Registro paso directo Ø4" pesado	Und	\$ 2,775,996.00	\$ 3,215,782.00
10.17.10.	Cheque hidro Ø4"	Und	\$ 1,399,668.00	\$ 1,425,726.00
10.17.11.	Universal acero galvanizado Ø4"	Und	\$ 547,583.00	\$ 588,111.00
10.17.12.	Brida completa Ø4"	Und	\$ 412,905.00	\$ 429,880.00
10.17.13.	Caudalimetro	Und	\$ 4,006,718.00	\$ 4,041,522.00
10.17.14.	Manometro glicerina 300 psi	Und	\$ 119,098.00	\$ 125,698.00
10.17.15.	Placa antivortice Ø4" con baston de succión en acero inox.	Und	\$ 1,491,078.00	\$ 1,523,415.00
10.17.16.	Unión flexible Ø4"	Und	\$ 385,149.00	\$ 397,816.00
10.17.17.	Sticker identificacion redes para tuberías	Und	\$ 21,962.00	\$ 23,205.00
10.17.18.	Base antivibratoria	Und	\$ 1,151,174.00	\$ 1,214,746.00
10.18.	RED GENERAL DE GAS			
10.18.1.	Tubería cobre tipo L 1"	ML	\$ 88,661.00	\$ 94,261.00
10.18.2.	Tubería cobre tipo L 3/4"	ML	\$ 69,299.00	\$ 74,273.00
10.18.3.	Tubería polietileno gas Ø1"	ML	\$ 41,455.00	\$ 44,124.00
10.18.4.	Accesorios cobre Ø1"	Und	\$ 30,648.00	\$ 34,311.00
10.18.5.	Accesorios cobre Ø3/4"	Und	\$ 17,717.00	\$ 19,114.00
10.18.6.	Accesorios polietileno Ø1"	Und	\$ 25,756.00	\$ 28,161.00
10.18.7.	Registro paso directo Ø1" pesado	Und	\$ 189,434.00	\$ 195,710.00
10.18.8.	Registro bola gas Ø3/4"	Und	\$ 72,368.00	\$ 85,627.00
10.18.9.	Conexión aparatos gas	Und	\$ 119,141.00	\$ 130,812.00
10.18.10.	Pruebas hermeticidad gas	Und	\$ 723,054.00	\$ 882,939.00
10.19.	ACOMETIDA			
10.19.1.	Tubería PVC Presión Ø3/4"	ML	\$ 19,911.00	\$ 22,635.00
10.19.2.	Accesorios presion Ø3/4"	Und	\$ 5,827.00	\$ 6,453.00
10.19.3.	Universal acero galvanizado Ø3/4"	Und	\$ 30,349.00	\$ 33,285.00
10.19.4.	Cheque Cortina Ø3/4"	Und	\$ 155,095.00	\$ 167,385.00
10.19.5.	Flotador mecánico Ø3/4"	Und	\$ 290,070.00	\$ 296,314.00
10.19.6.	Abrazadera pera/trapecio Ø3/4"	Und	\$ 16,765.00	\$ 19,018.00
10.19.7.	Registro paso directo Ø3/4" pesado	Und	\$ 90,285.00	\$ 103,398.00
10.19.8.	Cajilla para medidor acueducto	Und	\$ 286,232.00	\$ 343,634.00
10.20.	CONEXIÓN MEDIDOR ACOMETIDA			
10.20.1.	Registro paso directo Ø1" pesado	Und	\$ 189,372.00	\$ 195,632.00
10.20.2.	Cheque Cortina Ø1"	Und	\$ 188,484.00	\$ 197,228.00
10.20.3.	Medidor Volumetrico Ø1" y Accesorios de conexión	Und	\$ 1,005,907.00	\$ 1,019,016.00
10.21.	GEODREN			

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 95 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
10.21.1.	Tubería Drenaje sin filtro PVC Ø4"	ML	\$ 63,353.00	\$ 69,455.00
10.21.2.	Geodren Planar gerfor H:2.0m	M2	\$ 37,354.00	\$ 46,290.00
10.21.3.	Excavación	M3	\$ 72,638.00	\$ 90,797.00
10.21.4.	Relleno y compactación	M3	\$ 73,355.00	\$ 86,376.00
10.21.5.	Trasiego de material a punto de acopio	M3	\$ 47,586.00	\$ 48,502.00
10.21.6.	Viaje volqueta (5 M3) retiro de escombros	VJ	\$ 299,998.00	\$ 302,498.00
10.21.7.	Alquiler motobomba, foso achique excavaciones	DIA	\$ 97,881.00	\$ 99,701.00
10.22.	VARIOS			
10.22.1.	Limpieza y desinfección del sistema de agua potable	Und	\$ 1,111,026.00	\$ 1,289,690.00
11	SISTEMA RED DE GASES MEDICINALES (SUMINISTRO E INSTALACION)			
11.1.	Suministro e instalación de tubería en Cobre tipo L diam 1/2", incluye: limpieza, pintura , etiquetas, accesorios, soportes, pruebas técnicas, lavado y mano de obra, cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados.	ml	\$ 263,173.00	\$ 301,267.00
11.2.	Suministro e instalación de tubería en Cobre tipo L diam 3/4", incluye: limpieza, pintura , etiquetas, accesorios, soportes, pruebas técnicas, lavado y mano de obra, cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados.	ml	\$ 389,809.00	\$ 427,903.00
11.3.	Suministro e instalación de Toma QC Oxigeno AMICO O SIMILAR PARA PANEL de pared y cielítica para entrada /salida de gas, doble válvula cheque y codificación Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	Und	\$ 730,266.00	\$ 746,048.00
11.4.	Suministro e instalación de Toma Diss Oxigeno AMICO O SIMILAR PARA PANEL de pared y cielítica para entrada /salida de gas, doble válvula cheque y codificación Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	Und	\$ 730,243.00	\$ 746,014.00
11.5.	Suministro e instalación de válvula de bola en Acero Inox. diam 1/4" tipo sensor 4 tornillos y soldada en sus adaptadores, 1000 W.O.G. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015.	Und	\$ 115,398.00	\$ 125,809.00
11.6.	Suministro e instalación de válvula de bola en Acero Inox. diam 1/2" tipo	Und	\$ 210,352.00	\$ 221,972.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 96 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	sensor 4 tornillos y soldada en sus adaptadores, 1000 W.O.G. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015.			
11.7.	Suministro e instalación de válvula de bola en Acero Inox. diam 3/4" tipo sensor 4 tornillos y soldada en sus adaptadores, 1000 W.O.G. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015.	Und	\$ 265,771.00	\$ 277,391.00
11.8.	Suministro e instalación Caja de control zonal, marco en aluminio, tapa acrílica señalizada indicando tipo de gas, de fácil remoción, válvula de acero inoxidable de tres cuerpos y puerto para manovacuometro. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados. Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. 1 Gas (OXI 1/2")	Und	\$ 1,219,424.00	\$ 1,257,253.00
11.9.	Suministro e instalación de Alarma Digital Touch Screen, Tecnología HMI (Human Machine Interface), Incluye Transductor remoto, Ampliable hasta 6 señales de gases, señal audible cada 2 minutos hasta solucionar novedad, pantalla LCD de 21 cms, que indicará nombre de gas, valor de la presión, color verde Normal, Rojo Alta o baja Presión, de empotrar, Puede incluir mensajes personalizados y Logo de la Institución, de fabricación Nacional. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados, Preinstalaciones eléctricas deben estar a punto "Cero", Cumple Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. Alarma de Área 1 gas (OXIGENO)	Und	\$ 3,985,990.00	\$ 4,269,958.00
11.10.	Suministro e instalación de Alarma Digital Touch Screen, Tecnología HMI (Human Machine Interface), Incluye Transductor remoto, Ampliable hasta 6 señales de gases, señal audible cada 2 minutos hasta solucionar novedad, pantalla LCD de 21 cms, que indicará nombre de gas, valor de la presión, color verde Normal, Rojo Alta o baja Presión, de empotrar, Puede incluir mensajes personalizados y Logo de la Institución, de fabricación Nacional. No Incluye Obras Civiles como regatas, resanes o cualquier tipo de acabados, Preinstalaciones eléctricas deben estar a punto "Cero", Cumple	Und	\$ 9,439,754.00	\$ 9,724,665.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 97 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	Norma NTC 5318 y NFPA99/2015. Alarma Maestra para central de gases (OXIGENO)			
11.11.	Suministro e instalación Manifold Semiautomático para Oxígeno Medicinal de 2x8 cilindros, fabricación nacional. Cambio de banco en uso a banco de reserva, con válvula de alivio, unidad de regulación de presión con by pass Incluye pigtails en cobre importados, soporte para el manifold, banco, soporte para los cilindros. Cumple con la Norma NFPA 99/2012	Und	\$ 28,218,959.00	\$ 39,435,272.00
12	PINTURA Y ACABADOS			
12.1.	Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores	m2	\$ 23,613.00	\$ 32,729.00
12.2.	Suministro e instalación de estuco acrílico sobre muros interiores	ml	\$ 11,976.00	\$ 18,485.00
12.3.	Suministro e instalación de pintura epóxica sobre muros interiores	m2	\$ 51,402.00	\$ 57,011.00
12.4.	Suministro e instalación de pintura epóxica sobre muros interiores	ml	\$ 28,951.00	\$ 31,754.00
12.5.	Suministro e instalación de pintura epóxica sobre cielorraso	m2	\$ 53,296.00	\$ 59,378.00
12.6.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+0.00m a N+3.00m)	m2	\$ 36,305.00	\$ 39,496.00
12.7.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+0.00m a N+3.00m)	ml	\$ 20,563.00	\$ 23,651.00
12.8.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+3.00m a N+7.02m)	m2	\$ 38,090.00	\$ 43,097.00
12.9.	Suministro e instalación de graniplast hidrofugado sobre muro exterior de fachada (N+3.00m a N+7.02m)	ml	\$ 22,571.00	\$ 27,701.00
12.10.	Suministro e instalación de pintura Koraza sobre alfajía en remate de muros de cubierta	ml	\$ 10,788.00	\$ 12,748.00
12.11.	Suministro e instalación de pintura esmalte sobre marcos metálicos	Und	\$ 42,322.00	\$ 50,747.00
12.12.	Suministro e instalación de esquinero plástico	ml	\$ 7,306.00	\$ 8,490.00
12.13.	Suministro e instalación de pintura esmalte	m2	\$ 41,298.00	\$ 49,221.00
12.14.	Suministro e instalación de pintura esmalte	ml	\$ 20,629.00	\$ 24,585.00
12.15.	Suministro e instalación de pintura vinilo sobre muros interiores	m2	\$ 18,325.00	\$ 21,702.00
12.16.	Suministro e instalación de pintura vinilo sobre muros interiores	ml	\$ 13,999.00	\$ 16,797.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 98 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
12.17.	Suministro e instalación de pintura tráfico para señalización vial	m2	\$ 35,568.00	\$ 41,578.00
12.18.	Suministro e instalación de pintura tráfico para señalización vial	ml	\$ 18,762.00	\$ 21,963.00
12.19.	Suministro e instalacion de pintura de alto trafico en acabado de concreto	m2	\$ 19,887.00	\$ 26,935.00
13	PISOS Y ENCHAPES (SUMINISTRO E INSTALACION)			
13.1.	Suministro e instalación de plástico para nivel del sótano	m2	\$ 8,121.00	\$ 9,678.00
13.2.	Suministro e instalación de alistado de piso en mortero 1:4 e=5cm	m2	\$ 37,164.00	\$ 55,271.00
13.3.	Suministro e instalación de piso en tableta baldosa vibroprensada blanco Huila de 33x33cm de Alfa o similar; incluye dilatación plástica para junta constructiva. Incluye brillo	m2	\$ 168,246.00	\$ 214,960.00
13.4.	Suministro e instalación de enchape sobre pisos en ceramica color blanco formato 30x30cm tipo Alfa o similar	m2	\$ 78,840.00	\$ 153,448.00
13.5.	Suministro e instalación de enchape sobre muros en tableta color blanco formato 30x60cm h=2,60 m tipo Alfa o similar	m2	\$ 76,997.00	\$ 143,166.00
13.6.	Suministro e instalación de guarda escoba en media caña granito pulido blanco Huila No. 2; Incluye dilatación plástica	ml	\$ 54,010.00	\$ 95,505.00
13.7.	Suministro e instalación de enchape en tableta granito negro San Gabriel para el área de ingreso y salida de ascensores, desde piso de sótanos hasta el piso 2	m2	\$ 767,895.00	\$ 787,760.00
13.8.	Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera principal en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo en media caña. L=1,10m	Und	\$ 221,659.00	\$ 307,582.00
13.9.	Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera principal en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo en media caña.	m2	\$ 300,012.00	\$ 412,634.00
13.10.	Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera laboratorio en tableta vibroprensada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña. L=1,15m	Und	\$ 240,476.00	\$ 353,283.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 99 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
13.11.	Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera laboratorio en tableta vibropresada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña.	m2	\$ 302,195.00	\$ 422,294.00
13.12.	Suministro e instalación de terminación para escalón de escalera administración en tableta vibropresada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña. L=1,10m	Und	\$ 221,659.00	\$ 307,582.00
13.13.	Suministro e instalación de terminación para escalón de descanso de escalera administración en tableta vibropresada blanco Huila de 30x30 tipo Alfa o similar; incluye aplicación de grano pulido No. 2 en borde externo y lateral en media caña.	m2	\$ 300,012.00	\$ 412,634.00
14	CIELORRASO Y MESONES (SUMINISTRO E INSTALACION)			
14.1.	Suministro e instalación de mesón en concreto 3000 PSI e=0,06m. Incluye mesón de trabajo 0,60m; mesón de atención 0,28m; acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15 cm; mampostería de soporte en ladrillo hueco No. 5; columnetas en concreto reforzado de 3000 PSI 12x20cm y pañete en mortero 1:4	ml	\$ 374,149.00	\$ 457,573.00
14.2.	Suministro e instalación de resina blanca para mesón de trabajo. Incluye frentero y salpicadero ancho aprox. 0,60m	ml	\$ 714,888.00	\$ 764,967.00
14.3.	Suministro e instalación de resina blanca para mesón de atención. Incluye frentero y salpicadero ancho aprox. 0,30m	ml	\$ 641,571.00	\$ 692,820.00
14.4.	Suministro e instalacion de meson en concreto 3000 PSI e=0,06m con acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15cm de 0,58m	ml	\$ 292,007.00	\$ 354,139.00
14.5.	Suministro e instalacion de meson en concreto 3000 PSI e=0,06m con acero de refuerzo de 1/2" en ambos sentidos c/ 15cm de 0,28m	ml	\$ 146,614.00	\$ 171,182.00
14.6.	Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo para mesones;	ml	\$ 705,584.00	\$ 718,180.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 100 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	elementos de fijacion y borde frontal y lateral			
14.7.	Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo y poceta de lavaplatos 52x45 cm; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, fondo de 25cm	ml	\$ 929,267.00	\$ 942,973.00
14.8.	Suministro e instalación de recubrimiento en acero inoxidable 304 con brillo y poceta de lavaplatos 52x45 cm; elementos de fijacion y borde frontal y lateral, fondo de 40cm	ml	\$ 1,016,876.00	\$ 1,052,484.00
14.9.	Suministro e instalación de cielorraso en Dry Wall lámina de yeso; incluye aplicación de vinilo tipo 1	m2	\$ 60,314.00	\$ 124,262.00
14.10.	Suministro e instalación de cielorraso en Dry Wall lámina de yeso; incluye aplicación de vinilo tipo 1	ml	\$ 30,157.00	\$ 49,971.00
14.11.	Suministro e instalación de Cielorraso en Dry Wall en lámina RH ubicado en las zonas húmedas; incluye aplicación de vinilo tipo 1	m2	\$ 72,899.00	\$ 129,872.00
14.12.	Suministro e instalación de Cielorraso en Dry Wall en lámina RH ubicado en las zonas húmedas; incluye aplicación de vinilo tipo 1	ml	\$ 38,697.00	\$ 52,776.00
14.13.	Suministro e instalación de cielorraso en lámina de superbord 8mm. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla, cinta papel, masilla para superbord y aplicación de vinilo tipo 1.	m2	\$ 64,410.00	\$ 95,397.00
14.14.	Suministro e instalación de tapa en lámina de superbord 8mm a=0,40cm para exterior. Incluye tornillos de estructura y tornillos para lámina, cinta malla, cinta papel, masilla para superbord y aplicación de vinilo tipo 1	ml	\$ 39,732.00	\$ 48,718.00
14.15.	Suministro e instalación de recubrimiento bajantes en lámina superbord para exteriores y aleros 6mm - Tapa a= 0,20m; incluye aplicación de vinilo tipo 1	ml	\$ 22,770.00	\$ 29,984.00
14.16.	Suministro e instalación de media caña en PVC 6cm	ml	\$ 21,521.00	\$ 47,823.00
15	APARATOS SANITARIOS (SUMINISTRO E INSTALACION)			
15.1.	Suministro e instalación de sanitario blanco con botón de descarga tipo push y tanque sanitario de una pieza ref.: O29201001 de Corona o similar;	Und	\$ 723,941.00	\$ 739,593.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 101 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	incluye Grifería sanitaria y asiento sanitario de cierre suave			
15.2.	Suministro e instalación de sanitario blanco institucional alongado y conexión superior para personas con movilidad reducida COD 70-AA-7790; Incluye fluxómetro de palanca COD 44-AA-Z6200-HET-YB-YC; valvula de descarga COD 4-AA-00909000; asiento COD 49-AA-USP; y accesorio para conexion posterior COD 106-AA-ASP de Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 1,816,942.00	\$ 2,468,572.00
15.3.	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco CORONA ref.:422901001. Incluye grifo tipo push COD. 4-AA-00592806; desagüe de Corona o similar y acople flexometálico	Und	\$ 527,439.00	\$ 781,092.00
15.4.	Suministro e instalación de lavamanos de colgar con soporte especial para personas con movilidad reducida COD 5-AA-LT307#1; Incluye grifo tipo push COD. 4-AA-00592806; acople flexible 3/8 X 1/2 40cm COD 73-AA-300; desagüe con rejilla COD 62-AA-21060002; sifon en P COD 59-AA-GP018 de Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 1,131,619.00	\$ 1,295,536.00
15.5.	Suministro e instalación de grifo con sensor cuello de ganso COD 46-AA-C501AB; incluye acople flexometálico COD 40-AA-A40 de Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 772,817.00	\$ 787,654.00
15.6.	Suministro e instalación de dispensador para papel higienico en acero inoxidable satinado de salida frontal COD 8-AA-845 de Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 274,285.00	\$ 284,319.00
15.7.	Suministro e instalación de dispensador de jabón liquido en acero inoxidable COD 8-AA-600-BS-AFP de Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 280,235.00	\$ 290,269.00
15.8.	Suministro e instalación de espejo flotado y biselado de 5mm 120x70cm	Und	\$ 250,068.00	\$ 266,034.00
15.9.	Suministro e instalación de barra de seguridad de apoyo abatible en acero inoxidable para personas con movilidad reducida COD 115-AA-SBA-08; incluye barra de seguridad de 36" COD 115-AA-SB-36 de Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 662,209.00	\$ 790,539.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 102 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
15.10.	Suministro e instalacion de barra de seguridad de 36" COD 115-AA-SB-36 de Accesorios y Acabados o similar para unidad sanitaria sin ducha	Und	\$ 172,592.00	\$ 291,567.00
15.11.	Suministro e instalación de válvula pozuero 2"x3" en bronce para poceta de aseo	Und	\$ 57,884.00	\$ 65,585.00
15.12.	Suministro e instalación de Rejilla de piso con sosco de 4"x3"	Und	\$ 32,980.00	\$ 36,548.00
15.13.	Suministro e instalación de rejilla de piso en aluminio con sosco de 5"x4"	Und	\$ 36,203.00	\$ 37,523.00
15.14.	Suministro e instalación de rejilla cupula tragante con sosco 5"x4"	Und	\$ 65,877.00	\$ 76,091.00
15.15.	Suministro e instalación de Set ducha de mano 3 JET acabado cromado COD 32-AA-84101/9301/4431; incluye adaptador hembra para ducha telefono de 1/2" COD 32-AA-912995C, manguera y soporte. Importado Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 293,074.00	\$ 309,814.00
15.16.	Suministro e instalación de mezclador termostático expuesto para ducha de mano de dos vias, acabado metalico cromado COD 32-AA-152860C. Importado Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 767,627.00	\$ 785,438.00
15.17.	Suministro e instalación de mezclador para ducha de dos vias, acabado metalico cromado COD 32-AA-10020063101; incluye valvula balanceadora de presion. Importado Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 571,277.00	\$ 607,233.00
15.18.	Suministro e instalación de llave jardín extensión satinada grival o similar	Und	\$ 83,445.00	\$ 118,623.00
15.19.	Suministro e instalación de set de ducha de mano, accionamiento manual, acabado metalico cromado, incluye manguera y soporte 1,2 m para trabajo sucio. COD 59-AA-GP015W, . Importado Accesorios y Acabados o similar	Und	\$ 111,717.00	\$ 123,225.00
15.20.	Conjunto ducha y lavaojos de emergencia, cabeza y recipiente en A.B.S. Importado Haws o similar	Und	\$ 3,031,490.00	\$ 3,094,363.00
16	CARPINTERÍA EN MADERA, ALUMINIO Y METÁLICA (SUMINISTRO E INSTALACION)			
16.1.	Suministro e instalación de marco metálico en lámina galvanizada c.18 sencillo. Incluye 4 bisagras 3"x3", pintura base (Wash Primer), anticorrosivo y mortero de pega.	Und	\$ 492,044.00	\$ 545,574.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 103 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
16.2.	Suministro e instalación de puerta vaiven doble de acceso en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye esquineros en acero para pivotes, logo en película sandblasting, manija en aluminio L=60cm, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, chapa de punto yale o similar, povites de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PVA-VTP.	Und	\$ 5,329,995.00	\$ 5,845,277.00
16.3.	Suministro e instalación de puerta vaiven doble restringida en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye esquineros en acero para pivotes, logo en película sandblasting, manija en aluminio L=60cm, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, povites de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 1.40-2.00X2.30m. Según detalle PVR-VTP.	Und	\$ 5,329,999.00	\$ 6,718,555.00
16.4.	Suministro e instalación de puerta vaiven doble en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye esquineros en acero para pivotes, logo en película sandblasting, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, povites de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 1.60X2.30m. Según detalle PVD-VTP.	Und	\$ 5,329,995.00	\$ 5,845,277.00
16.5.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla de acceso en vidrio templado 10mm. Incluye esquinero en acero para pivote, logo en película sandblasting, manija en aluminio L=60cm, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, povite de piso, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 1.10X2.30m. Según detalle PBA-VT.	Und	\$ 2,924,999.00	\$ 3,225,151.00
16.6.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en vidrio crudo 5mm y aluminio. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 1.30-1.60X2.30m. Según detalle PBD-VCAL.	Und	\$ 3,899,999.00	\$ 4,260,542.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 104 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
16.7.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en vidrio crudo 5mm y aluminio con protector de camillas. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, chapa de seguridad cuadrada yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 1.40-1.60X2.30m. Según detalle PBD-VCAP.	Und	\$ 4,289,996.00	\$ 4,709,788.00
16.8.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en vidrio crudo 5mm y aluminio. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, logo en película sandblasting, chapa manija picoloro yale o similar, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PBS-VCAL.	Und	\$ 1,949,997.00	\$ 3,196,087.00
16.9.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en vidrio crudo 5mm y aluminio con protector de camillas. Incluye marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, logo en película sandblasting, chapa manija picoloro yale o similar, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 0.90-1.00X2.30m. Según detalle PBS-VCAP.	Und	\$ 2,274,996.00	\$ 2,494,887.00
16.10.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en vidrio crudo 5mm y aluminio. Incluye riel tubo redondo 1 1/2" en acero, marcos perimetrales de puerta en ALN 1101, logo en película sandblasting, chapa bola de seguridad llave-llave. Sección 1.50X2.30m. Según detalle PC-VCAL.	ml	\$ 3,184,997.00	\$ 3,491,274.00
16.11.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla de acceso en perfil 4X8 c.18 coldrolled. Incluye riel c. 14 en coldrolled, perfiles horizontales 2X1 c.18 en coldrolled, manija en acero inoxidable h=60cm, recibidor en perfil 4X8 c.18 en coldrolled chapa candado yale. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PCA-LM.	ml	\$ 2,989,998.00	\$ 3,277,913.00
16.12.	Suministro e instalación de puerta corredizo doble en vidrio templado 10mm con protector de camillas. Incluye riel tubo redondo 1 1/2" en acero, manija en acero inoxidable h=60cm, protector de camillas en	Und	\$ 5,329,999.00	\$ 5,834,455.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 105 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	ALN T-103 h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, y zocalo en aluminio h=9cm. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PCD-VTP.			
16.13.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en madera con protector de camillas. Incluye riel tubo redondo 1 1/2" en acero, manija en acero inoxidable h=60cm, chapa tipo gancho, protector de camillas en ALN T-103 h=15cm, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 1.00-1.50X2.30m. Según detalle PC-MP.	Und	\$ 2,299,996.00	\$ 2,515,933.00
16.14.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en madera con ventana en vidrio crudo 4mm y protector de camillas. Incluye protector de camillas en acero h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 1.60X2.30m. Según detalle PBD-MVP.	m2	\$ 2,799,996.00	\$ 3,015,933.00
16.15.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera con ventana en vidrio crudo 4mm y protector de camillas. Incluye protector de camillas en acero h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 1.00-1.20X2.30m. Según detalle PBS-MVP.	Und	\$ 1,999,996.00	\$ 3,065,908.00
16.16.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera. Incluye chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PBS-M.	Und	\$ 1,649,998.00	\$ 2,897,277.00
16.17.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera y protector de camillas. Incluye protector de camillas en acero h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.20X2.30m. Según detalle PBS-MP.	Und	\$ 1,929,998.00	\$ 3,540,645.00
16.18.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en madera con ventilación. Incluye bisagras 3x3, ranuras de ventilación, lámina de	Und	\$ 1,719,995.00	\$ 1,882,020.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 106 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	aluminio h=15cm, chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PBS-MV.			
16.19.	Suministro e instalación de puerta vaivén sencilla en madera. Incluye chapa de manija picoloro yale o similar, protector de base puerta en acero inoxidable h=10cm. Sección 0.80-1.00X2.30m. Según detalle PVS-M.	Und	\$ 1,599,995.00	\$ 1,744,126.00
16.20.	Suministro e instalación de puerta corrediza doble metálica entamborada. Incluye riel c. 14 en coldrolled, falleba superior, contra marco en perfil 4x8 c.18, chapa doble yale o similar, protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 2.00X2.30m. Según detalle PCD-ME.	Und	\$ 3,119,999.00	\$ 5,835,646.00
16.21.	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en malla eslabonada tipo 10. Incluye marco en tubo redondo 1 1/2" c.16, riel c.14 en coldrolled, recibidor en 4X8 c.18 coldrolled, chapa candado yale o similar, angulo 1"X3/16" en acero. Sección 1.60X2.30m. Según detalle PC-ME.	Und	\$ 4,679,996.00	\$ 5,099,788.00
16.22.	Suministro e instalación de puerta batiente doble tipo persiana metálica c.18 Galv. Incluye bisagras capsulas, fallebas, y platina recibidora, persiana en lámina galvanizada c.18, peinazo en perfil coldrolled. c.18 liso 8"x4", chapa doble yale o similar, agarradera metálica y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 1.50-2.00X2.30m. Según detalle PBD-PM. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	Und	\$ 3,119,996.00	\$ 6,664,693.00
16.23.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla tipo persiana metálica c.18 Galv. Incluye bisagras capsulas, persiana en lámina galvanizada c.18, peinazo en perfil coldrolled. c.18 liso 8"x4", chapa yale o similar, agarradera metálica y protector bajo puerta en perfil pvc fixser o similar. Sección 0.80-1.10X2.30m. Según detalle PBS-PM. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	Und	\$ 1,559,997.00	\$ 2,689,423.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 107 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
16.24.	Suministro e instalación de puerta batiente sencilla en perfiles 2x1. Incluye contra marco en perfil 4X8, perfil horizontal 2X1 c.18 coldrolled, manija en acero h=60cm, chapa yale o similar. Sección 1.00X2.30m. Según diseño PBS-TA. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	Und	\$ 1,689,995.00	\$ 1,852,020.00
16.25.	Suministro e instalación de puerta batiente doble en perfiles 4X8. Incluye bisagras, recibidor platina 1 1/4"X 3/16, fallebas, contra marco en perfil 4X8, perfil horizontal 2X1 c.18 coldrolled, doble manija en acero h=60cm, chapa yale o similar. Sección 1.00X2.30m. Según diseño PBD-LM. Incluye marco en lámina galvanizada c.18 con anticorrosivo.	Und	\$ 4,549,996.00	\$ 4,969,788.00
16.26.	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio templado 6mm. Incluye perfil en aluminio U068, tope de vidrio con vidrio, película sandblasting. Sección 0.50-1.00X1.20m. Según detalle VF-VTAL.	m2	\$ 714,995.00	\$ 784,636.00
16.27.	Suministro e instalación de ventanal corrida cuerpo fijo en vidrio templado 10mm. Incluye perfil en aluminio U074, pisa vidrio en aluminio U074, película sandblasting. Sección 2.00-2.80X2.30m. Según detalle VCF-VTAL.	m2	\$ 935,999.00	\$ 1,026,067.00
16.28.	Suministro e instalación de ventanal fijo en vidrio crudo 10mm. Incluye perfil en aluminio U074, tope de vidrio con vidrio. Sección 1.00-2.65X2.60m. Según detalle VF-VCAL.	m2	\$ 935,999.00	\$ 1,026,067.00
16.29.	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio crudo 5mm. Incluye perfil en aluminio U068, pisa vidrio en aluminio U068. Sección 1.20X1.52m. Según detalle V-VCAL.	m2	\$ 545,997.00	\$ 600,030.00
16.30.	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio templado 10mm. Incluye perfil en aluminio U074, película sandblasting, pisa vidrio en aluminio U074. Sección 1.20X2.60m. Según detalle VV-VCAL.	m2	\$ 935,997.00	\$ 1,139,325.00
16.31.	Suministro e instalación de ventanal vertical fijo en vidrio crudo 6mm. Incluye perfil en aluminio U174, película sandblasting, pisa vidrio en aluminio U292, pisa vidrio en aluminio 635. Sección 1.35X5.30m. Según detalle VVF-VCAL.	m2	\$ 636,500.00	\$ 942,679.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 108 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
16.32.	Suministro e instalación de ventana corrediza alta en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio 5020, película sandblasting, seguro tipo caracol, sillar con alfaja a=8cm. Sección 0.65-2.40X0.50m. Según detalle VCA-AL.	Und	\$ 753,996.00	\$ 1,517,944.00
16.33.	Suministro e instalación de ventanilla de atención tipo nave inferior en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio U78-3X1, pisavidrios en U635, película sandblasting, contramarco en aluminio U174, marco en aluminio 5020, seguro tipo caracol. Sección 0.85-1.50X1.20m. Según detalle VNI-AL.	m2	\$ 584,999.00	\$ 641,419.00
16.34.	Suministro e instalación de ventana tipo nave superior en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio U78-3X1, pisavidrios en U635, película sandblasting, contramarco en aluminio U174, marco en aluminio 5020, seguro tipo caracol. Sección 0.85-1.50X1.20m. Según detalle VNS-AL.	m2	\$ 584,995.00	\$ 642,633.00
16.35.	Suministro e instalación de ventanilla tipo guillotina en vidrio crudo 4mm. Incluye marco en aluminio 173, película sandblasting, cinta sandblasting, manija 60cm en acero inoxidable. Sección 0.80-1.00X1.00m. Según detalle VG-AL.	Und	\$ 584,999.00	\$ 643,824.00
16.36.	Suministro e instalación de mueble en madera elaborada en lámina conglomerada para guarda ropas tipo cajonera, pintada en blanco poliuretano, pintura lavable y resistente. Según detalle D-14.	Und	\$ 1,369,999.00	\$ 1,428,824.00
16.37.	Suministro e instalación de mueble en madera elaborada en lámina conglomerada para armario guardaropa, pintada en blanco poliuretano, pintura lavable y resistente. Según detalle D-15.	Und	\$ 2,379,995.00	\$ 2,608,247.00
16.38.	Suministro e instalación de mueble en madera en lámina conglomerada, pintado en blanco poliuretano para armario medicamentos, pintura lavable y resistente. Según detalle D-16.	Und	\$ 3,049,999.00	\$ 3,350,151.00
16.39.	Suministro e instalación de baranda en vidrio templado 8mm transparente, tubo 2" horizontal en acero, tubo 1 1/2" vertical en acero. Incluye	m2	\$ 740,822.00	\$ 812,801.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 109 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	fijaciones y todo lo necesario para su instalación.			
16.40.	Cortinas en tela ANTIFLUIDOS h=2.50m fabricada. Incluye Ojales y gancho tipo pera	ml	\$ 70,702.00	\$ 73,608.00
16.41.	Tubo cortinero en aluminio 1". Incluye elementos de fijación	ml	\$ 156,988.00	\$ 171,516.00
16.42.	Mueble Baño Rayo 63x48 con Lavamanos Trentino - Tambo	Und	\$ 696,211.00	\$ 713,608.00
17	URBANISMO (SUMINISTRO E INSTALACION)			
17.1.	Demolición de placa de contrapiso. Incluye trasiego hasta sitio de disposición de escombros por parte hospital	m2	\$ 17,093.00	\$ 20,241.00
17.2.	Retiro de material sobrante y escombros	m3	\$ 48,371.00	\$ 51,089.00
17.3.	Localización y replanteo	m2	\$ 4,126.00	\$ 4,489.00
17.4.	Excavacion manual	m3	\$ 37,598.00	\$ 46,997.00
17.5.	Relleno en recebo seleccionado compactado al 80% de proctor modificado	m3	\$ 84,351.00	\$ 91,384.00
17.6.	Suministro, transporte, instalación y compactación de subbase granular	m3	\$ 125,512.00	\$ 133,273.00
17.7.	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto ref. 0,17x0,41x1,00 m	ml	\$ 53,408.00	\$ 165,599.00
17.8.	Suministro e instalacion de anden exterior en concreto de 3000 PSI e=0,08cm	m2	\$ 53,500.00	\$ 71,465.00
17.9.	Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para la rampa exterior de acceso de ingreso al nivel del primer piso; incluye afinado y terminado en espina de pescado e:12 cm	m2	\$ 52,203.00	\$ 70,168.00
17.10.	Suministro e instalación de pavimento rígido en concreto f'c=4000psi mr=40, e=0,20m. incluye: inducción de junta de dilatación, texturizado, aplicación de membrana curadora, junta machihembrada y sello con sikaflex o similar para área de plataforma de acceso	m2	\$ 214,301.00	\$ 262,297.00
17.11.	Suministro e instalacion de malla electrosoldada.	Kg	\$ 10,718.00	\$ 11,212.00
17.12.	suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto 0,80x0,25x0,10m	ml	\$ 53,783.00	\$ 129,902.00
17.13.	Suministro y construcción de caja de inspección en concreto de 2500 P.S.I. de 1,0x1,0 e= 0,10 m tapas reforzadas con hierro n°3 c/15 cm para anclaje de tapa redonda de	Und	\$ 789,307.00	\$ 869,731.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 110 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	hierro colado y muros reforzados con malla, el costo incluye malla, acero, tapa e impermeabilizante integral			
17.14.	Loseta en concreto con vía táctil de 40x40 color gris	m2	\$ 67,768.00	\$ 148,378.00
18	OTROS (SUMINISTRO E INSTALACION)			
18.1.	Suministro e instalación de señalización en acrílico y dilatadores en acero inoxidable de 15x30 cm. Incluye lectura braille (Interior)	Und	\$ 41,487.00	\$ 42,259.00
18.2.	Suministro e instalación de aviso institucional en sentido horizontal "EMERGENCIAS" en acrílico de alta densidad en iluminación interna de 4,60x0,40m (Exterior)	Und	\$ 6,497,397.00	\$ 6,806,434.00
18.3.	Suministro e instalación de aviso institucional en sentido horizontal "URGENCIAS" en acrílico de alta densidad en iluminación interna de 4,60x0,50m (Exterior)	Und	\$ 2,598,957.00	\$ 2,907,994.00
18.4.	Suministro e instalación de logo institucional en sentido horizontal "E.S.E. HOSPITAL DIVINO NIÑO" en acrílico de alta densidad en iluminación interna de 5,70x2.00m (Exterior)	Und	\$ 3,415,771.00	\$ 3,590,787.00
18.5.	A todo costo baranda metálica, según diseño. Pasamanos en tubo CR 1 1/4" cal. 16, vertical en tubo CR 1" c. 16 h=1,20m, y 6 horizontales intermedios en tubo CR 3/4" cal. 16. Incluye platina de anclaje 3/16", chazos 3"x1/2", epóxico, anticorrosivo y pintura esmalte	ml	\$ 378,982.00	\$ 435,696.00
18.6.	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable de 1 1/4" para protección sobre rampa exterior acceso a unidad	ml	\$ 731,822.00	\$ 734,908.00
18.7.	Instalación de ascensor. Incluye todo lo necesario para su instalación y puesta en marcha.	Und	\$ 47,051,759.00	\$ 58,814,716.00
18.8.	Aseo de obra	m2	\$ 10,467.00	\$ 13,084.00
19	EQUIPOS			
19.1.	EQUIPOS REDES HIDROSANITARIAS (SUMINISTRO)			
19.1.1.	Sistema de calentamiento de agua compuesto por 1 caldera de condensación therm 8000S, 1 tanque acumulador de 500 lts, se incluye todas las preinstalaciones dentro del cuarto de bombas para su puesta en	UND	\$ 27,643,065.00	\$ 27,783,315.00

	"CONSTRUCCIÓN SEGUNDA FASE ESE HOSPITAL DIVINO NIÑO MUNICIPIO DE RIVERA CENTRO ORIENTE"	Versión 1
		Página 111 de 112

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	funcionamiento. Ver documento especificaciones de equipos.			
19.1.2.	Suministro equipo de presión agua potable con variador de velocidad para Q= 7,46 lts/seg y CDT = 47,0 m.c.a. Consta de dos bombas, tanque hidroacumulador y tablero de control. Ver documento especificaciones de equipos.	UND	\$ 36,726,999.00	\$ 36,972,192.00
19.1.3.	Suministro equipo de presión contra incendio vertical en linea. Consta de una bomba lider para Q=250 GPM y CDT= 58,07 m.c.a. y una bomba Jockey para Q=0,79 lts/Seg y CDT= 68,07 m.c.a. Incluye tableros de control bomba lider y bomba Jockey. Ver documento especificaciones de equipos.	UND	\$ 143,499,996.00	\$ 143,919,906.00
19.1.4.	Suministro equipo eyector en sotano para Q= 6,88 lts/seg y CDT = 5,20 m.c.a. Consta de dos bombas y tablero de control. Ver documento especificaciones de equipos.	UND	\$ 7,377,995.00	\$ 7,483,130.00
19.2.	EQUIPOS REDES ELECTRICAS (SUMINISTRO)			
19.2.1.	Suministro de transferencia automatica para 300 KVA 208 V- Incluye cofre metalico, modulo de transferencia automatica, barraje de cobre para 1000 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	UND	\$ 43,589,195.00	\$ 67,873,125.00
19.2.2.	Suministro de transferencia automatica para 10 KVA 208 V- Incluye cofre metalico, modulo de transferencia automatica, barraje de cobre para 200 Amp, aisladores tipo barril y selector de tres posiciones.	UND	\$ 18,491,197.00	\$ 30,191,983.00
19.2.3.	Suministro de planta de emergencia insonora de 300 KVA 120/208 v (F.P 0,8, selector de voltage y amperaje, alarme de aceite, arranque electrico manual o automatico, cargador de baterias, tanque de combustible 190 lt - diesel, sistema de enfriamiento por agua, cabina, anclajes, totalizador de 3x800 Amp, sistemas de medición y alarma). Incluye campana difusora en acero inoxidable y exhosto externo segun norma	UND	\$ 236,754,560.00	\$ 366,609,603.00
19.2.4.	Suministro de Transformador seco de 300 KVA 13,2 KV 208/120 V- Clase H, 60 Hz, factor K>=4, Uz=4 %.	UND	\$ 80,126,320.00	\$ 129,836,500.00
19.2.4.	Suministro de tablero con transformador de aislamiento de 10	UND	\$ 65,304,996.00	\$ 65,681,757.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO INICIAL	V. UNITARIO ACTUALIZADO
	kva - 208/120 v 8 circuitos dobles y monitor de fugas a tierra monomarca			
19.2.5.	Suministro de UPS de 20 KVA para soporte de tableros con transformador de aislamiento, supervisión total remota, incluye cables desde tablero estructurado integral, transferencia manual y demás elementos	UND	\$ 78,289,212.00	\$ 78,742,798.00
19.2.6.	Suministro de UPS de 10 KVA para equipos de cómputo, online, supervisión total remota, cables + accesorios desde rack, transferencia manual y demás elementos	UND	\$ 22,596,451.00	\$ 40,006,426.00
19.3.	EQUIPO ASCENSOR (SUMINISTRO)			
19.3.1	Un (1) ascensor de ocho (8) pasajeros con sala de maquinas	Und	\$ 150,194,995.00	\$ 297,117,685.00
19.4.	PANEL			
19.4.1	PANEL DE CABECERA. 1.20 m. TOMA DE GAS PARA CONSOLA 2 UND. Ver Configuración. Estructura en aluminio con acabados en pintura electrostática. Producto fabricado según norma UNE-ISO 11197 (unidades de suministro medico).	Und	\$ 2,881,999.00	\$ 3,127,192.00

10. Se anexan para lo fines pertinentes las cotizaciones de equipos necesarias.

La presente comunicación va acompañada de los archivos en formato Excel enviados a la interventoría, donde se plasma la construcción de los análisis de precios unitarios que soportan la solicitud. En espera de pronta respuesta,

Cordialmente,

DORA LUCIA NIÑO

Representante Legal Consorcio de Rivera 2024

Contratista

Proyectó: Alvin Leonardo Tejada. Residente 2

Revisó: Alejandro Hernández Quintero. Ingeniero de Apoyo

Aprobó: Alfonso Carreño Sanabria. Director de Proyecto